

Создано: 16.12.2025 в 13:42

Обновлено: 27.01.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9287487314>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, Колыбереевская улица, 6

6 450 000 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,

Колыбереевская улица, 6

Улица

[улица Колыбереевская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

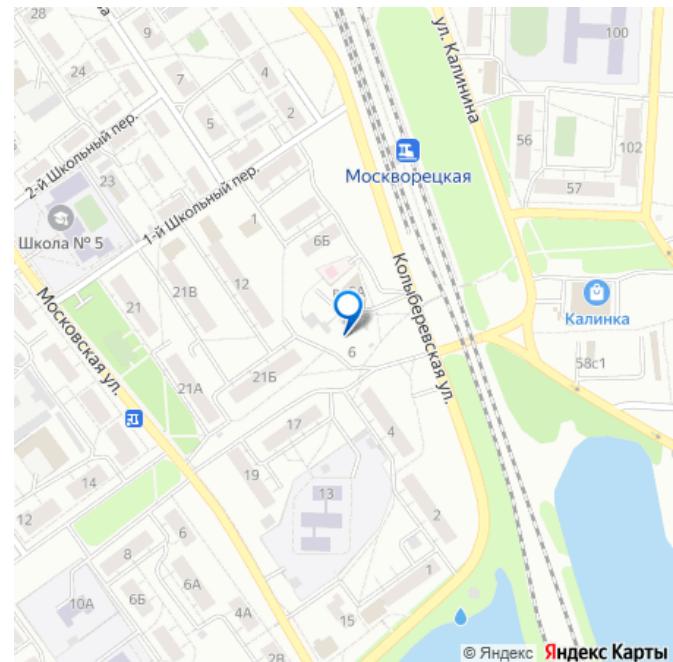
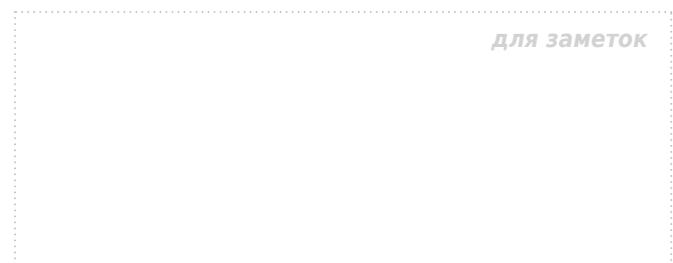
Продам

Раздел

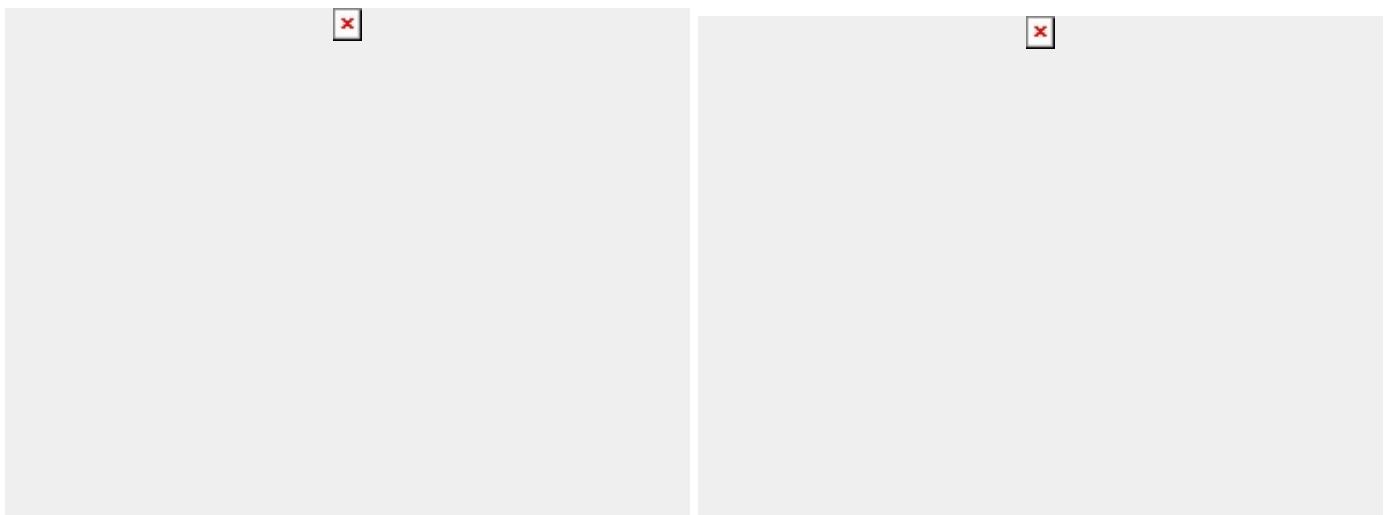
[Коммерческая недвижимость](#)

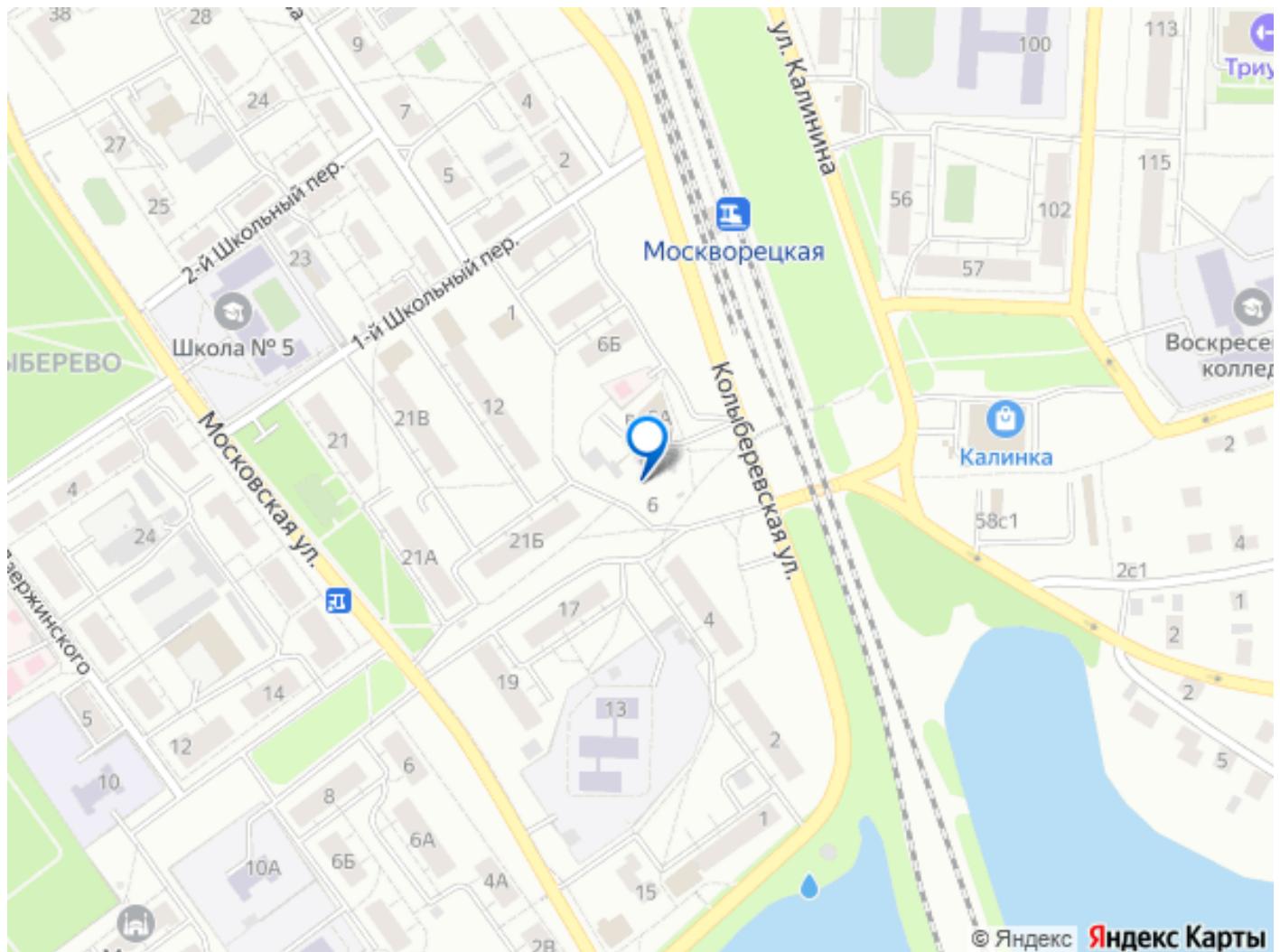
Описание

Объект 541129. Новое здание с якорным арендатором Чижик , все коммуникации городские ! Потолки 3 метра .15 кВт .Отдельный вход . Свой сан-узел . Рекламная вывеска ! Ввод в эксплуатацию весна 2026г. Отличное расположение рядом с железнодорожной станцией Москворецкая , пешеходный и автомобильный трафик. Возможна продажа с арендатором и без . Потенциальный МАП- 75.000 + коммуналка .



Стоимость объекта - 6.450.000 рублей (Без НДС) Оплата сразу 60% - 3.870.000 рублей
Оплата до мая 2026 года 40% - 2.580.000 рублей Форма продажи: договор купли-продажи будущей вещи (ДКПБВ)
Сотрудничаем с брокерами и агентами , платим комиссию 3% за покупателя !
Продажа от лица ! Оперативный показ !
Номер объекта: #1/541129/16963





Move.ru - вся недвижимость России