

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ**

**89251234567**

**Москва, Малая Ботаническая ул, 3**

**93 000 000 ₺**

Москва, Малая Ботаническая ул, 3

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

349.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

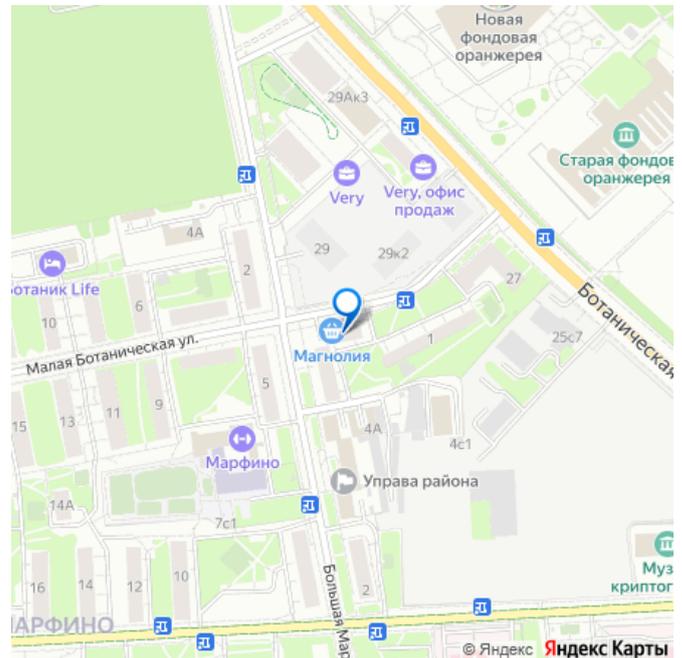
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

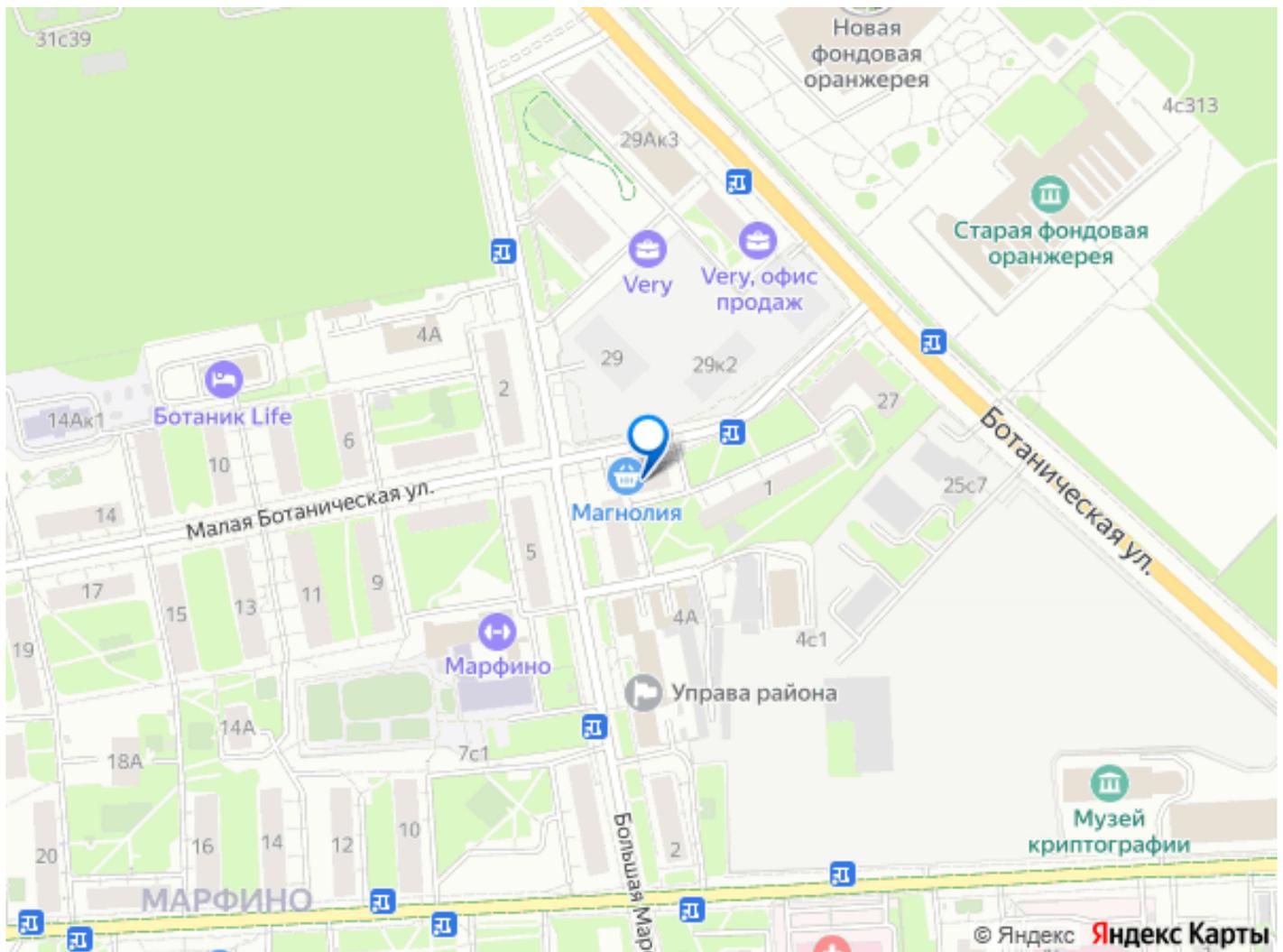
**Описание**

Арт. 97571082 Готовый арендный бизнес с супермаркетом Магнолия Помещение: общая площадь 349.6 м<sup>2</sup> эл. мощность 100 кВт 1 этаж жилого дома отдельный вход со стороны М. Ботаническая ул. витринное остекление свободная планировка Локация: спальный район Москвы густонаселенный жилой массив 6 мин транспортом от метро Фонвизинская через дорогу от помещения строится ЖК бизнес-класса «Very»  
Арендатор: супермаркет Магнолия (магазин работает с 26 декабря 2024 г). ДА от 29.03.2024 г на 12 лет. МАП 7% от ТО, но не менее 700.000 р/мес. Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России