

Москва, Средняя Первомайская улица, 23

97 500 000 ₽

Москва, Средняя Первомайская улица, 23

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

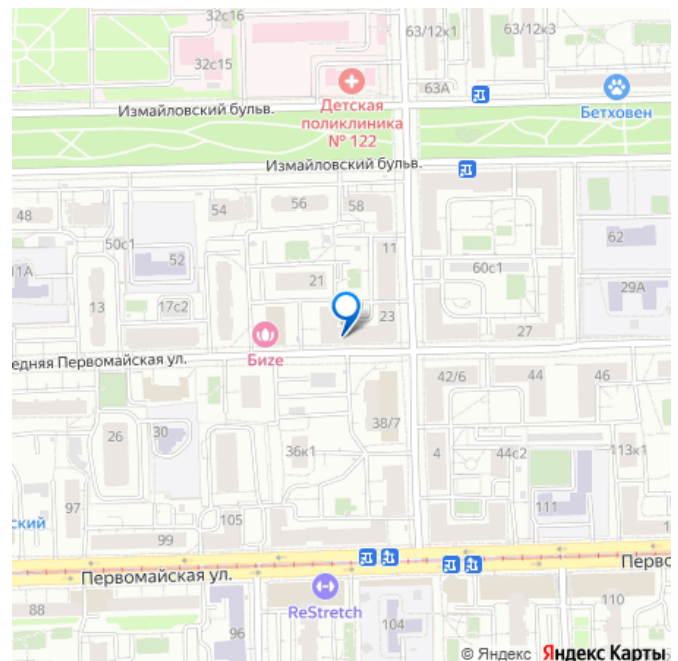
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

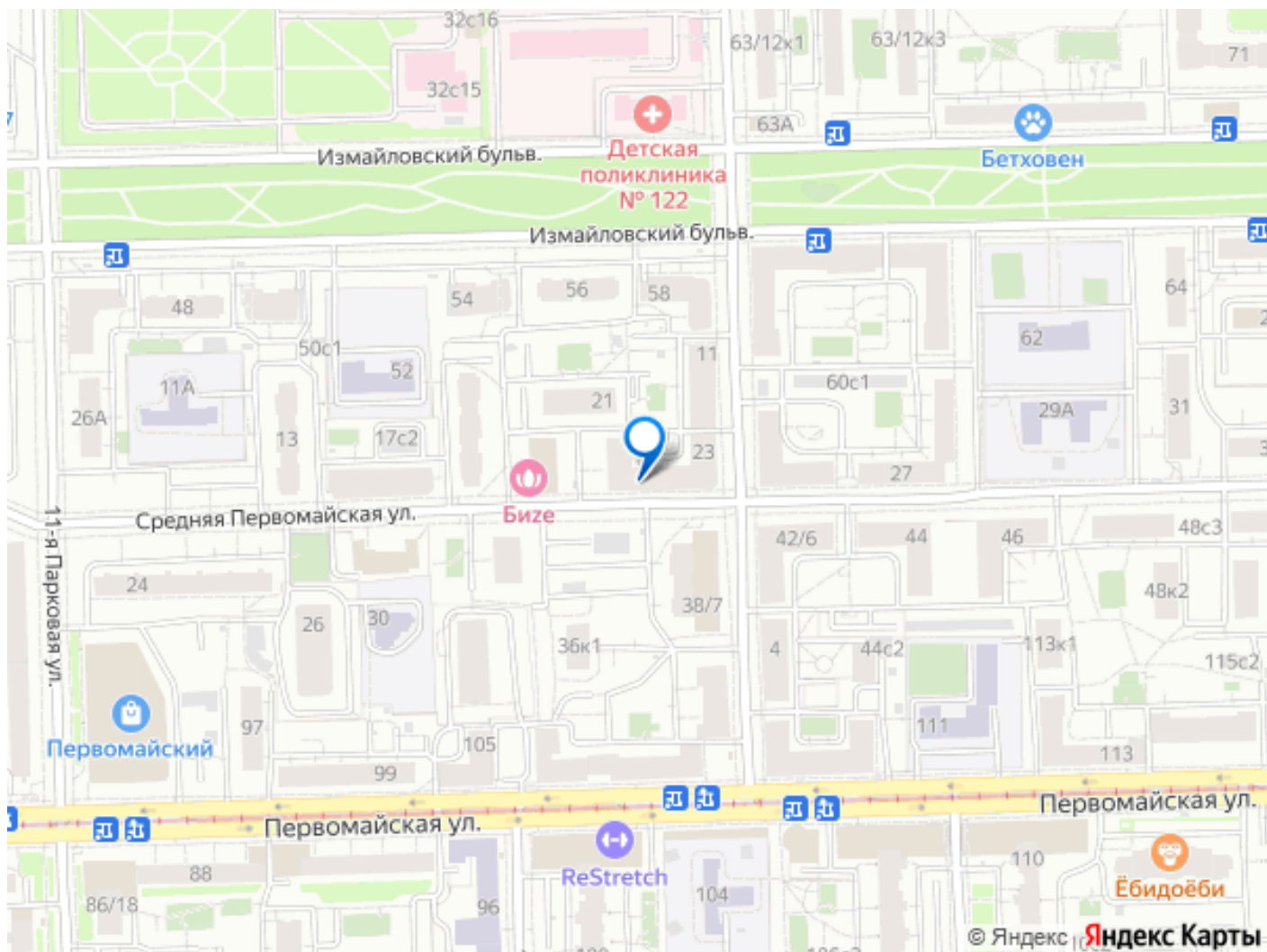
Продажа торгового помещения 347 м² с арендаторами по адресу ул. Средняя Первомайская, д. 23 (9 минут пешком от метро Первомайская). 1 линия домов. Помещение 347 м², располагается на 1 этаже жилого дома, смешанная планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы:

для заметок



аптека «Вита», пункты выдачи «Ozon»,
«Яндекс маркет», постомат, сервис по
ремонту телефонов, груминг и другие. Общий
месячный арендный доход 690 000 рублей.
Стоимость 97,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России