

Создано: 11.09.2025 в 03:01

Обновлено: 04.12.2025 в 03:52

<https://move.ru/objects/9285298798>

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1**

**46 500 000 ₽**

Москва, бульвар Яна Райниса, 2К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

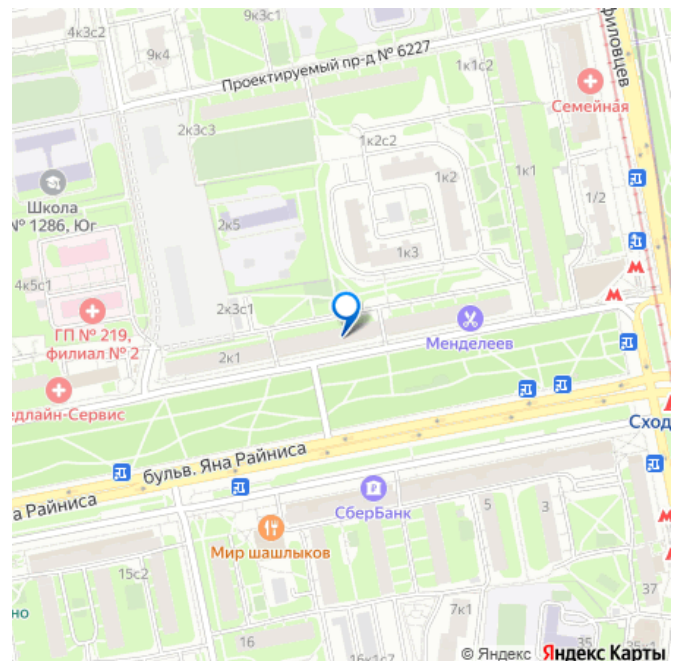
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Жилой дом «Б-р Яна Райниса, 2» класса В

Площадь: 35 м2 Стоимость за 1 м2: 1 328

571,4 р. Стоимость площади: 46 500 000,1 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Высота потолков, h: 4.10м

Выделенная мощность: 15 кВт

Характеристики здания Адрес: бульвар Яна

Райниса, 2 корпус 1, Москва Класс: В

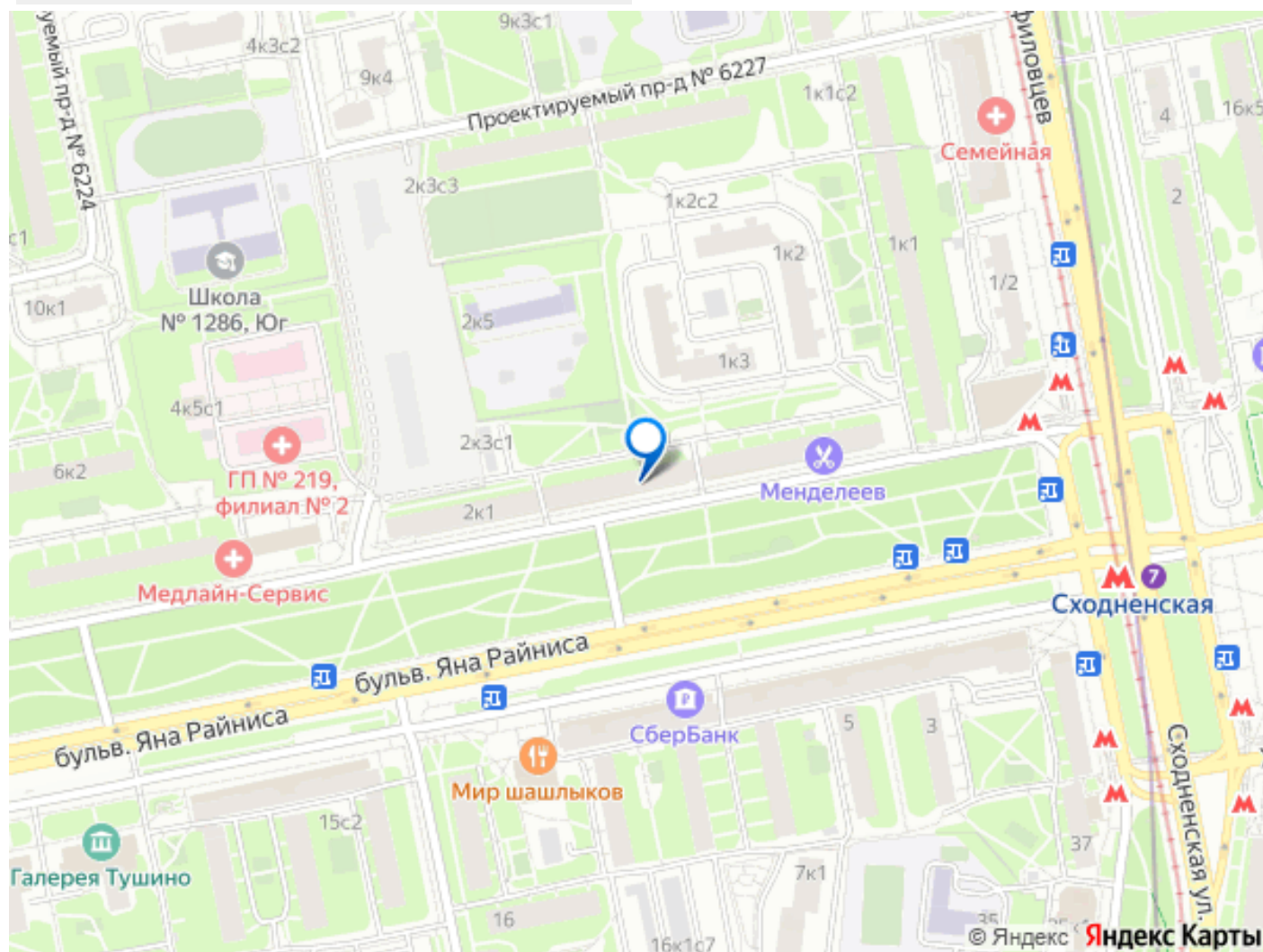
Площадь здания: 29 442,5 м2 Полезная

площадь: 29 442,5 м2 Этажность: 9

Налоговая: 33 Год постройки: 1969

Безопасность: Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон  
Парковка: Стихийная,  
Платная открытая  
Оптика «Ботаник»





Move.ru - вся недвижимость России