

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:44

Москва, Рязанский проспект, 44

22 500 000 ₺

Москва, Рязанский проспект, 44

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

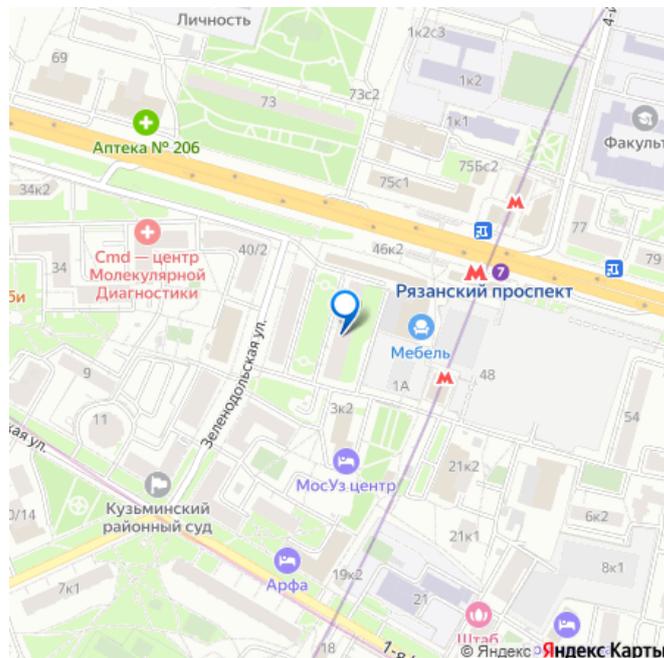
Арт. 129886342 ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ Москва, Рязанский проспект, 44 Продаётся коммерческое помещение формата street retail в проходной локации на Рязанском проспекте. Объект продаётся свободным, без арендатора — отличная возможность подобрать сетевого арендатора под текущий рынок и зафиксировать выгодную ставку. ХАРАКТЕРИСТИКИ • Площадь: 33,9 м² • 1 этаж • Формат: стрит-ритейл • Подходит под ПВЗ, услуги, кофе, салон, магазин ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ •

<https://move.ru/objects/9290509055>

Константин Колесников, СТРИТ

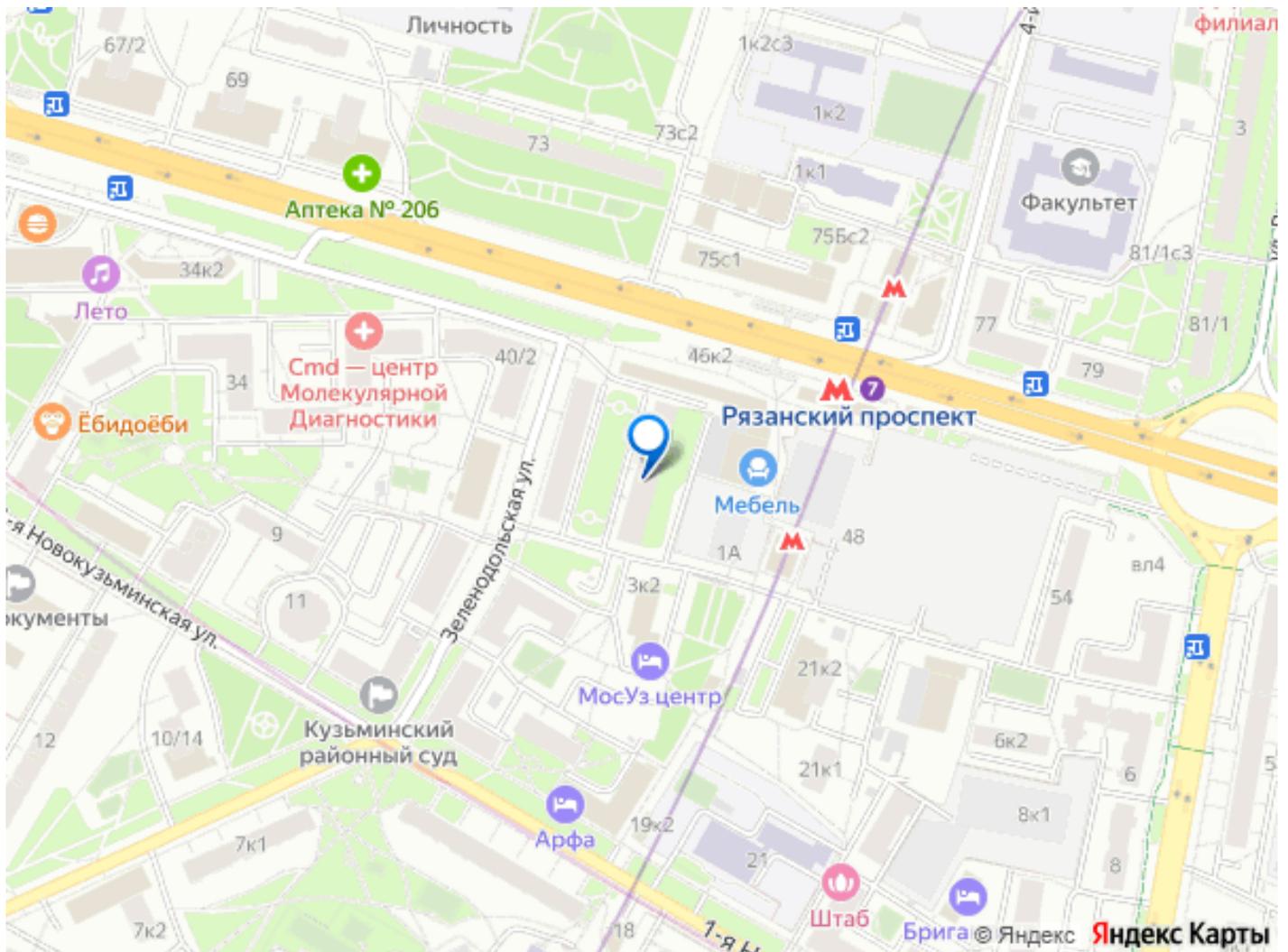
79855287895

для заметок



Предполагаемая арендная ставка: 180 000 ? /
мес • Возможность выбора надёжного
арендатора • Ликвидный компактный формат
СТОИМОСТЬ 22 500 000 ? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России