

Создано: 18.11.2025 в 13:29

Обновлено: 09.02.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286713886>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Куусинена, 15К3

94 999 872 ₽

Москва, улица Куусинена, 15К3

Улица

[улица Куусинена](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

352 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

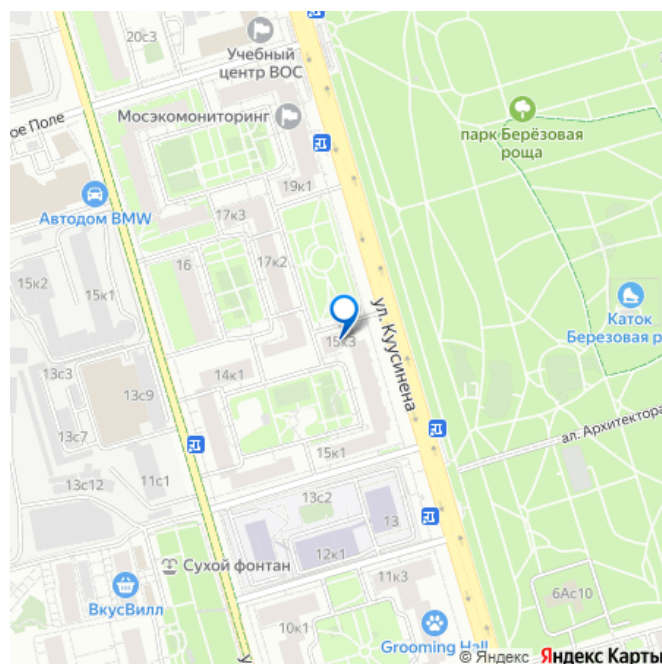
Раздел

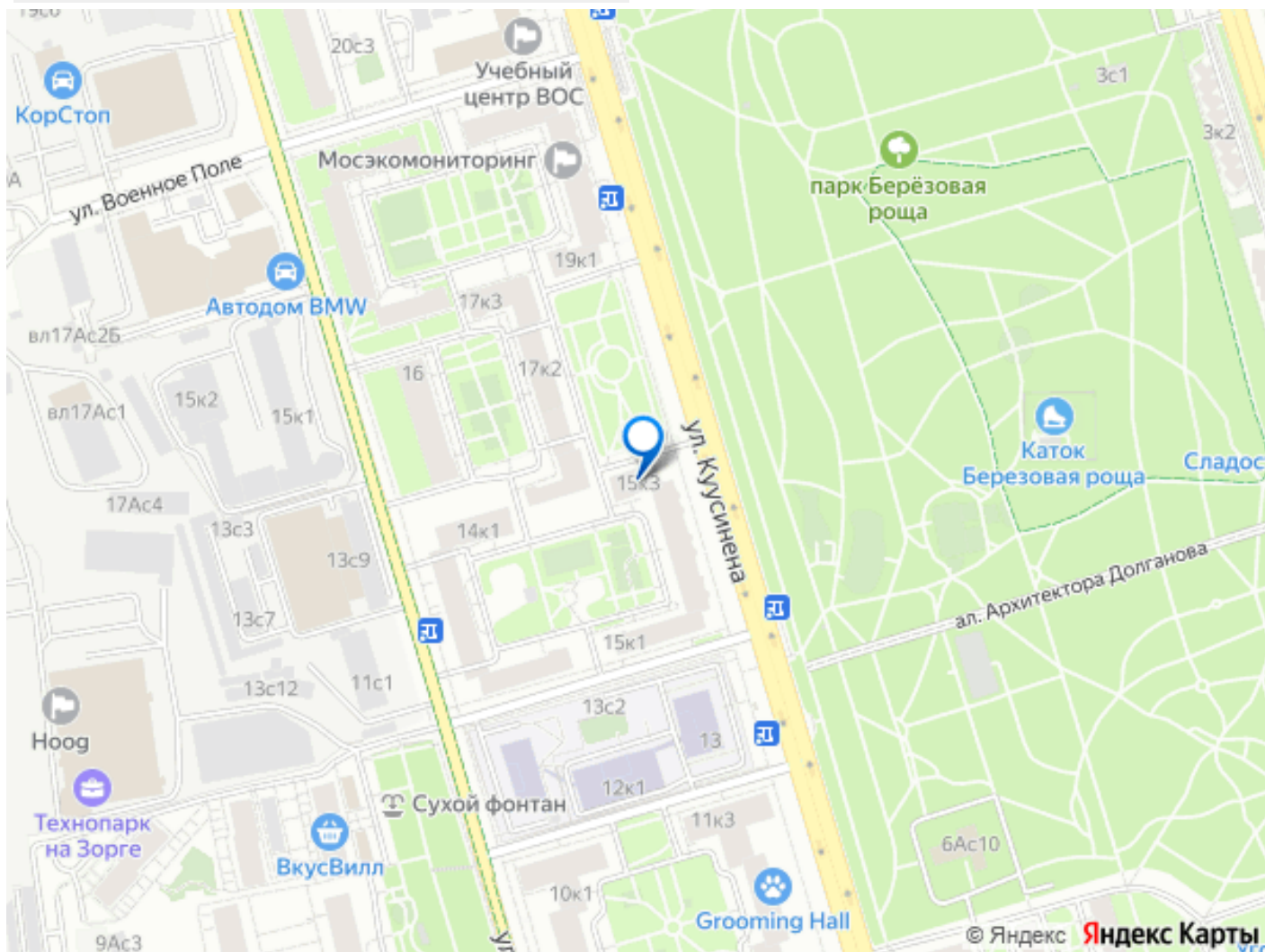
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Куусинена, 15 к 3
Арендаторы: • Яндекс Лавка, Горздрав, Постомат •
Площадь: 352 м²
Окупаемость: 12 лет
Стоимость продажи: 94 999 872 руб.
Мощность: 60 кВт
МАП: 680 000 р.
ГАП: 8 160 000 р.
Объект располагается в жилом доме и находится в 12 минутах от метро Хорошевская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9790 - назовите этот номер специалисту.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России