

Москва, 3-й Павелецкий пр, 3

254 380 000 ₺

Москва, 3-й Павелецкий пр, 3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

363.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

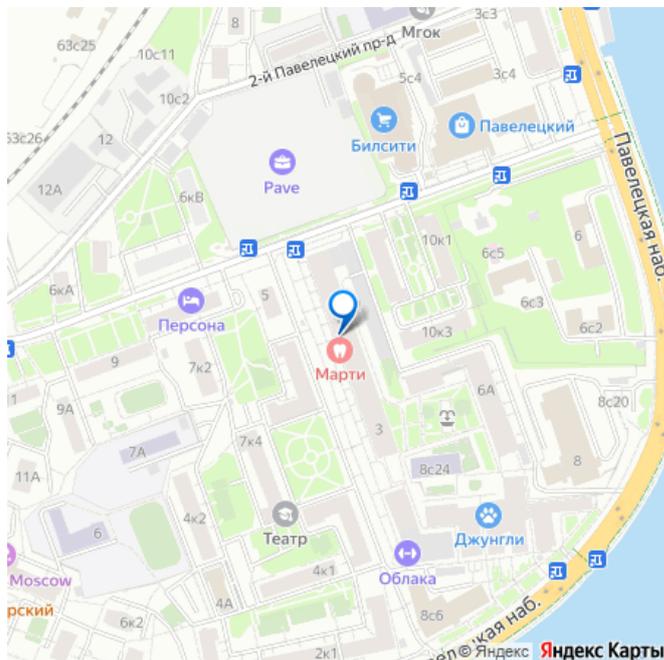
Лот 158874. Предлагается к покупке торговое помещение с арендатором, в ЖК бизнес класса «Резиденция композиторов», по адресу: Москва, ЮАО, р-н Даниловский, 3-й Павелецкий проезд, 3 ЖК «Резиденции композиторов» – это клубный квартал бизнес-класса, расположенный в историческом месте Даниловского района Москвы. Жилой комплекс с панорамными видами на Павелецкую набережную. Общая площадь комплекса: 133 510 кв.м. Наземная часть: 94 050 кв.м. Количество постоянного населения: более 2 500 чел. Жилой комплекс расположен в 4 минутах езды от Третьего транспортного кольца и всего в 15 минутах – от Манежной площади. Рядом расположены 2 Бизнес центра, общей площадью 25 000 кв.м Ближайшая станция метро Тульская - 15

<https://move.ru/objects/9290775065>

S5Development, S5Development

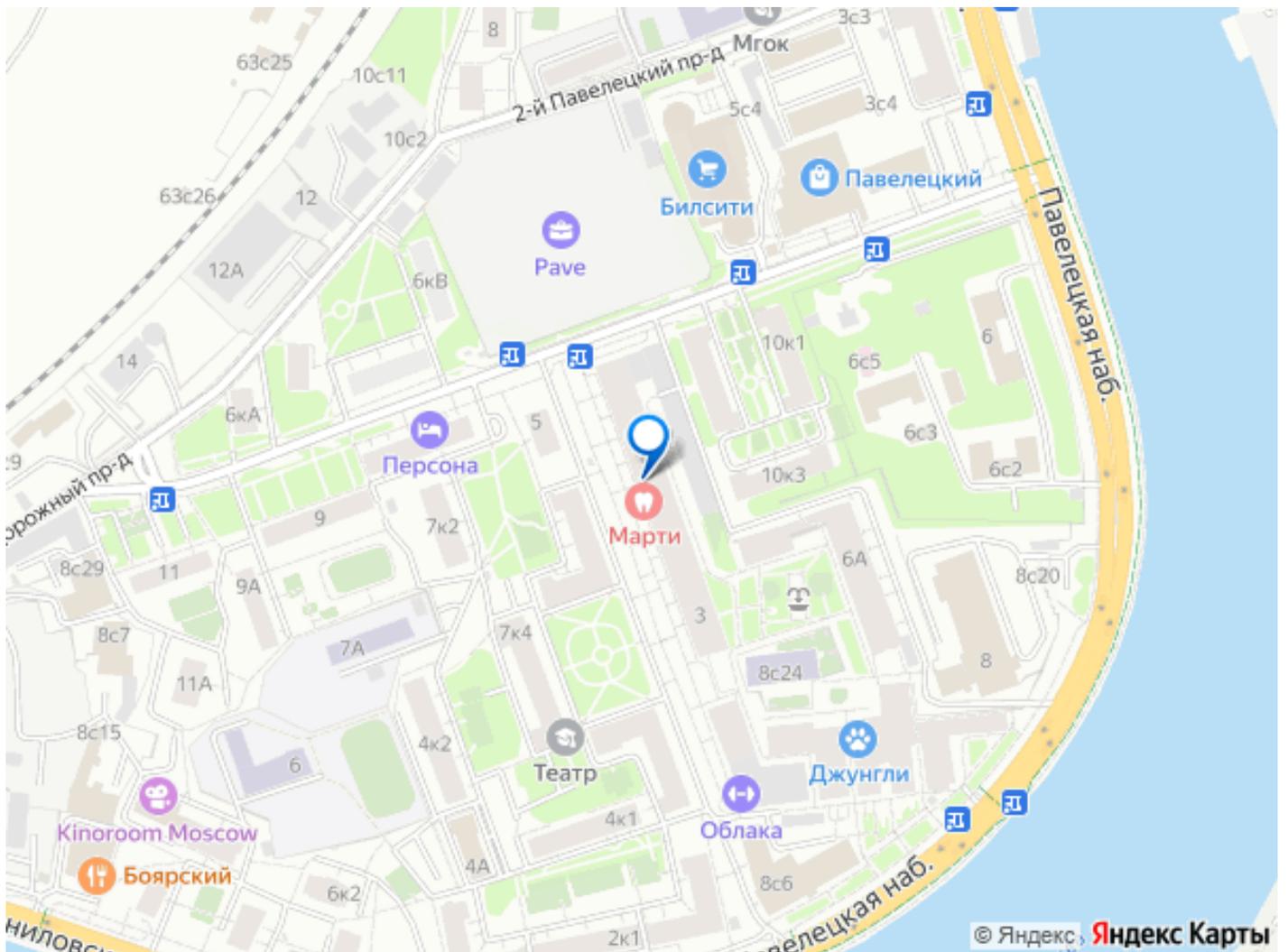
89251234567

для заметок



минут пешком, Павелецкая - 7 минут
транспортом Технические характеристики: 1
этаж. Площадь - 363.4 кв.м. 3 отдельных
входа. Зальная планировка. Вытяжка под
общепит. Витринное остекление. Размещение
вывески на фасаде. Можно разделить на
блоки. Паркинг напротив фасада. Рядом
остановка общественного транспорта.
Электрическая мощность: 100 кВт. Высота
потолков: 4 м. Коммерческие условия:
Стоимость: 218 040 000 рублей. Стоимость за
кв.м: 700 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России