

Создано: 16.12.2025 в 11:05

Обновлено: 08.02.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9287448763>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Денежный переулок, 30

**62 000 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 30

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Денежный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

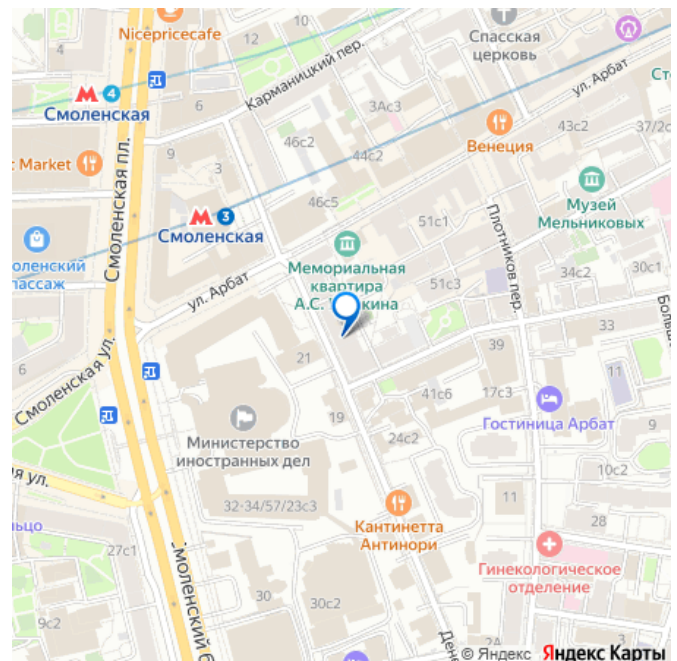
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения на арбатском переулке с магазином цветов «Весна Flowers» по адресу Денежный переулок 30 ( 2 минут пешком от м. Смоленская ). Помещение 32,8 м2 расположено на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м, панорамные окна. Электрическая мощность 14 кВт. В помещении выполнен качественный ремонт. Парковка во дворе и перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро. Интенсивный автомобильный

для заметок



и пешеходный трафик вдоль помещения.

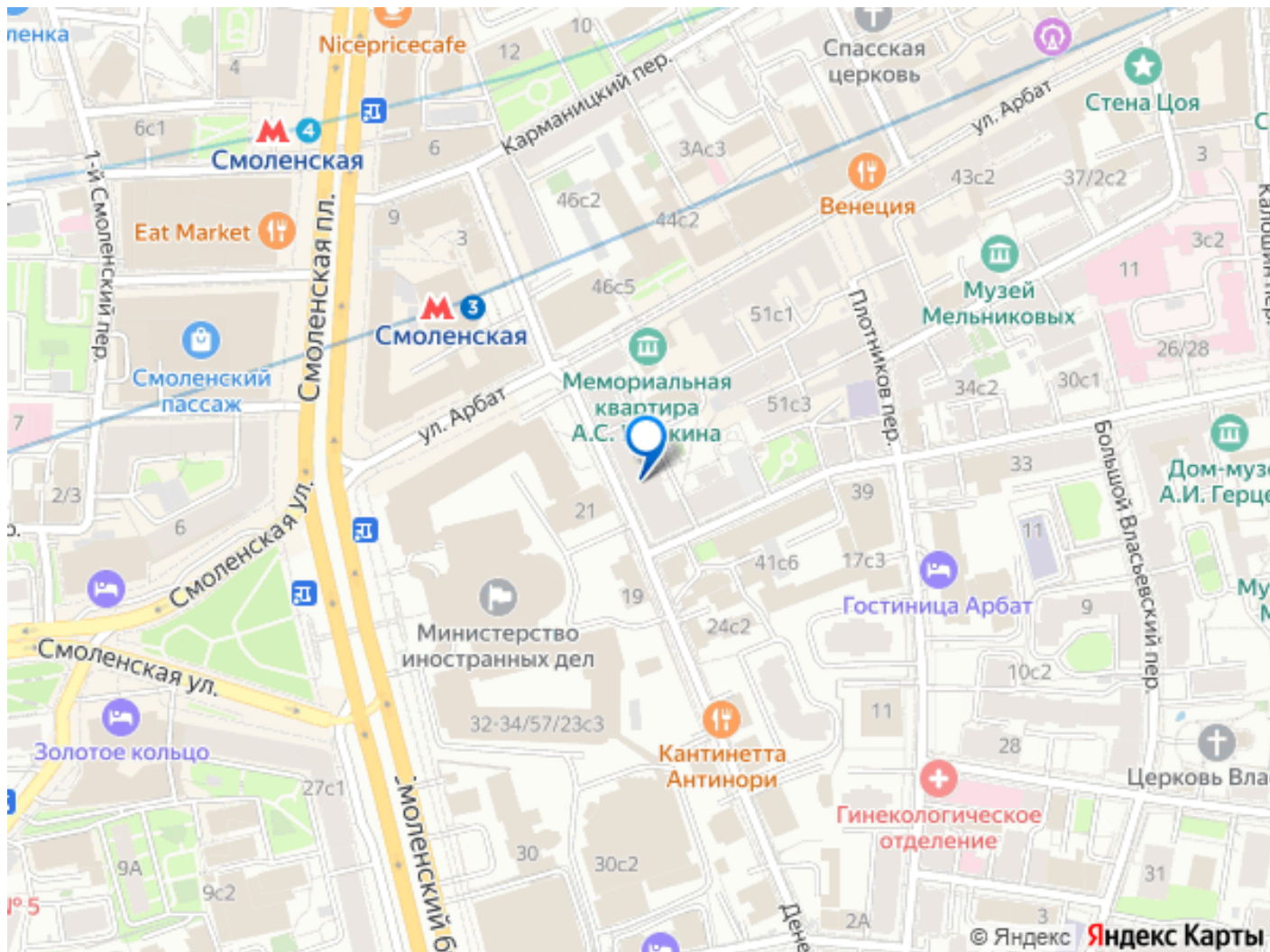
Пешая доступность от станции метро

«Смоленская». Арендатор: магазин цветов

«Весна Flowers», срок договора аренды 5 лет.

Стоимость 62 млн рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России