

Создано: 14.11.2025 в 12:49

Обновлено: 08.03.2026 в 10:41

Москва, Средняя Первомайская улица, 23

**97 500 000 ₺**

Москва, Средняя Первомайская улица, 23

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

347 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

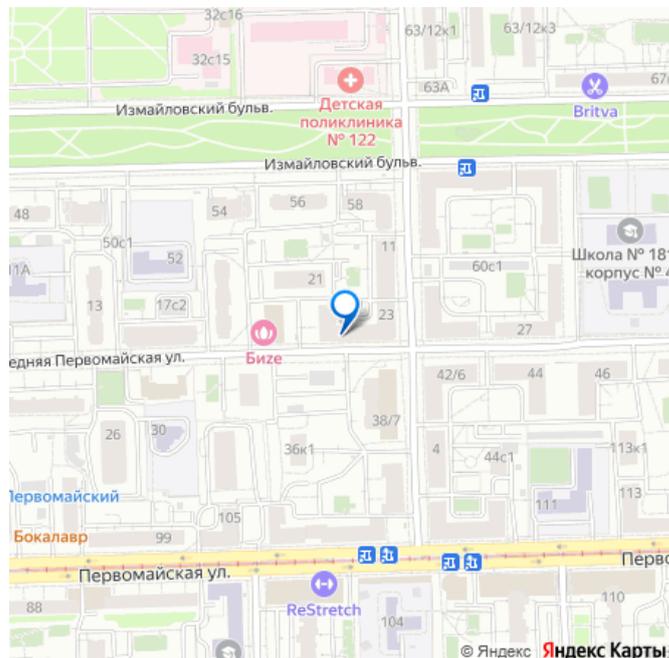
Продажа торгового помещения 347 м<sup>2</sup> с арендаторами по адресу ул. Средняя Первомайская, д. 23 (9 минут пешком от метро Первомайская). 1 линия домов. Помещение 347 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже жилого дома, смешанная планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 50 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы:

<https://move.ru/objects/9286610388>

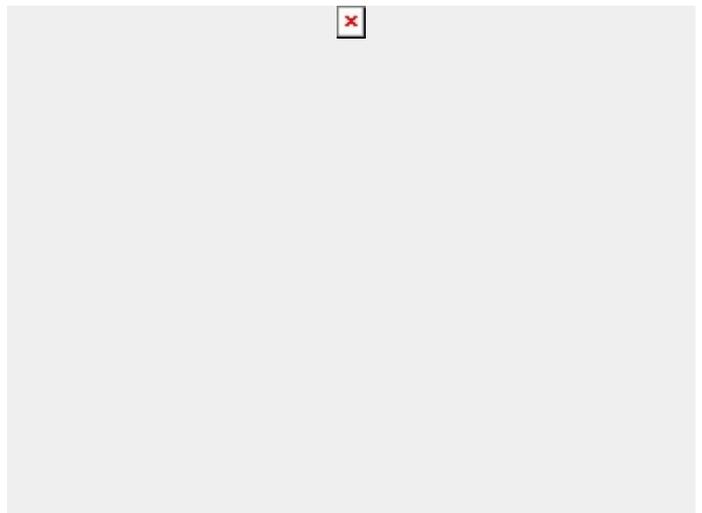
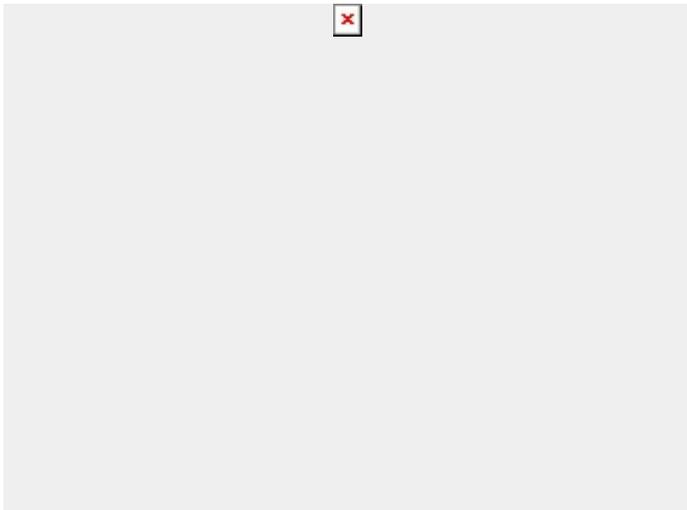
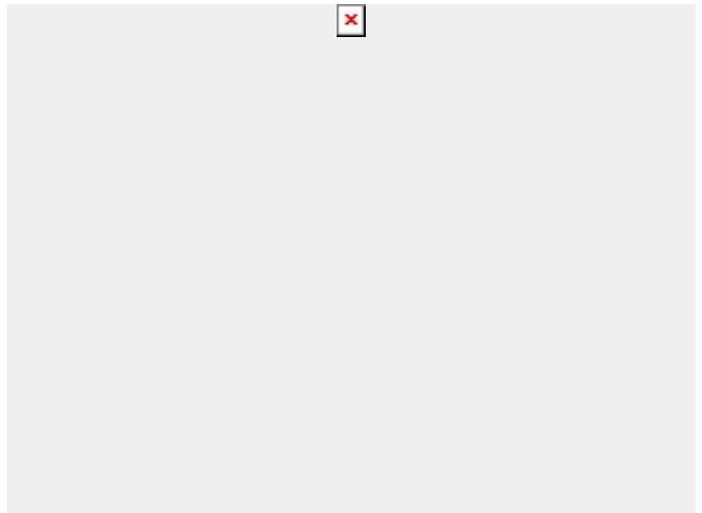
Малина Проперти, Малина Проперти

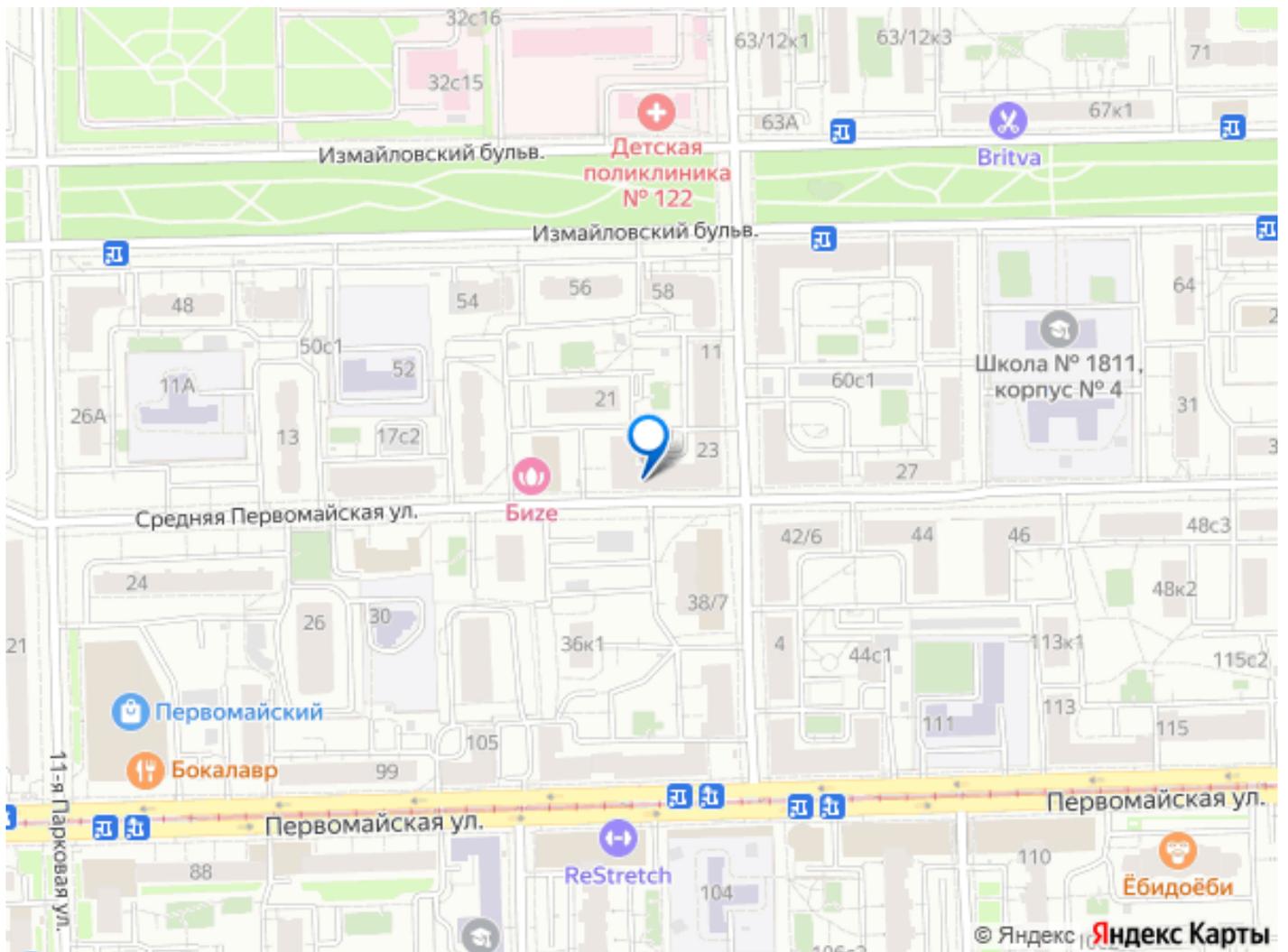
**79166030204**

для заметок



аптека «Вита», пункты выдачи «Ozon», «Яндекс маркет», постомат, сервис по ремонту телефонов, груминг и другие. Общий месячный арендный доход 690 000 рублей. Стоимость 97,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России