

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

**Москва, Дмитровское ш, 64к1**

**255 000 000 ₺**

Москва, Дмитровское ш, 64к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

357.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговое помещение - 357,7 кв.м. 1-й этаж  
встроено-пристроенного помещения к  
жилому дому. Арендный бизнес,  
(Долгосрочный, зарегистрированный договор  
аренды до 01..03.2026 г.) Высота потолков -  
3,6 метров, два отдельных входа. . Витринное  
остекление. Все коммуникации центральные.  
( МГТС, вентиляция, центральное от опление,  
санузлы и пр.). Электрическая мощность -  
78,6 кВт. ( Есть возможность увеличения).  
Высокий, рекламный потенциал. Один из  
самых надежных арендаторов Москвы.  
Ежегодная индексация прописана в договоре  
аренды. МАП - 2 145 619 руб. Номер объекта:  
#2/560372/20758

<https://move.ru/objects/9291124197>

**Дмитрий, Invest-Post**

**89251234567**

для заметок





