

Москва, 2-я Владимирская ул, 38/18

249 000 000 ₺

Москва, 2-я Владимирская ул, 38/18

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

359 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 11%, окупаемость до 9.41 лет. Здание расположено в районе Перово Восточного административного округа города Москвы. Рядом находится станция метро Перово и автобусная остановка Метро Перово. Удобную транспортную доступность обеспечивают Зелёный проспект и 1-я Владимирская улица.

— Налоговая: 20. — Лифты: Есть. —

Вентиляция: Приточно-вытяжная. —

Кондиционирование: Сплит-системы. —

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Система пожаротушений. — Парковка:

Наземная. Описание помещения: Отдельный

вход с фасада. Витринное остекление.

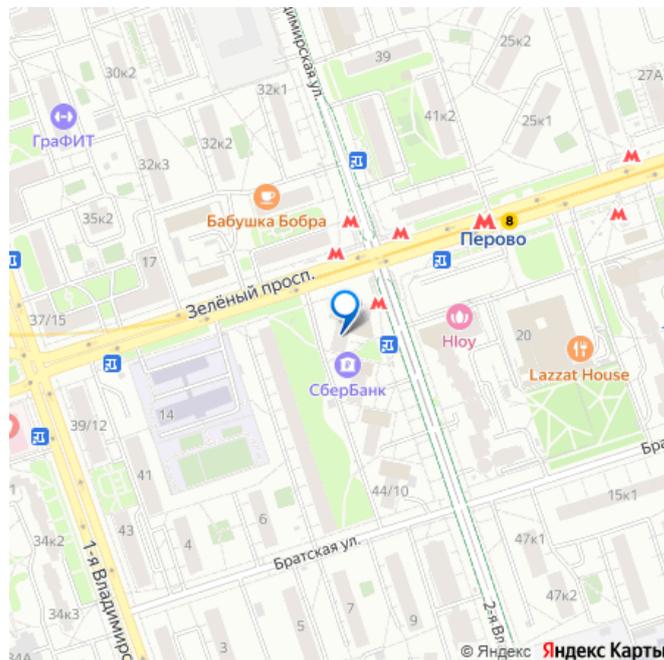
Центральные коммуникации. Отдельный

вход. Этаж: 1. Планировка: смешанная.

Типовой ремонт. Высота потолка: 3м. Тип

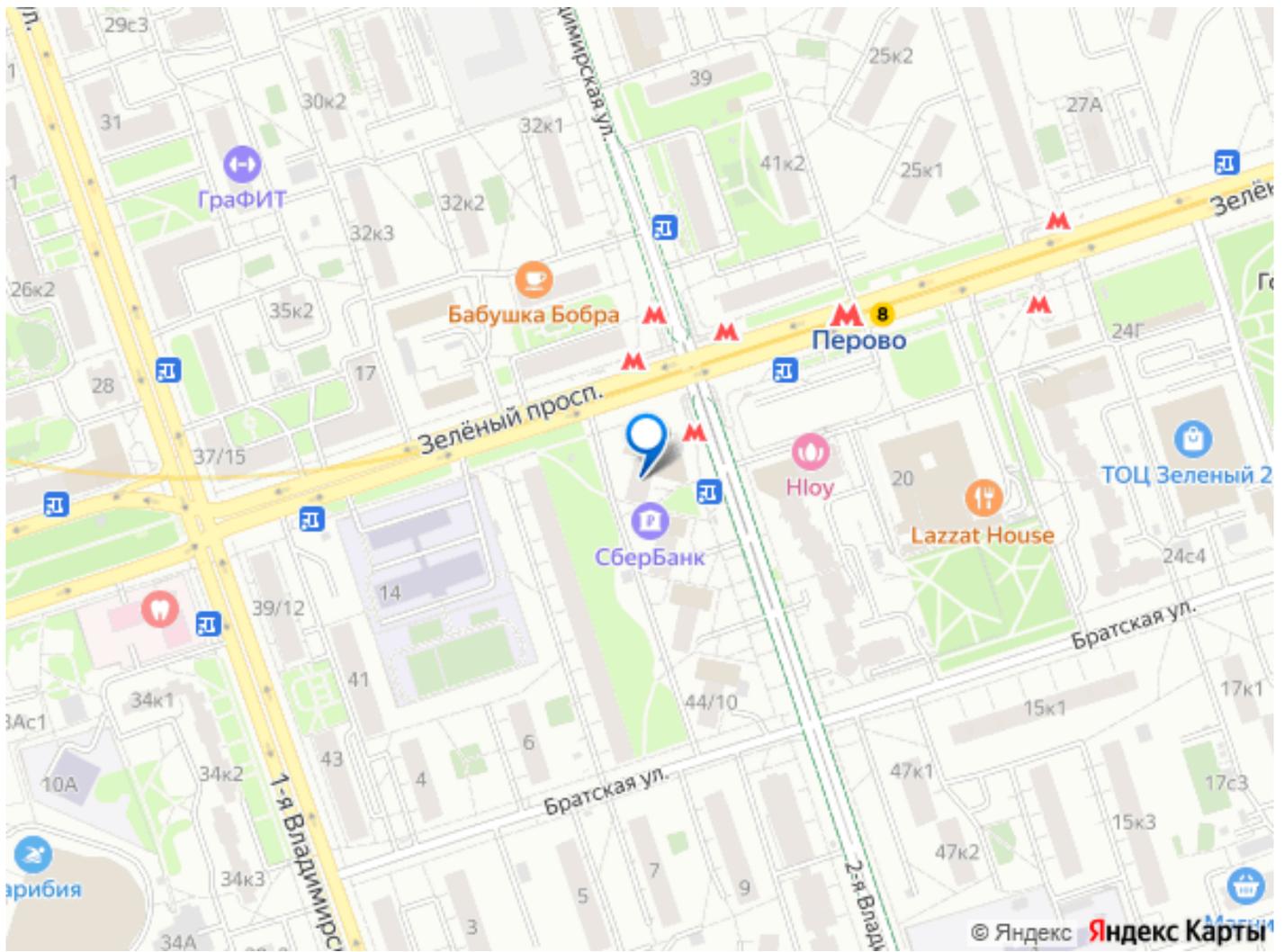
89251234567

для заметок



налогообложения: С НДС. Лот 85004-2





Move.ru - вся недвижимость России