

Москва, ул. Большая Якиманка, 32

27 000 000 ₺

Москва, ул. Большая Якиманка, 32

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

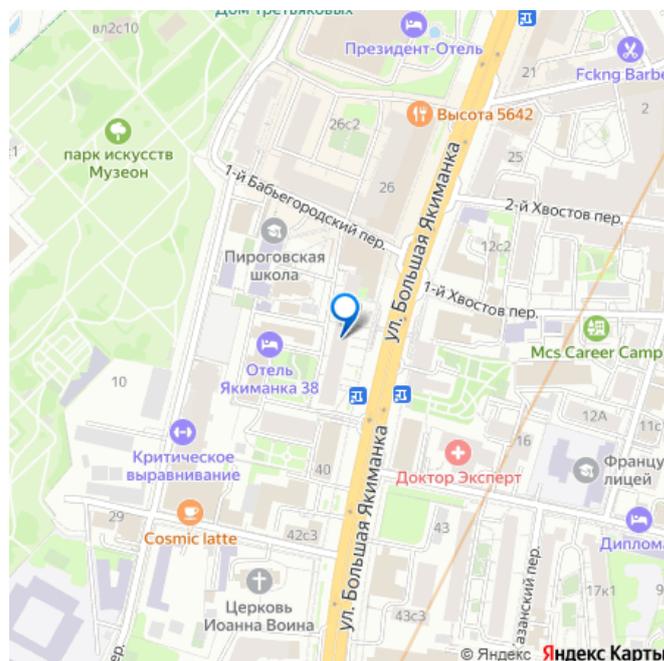
Описание

965203 Продается готовый арендный бизнес с арендатором: цветочный магазин, в центре жилого массива, с площадью помещения 36,1 м² и потолками высотой 2,7 м. Это помещение оснащено всеми центральными коммуникациями и располагается в пешей доступности от станции метро «Октябрьская», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Помещение имеет витринные окна по фасаду, которые обеспечивают отличную видимость и привлекают внимание потенциальных клиентов, а также большой рекламный потенциал для размещения вывесок и рекламных материалов. Перед фасадом имеется парковка, что является дополнительным удобством для посетителей. Объект находится в районе с высокой

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

для заметок



плотностью автомобильного и пешеходного трафика, рядом с остановкой общественного транспорта, что также способствует высокой проходимости. В непосредственной близости расположены крупные компании и бренды, такие как «Газпромбанк», автосалон «BMW-М Бутик РОЛЬФ» и супермаркет «Азбука Вкуса», что подтверждает привлекательность локации и высокий поток клиентов. Это помещение идеально подходит для различных коммерческих целей, а благодаря своему расположению и видимости является привлекательным объектом для инвесторов.

