

Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, Дмитровское ш, 64к1

255 000 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 64к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

357.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

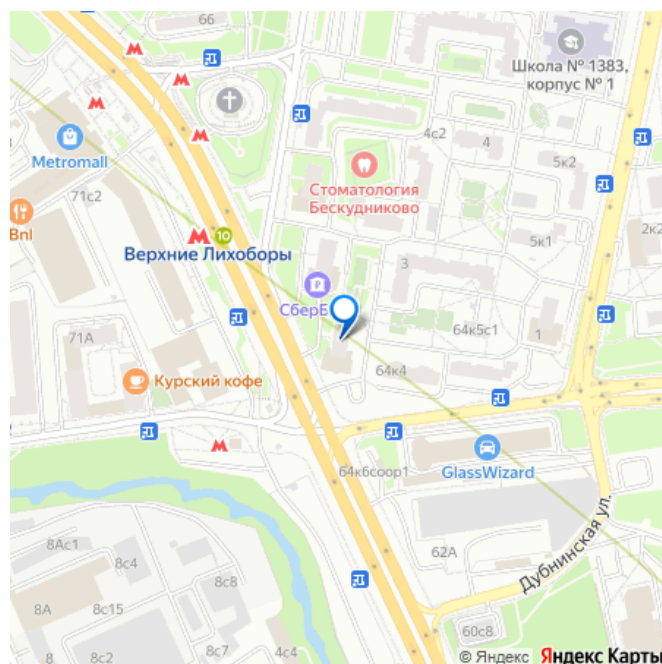
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

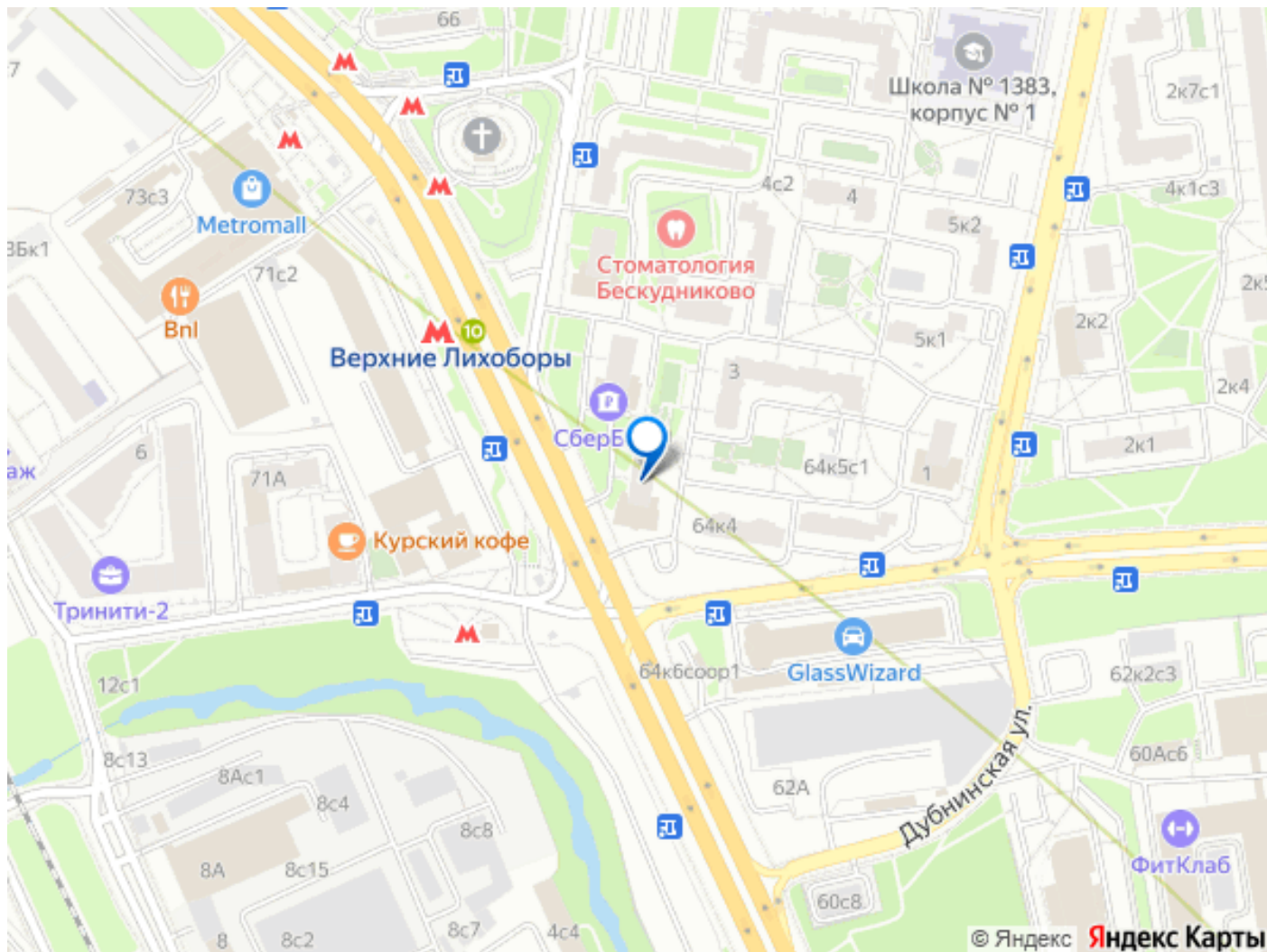
Арт. 88283051 Продается торговая площадь
Банк «ВТБ24» Дмитровское шоссе, д. 64 кор.
1 Локация: Густонаселенный жилой массив;
Удобный въезд с Дмитровского ш. и
Дубнинской ул.; Расположение: Интенсивный
пешеходный и автомобильный трафик;
Парковка для автомобилей; Первая линия;
Помещение: Соседнее помещение занимает
магазин «Ароматный мир»; 2 отдельных
входа; Сплошное витринное остекление по
фасаду; Ровная прямоугольная планировка;
Высота потолков - 3,6 м; Технические
характеристики: Электричество - 78,6 кВт с
возможностью увеличения; Арендатор:
Надёжный арендатор банк «ВТБ24»;

для заметок



Коммерческие условия: Договор аренды от 01.01.2016 г до 01.03.2026 г.; МАП - 2 145 619 руб.; Окупаемость - 9,9 лет; ГАП - 25 747 428 рублей; Цена - 255 000 000 руб.; Для получения подробной информации, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России