

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 15.02.2026 в 03:17

Москва, Ленинский проспект, 37к1

1 500 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 37к1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3420 м²

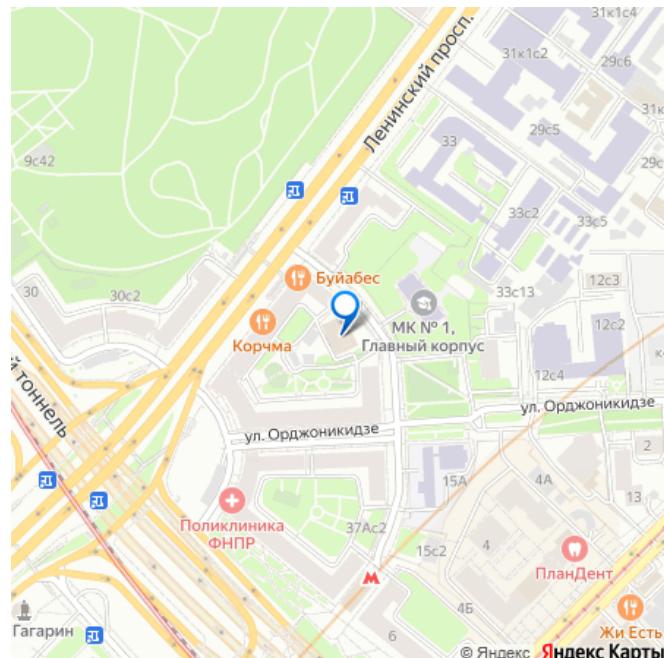
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Пятиэтажное офисное здание 3420 м². 1956 года постройки, капитальный ремонт 2012 год. Стены кирпичные, перекрытия железобетонные. Высота потолков 3,6 метра. Огороженная территория 24 сотки в долгосрочной аренде. ВРИ участка: деловое управление. Парковка около здания на 20 автомобилей. Центральные коммуникации, три лифта, в помещениях выполнен качественный современный ремонт. В настоящий момент объект сдан в краткосрочную аренду нескольким арендаторам. Объект №3504-8051.

<https://move.ru/objects/9287720085>

Марат, Telus

**7495765-40-29, 792663
09704**

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

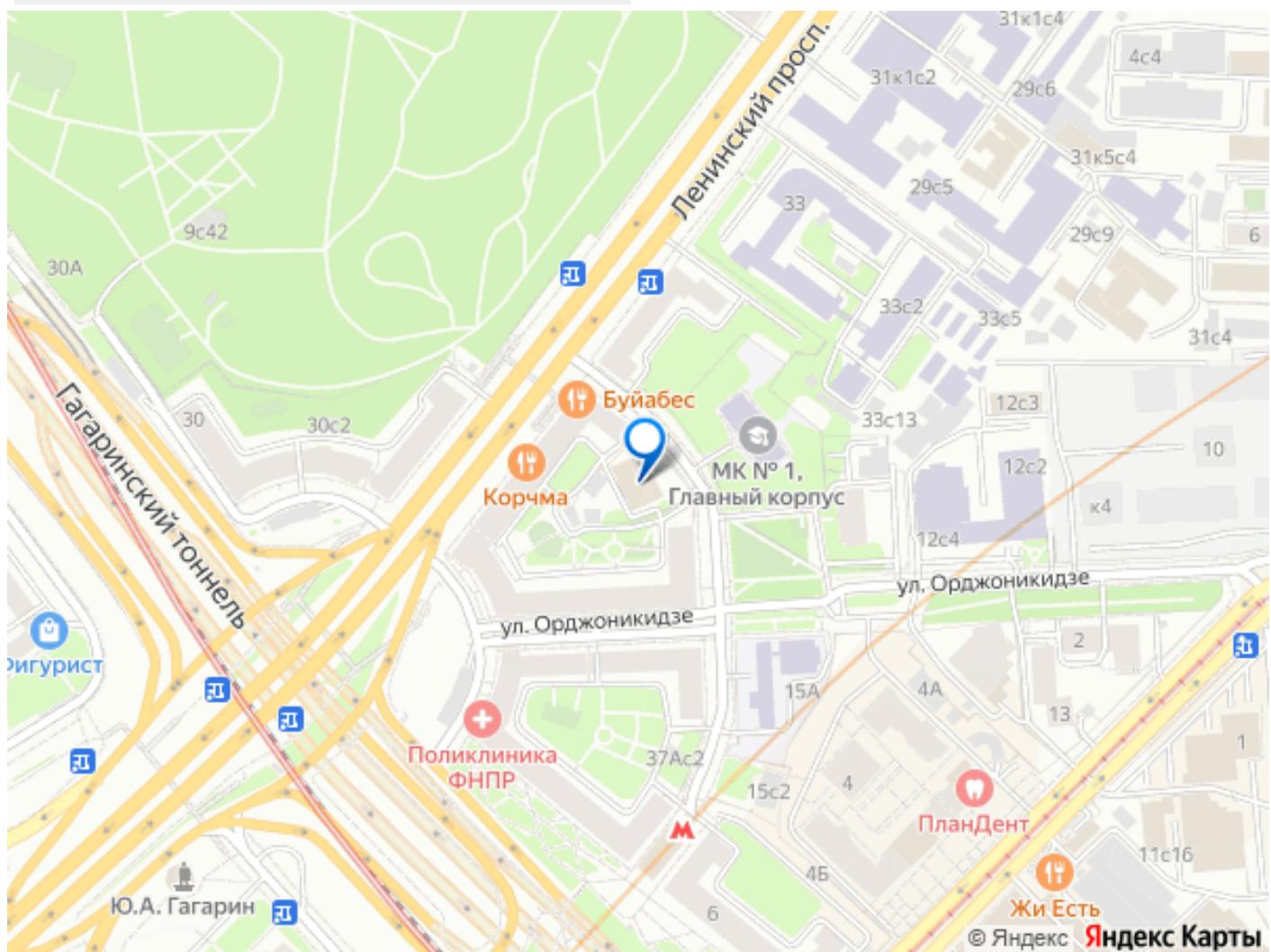
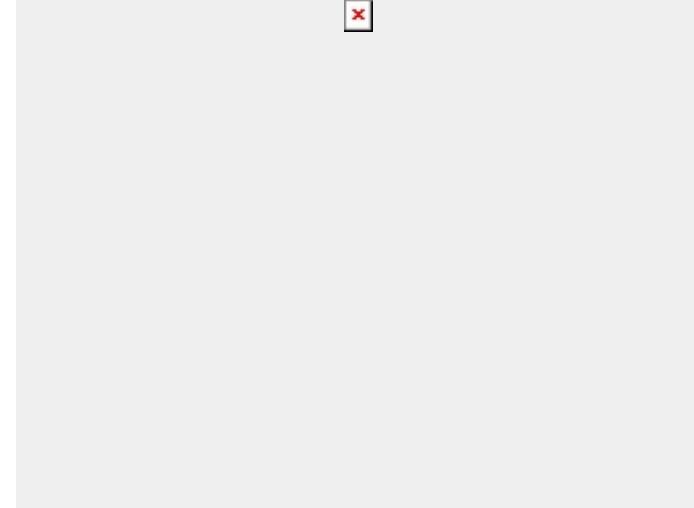
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России