

Создано: 16.09.2025 в 14:19

Обновлено: 15.01.2026 в 21:14

<https://move.ru/objects/9285004485>

Александр Теплов, BeL.PRO

**79890960561****Московская область, Королев, проезд Циолковского, 7/1к1****36 000 000 ₽**

Московская область, Королев, проезд Циолковского, 7/1к1

Улица

[проезд Циолковского](#)

Шоссе

[Ярославское](#)**ТП - Торговое помещение**

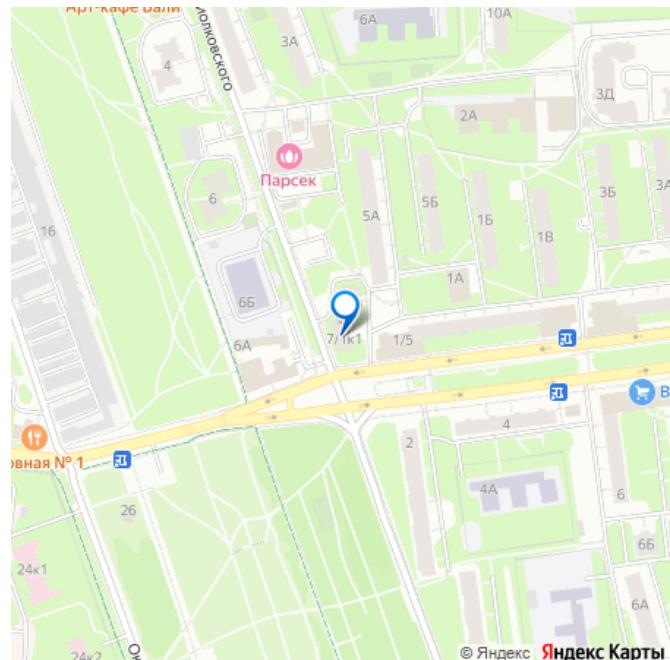
Общая площадь

353.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

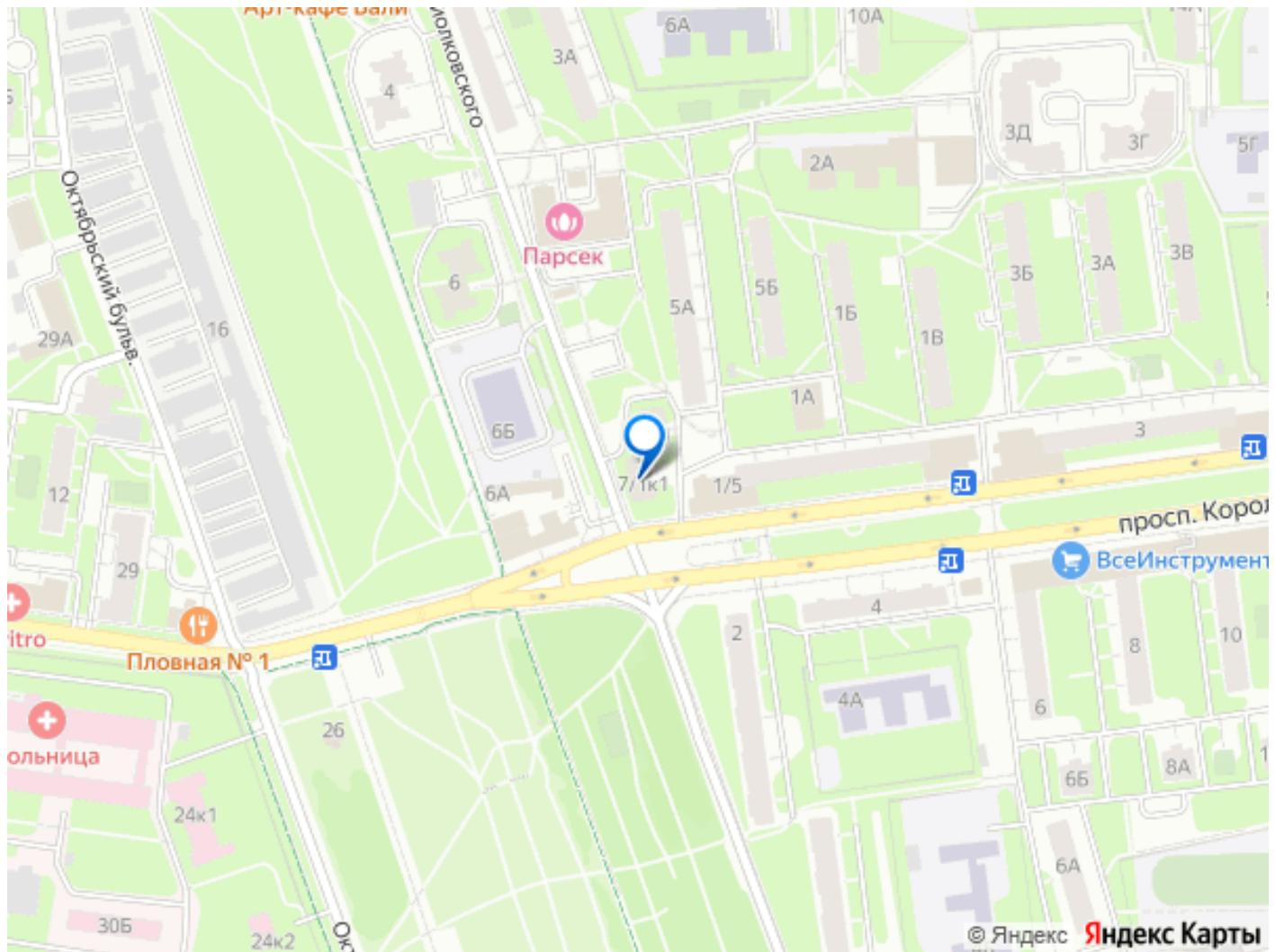
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Объект 541040. Готовый арендный бизнес !!! Продается успешный ГАБ , арендаторы сидят 10 лет ! Помещение на первой линии , вход с оживленной улицы Пионерская . Помещение на цокольном этаже , есть окна , высокие потолки , выделено 30 кВт Два отдельных входа , несколько мокрых точек ! Арендаторы ( Алкомаркет Красное и Белое , Цветочный магазин , ПВЗ Wildberries , Салон красоты , Ремонт телефонов ) Общий МАП 388000р Одно место при входе вакантно , сдать можно примерно за 35000р Коммуналку

арендаторы компенсируют ГАБ ,  
коммерческая недвижимость купить , с  
арендатором , габ с арендатором , ,  
помещение с арендатором , пsn купить ,  
покупка помещения свободного назначения ,  
готовый арендный бизнес с арендаторами ,  
арендный бизнес , продажа помещения ,  
покупка помещения , с арендатором  
федеральным , продажа помещения  
свободного назначения , окупаемость ,  
купить коммерческое помещение с  
арендатором , торговая площадь , срочно ,  
купить магазин , аптека , купить аптеку ,  
купить нежилое , магазин , купить  
помещение под бизнес , коммерческая  
недвижимость продам купить , помещение от  
собственника , купить здание , помещение ,  
мап , пятерочка , торговый центр , торговая  
площадь ,арендатор , рассрочка , магнит ,  
купить нежилое , гап , купить нежилое  
здание , аукцион торги , помещение  
свободного назначения в новостройке ,  
имущественный комплекс , арендный бизнес  
, ГАБ с пятерочкой , ГАБ с магнитом , ГАБ с  
продуктовым магазином , купить пятерочку ,  
купить магнит , купить дикси , купить  
продуктовый магазин , купить супермаркет ,  
купить магазин , купить КиБ , купить  
алкомаркет , купить салон красоты , Купить  
ПВЗ ВБ , купить Wildberries , купить ВБ Номер  
объекта: #1/541040/16963







Move.ru - вся недвижимость России