

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, 3-й Павелецкий пр, 3

248 640 000 ₺

Москва, 3-й Павелецкий пр, 3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

355.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

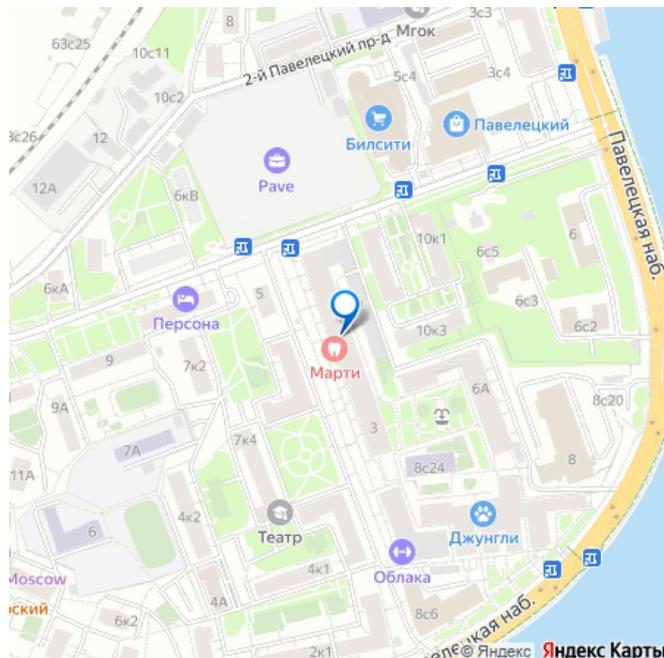
Номер лота А318773. Предлагается к покупке торговое помещение в арендатором Вкусвилл, в ЖК бизнес класса «Резиденция композиторов», по адресу: Москва, ЮАО, р-н Даниловский, 3-й Павелецкий проезд, 3 ЖК «Резиденции композиторов» – это клубный квартал бизнес-класса, расположенный в историческом месте Даниловского района Москвы. Жилой? комплекс с панорамными видами на Павелецкую набережную. Общая площадь комплекса: 133 510 кв.м. Наземная часть: 94 050 кв.м. Количество постоянного населения: более 2 500 чел. Жилой комплекс расположен в 4 минутах езды от Третьего транспортного кольца и всего в 15 минутах – от Манежной площади. Рядом расположены 2 Бизнес центра, общей площадью 25 000 кв.м Ближайшая станция метро Тульская - 15

<https://move.ru/objects/9290758785>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

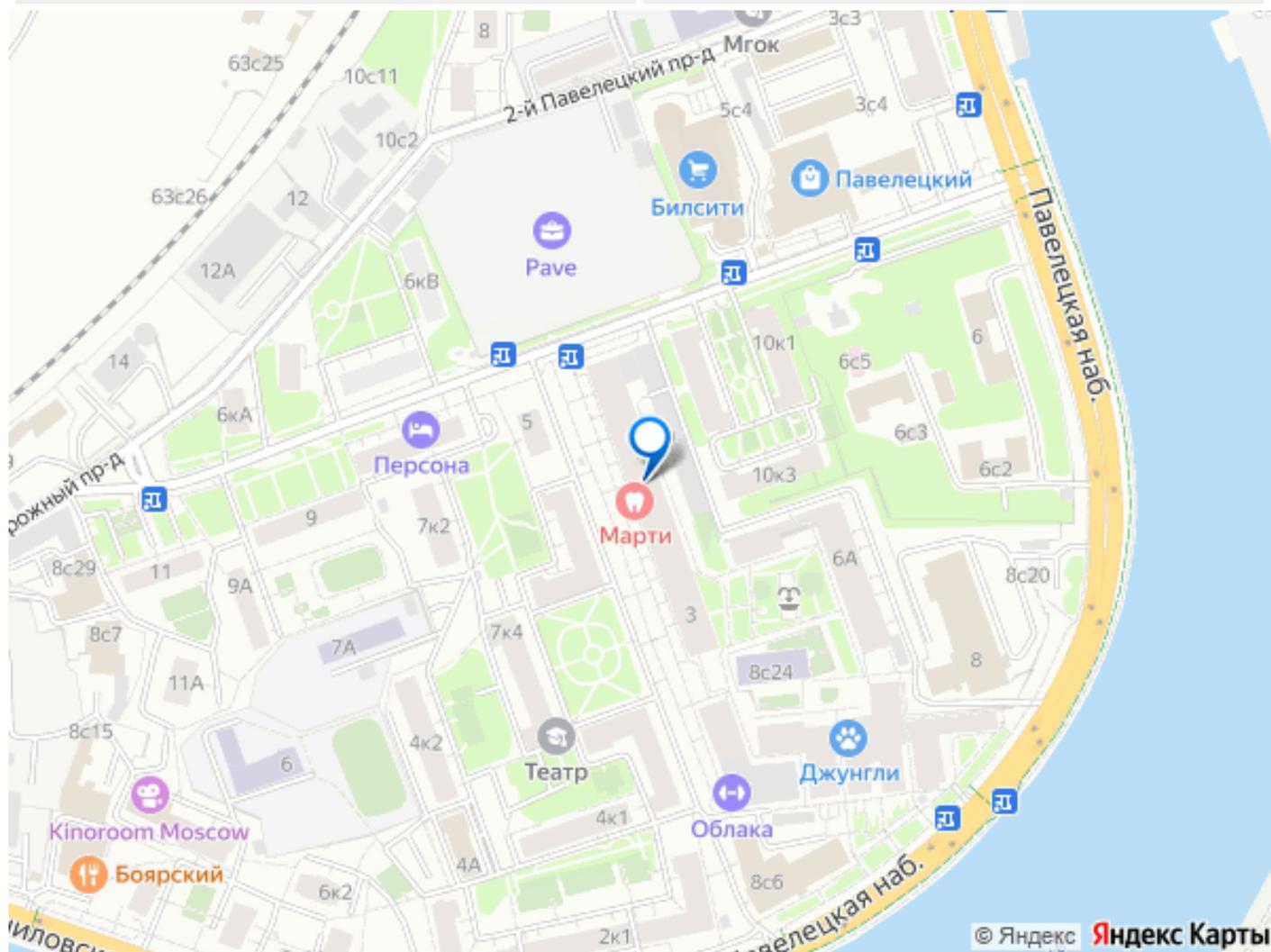
89251234567

для заметок



минут пешком, Павелецкая - 7 минут
транспортом Технические характеристики: 1
этаж. Площадь - 355.2 кв.м. 2 Входные
группы. Витринное остекление. Высота
потолков: от 4 метров. Высокий рекламный
потенциал. Помещение на 1 этаже 16-ти
этажного жилого дома. Мощность
выделенной электросети - по запросу.
Коммерческие условия: Стоимость: 248 640
000 рублей. Стоимость за кв.м: 700 000
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России