

Создано: 02.12.2025 в 01:38

Обновлено: 04.12.2025 в 04:12

<https://move.ru/objects/9287061243>**Собственник****79153239212****Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4****10 500 000 ₽**

Москва, 3-й Павелецкий проезд, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

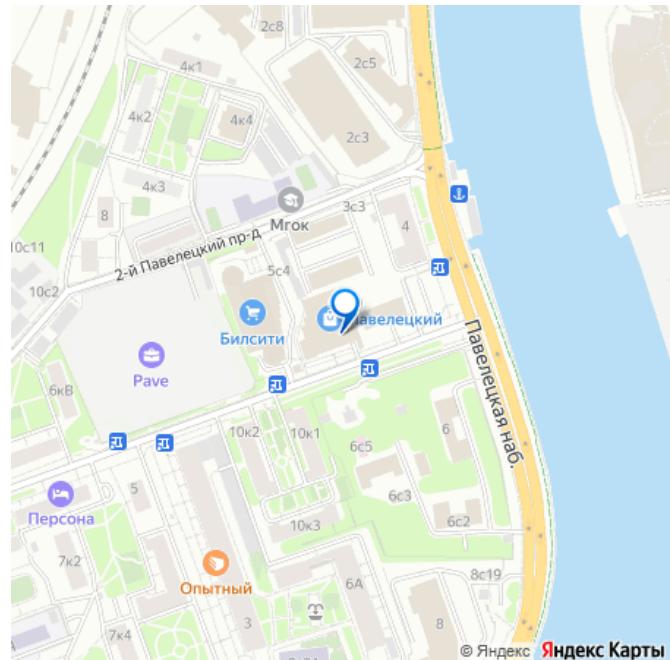
Общая площадь

33 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

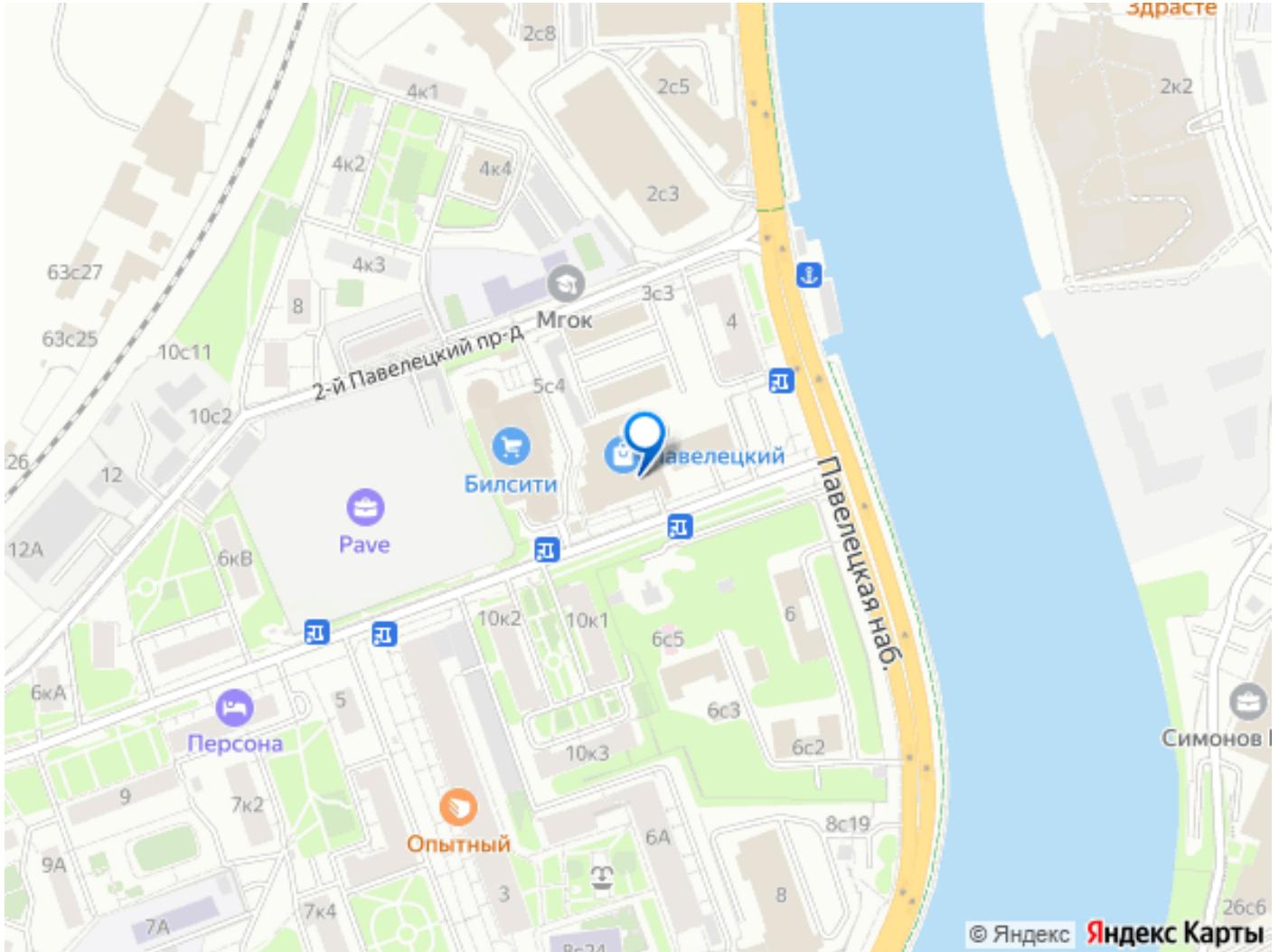
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

продается торговое помещение с отд.  
кадастровым номером! в собственность! под  
любой вид деятельности! в данный момент  
есть арендатор салон штор. map 85000 +  
коммунальные услуги плюс 7% индексация.  
помещение состоит из двух этажей по 16,4м<sup>2</sup>  
помещение находится напротив  
центрального входа тц Павелецкий!  
возможно как готовый арендный бизнес так и  
под собственные нужды в договоре  
прописано освобождение помещения в  
одностороннем порядке! парковка перед ТЦ  
80 руб. час плюс есть бесплатная  
коммунальные платежи 6500 руб. в  
помещении есть видеонаблюдение,

кондиционер!





Move.ru - вся недвижимость России