

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Бирюлёвская ул, 49к4с2

135 000 336 ₺

Москва, Бирюлёвская ул, 49к4с2

Улица

[улица Бирюлевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

348 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

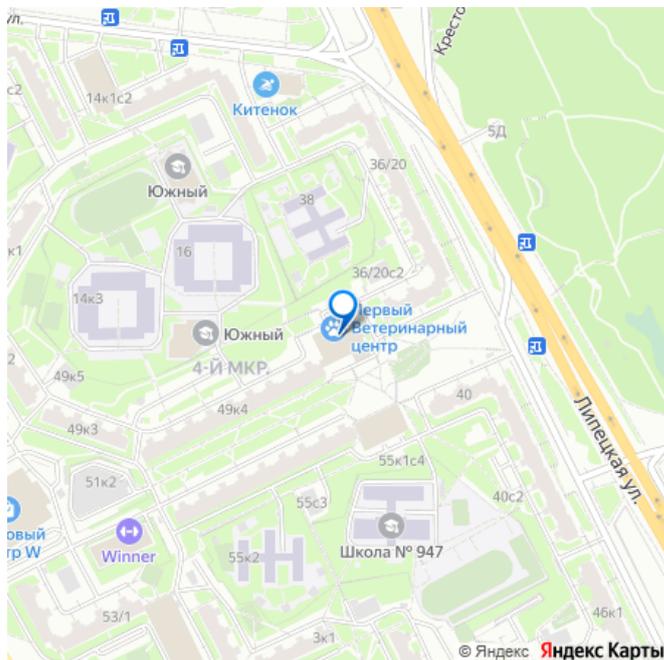
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Бирюлёвская, 49 к 4 стр 2 Арендаторы: • Аптека, ароматный мир, ермолино, табак, ozon, пекарня, овощи, фрукты, сухофрукты •
Площадь: 348 м2 Окупаемость: 9 лет
Стоимость продажи: 135 000 336 руб.
Мощность: 65 кВт МАП: 1 235 571р.
Встроенно-пристроенное помещение к жилому дому. Помещение 348 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, несколько отдельных входов, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 65 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение

<https://move.ru/objects/9290782485>

Layton, Layton

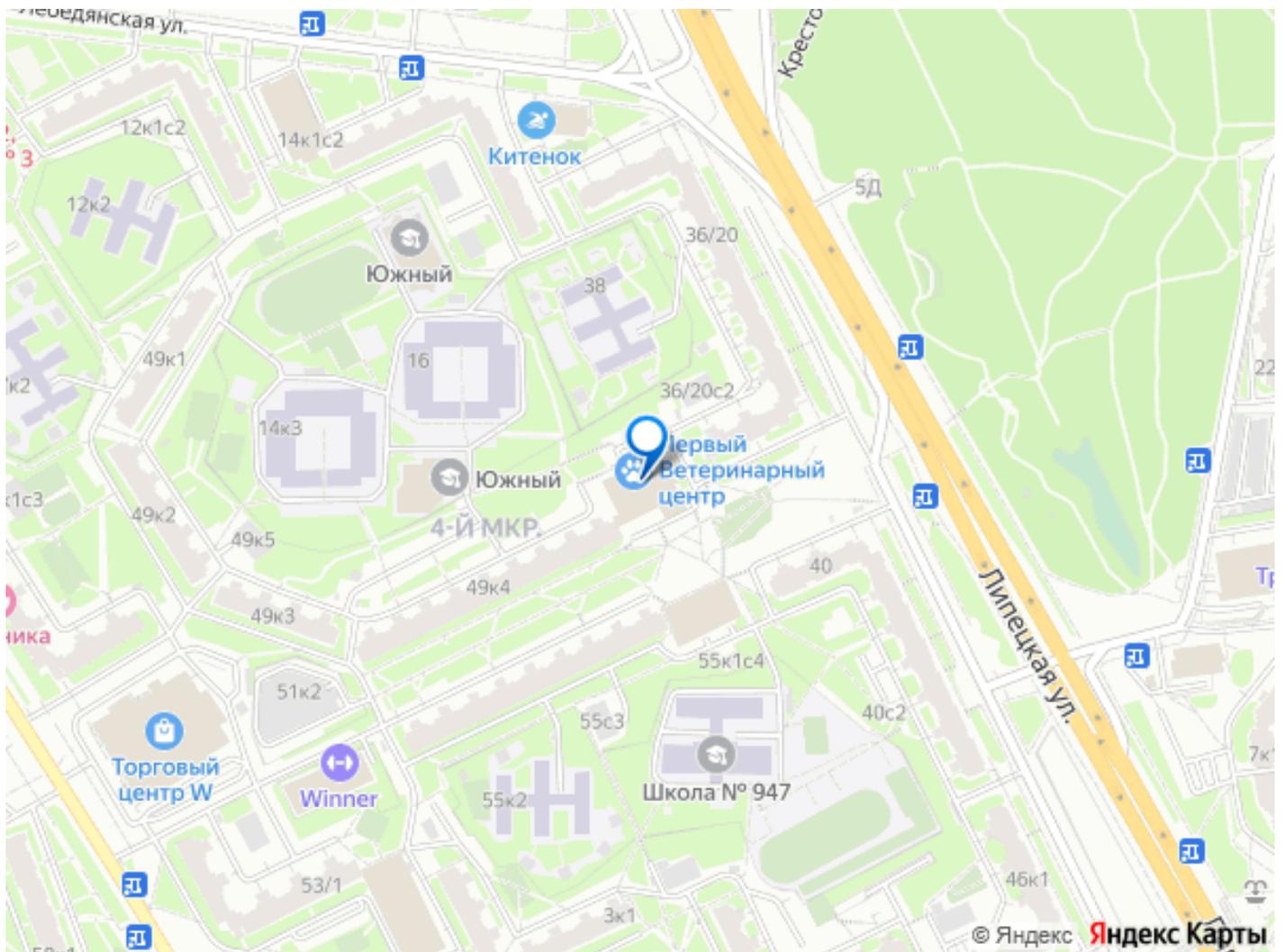
89251234567

для заметок



располагается в центре жилого массива.
Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: супермаркет «Пятёрочка». Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9366 - назовите этот номер специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России