

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Сущёвская ул, 9

175 000 000 ₺

Москва, Сущёвская ул, 9

Улица

[улица Новосуцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

355 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 19091.

Продается торговое помещение в ЦАО, в двух минутах от м. Новослободская, витринные окна, зальная планировка. Арендатор с 2015 года «The Topsy Pub» Месячный арендный поток 1 100 000 руб. Окупаемость 13.2 года. Два уровня первый этаж Бар 43 кв.м. и ресторан-подвал 306 кв.м..

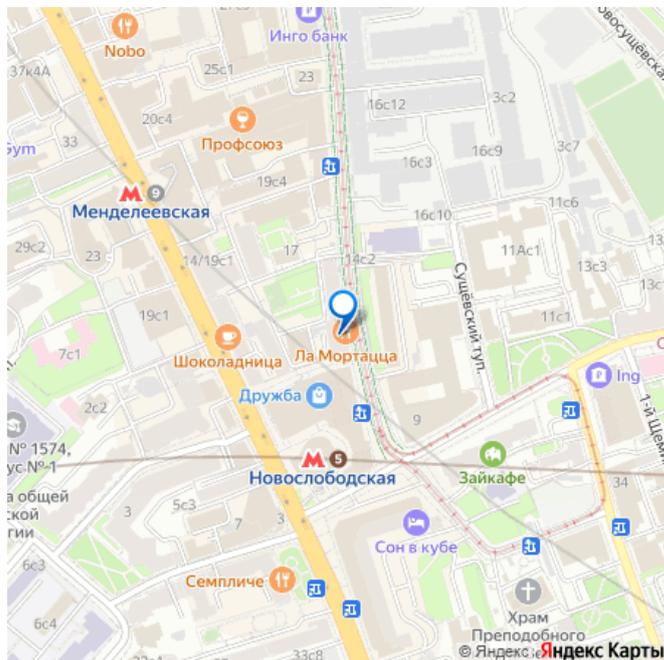
Прекрасный ремонт. Популярное место. Высокий трафик. Показ по требованию. 80 квт электроэнергии. Потолки 3 метра. Два выхода из подвала и один с первого этажа.

<https://move.ru/objects/9290772296>

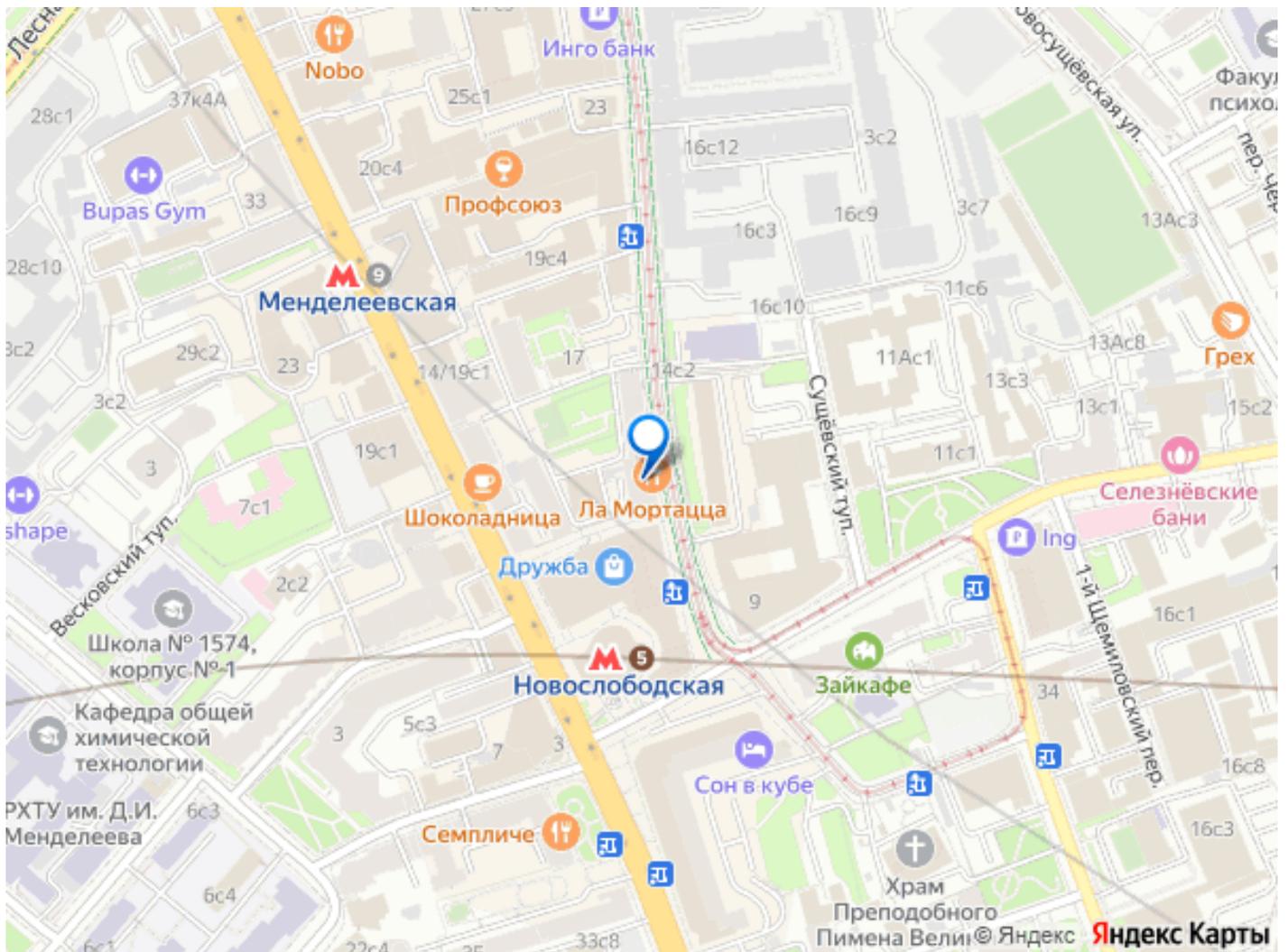
Бондаренко Юлия, RAYS ARMA

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России