

Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, пр-т Мира, 57с1

180 000 000 ₽

Москва, пр-т Мира, 57с1

Улица

[проспект Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

363.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

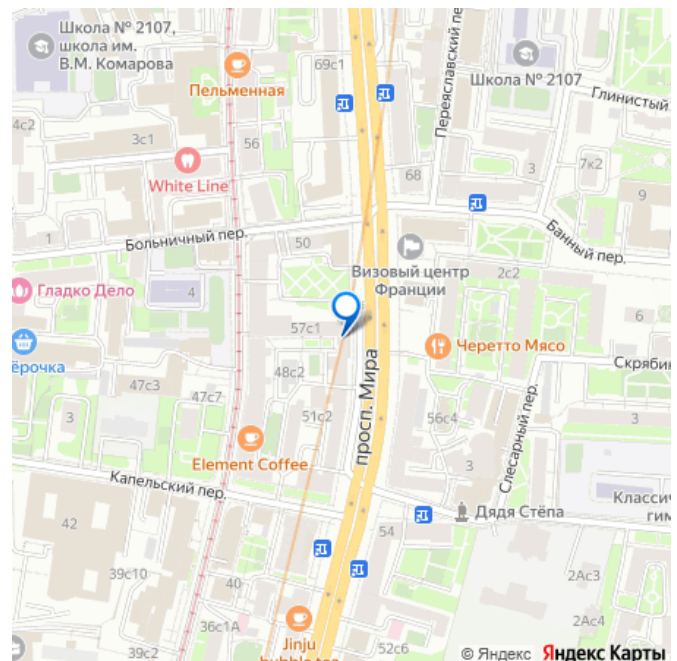
Арт. 97714653 Готовый арендный бизнес с крупным сетевым арендатором супермаркет «Магнолия». проспект Мира, 57с1 Локация:

Метро «Проспект Мира» в пешей доступности; Высокий пешеходный и транспортный трафик; Рядом остановка общественного транспорта; Окружение: Инвитро, Комус, почта; Густонаселённый устоявшийся населённый массив;

Расположение: Помещение располагается в центре жилого массива; Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик;

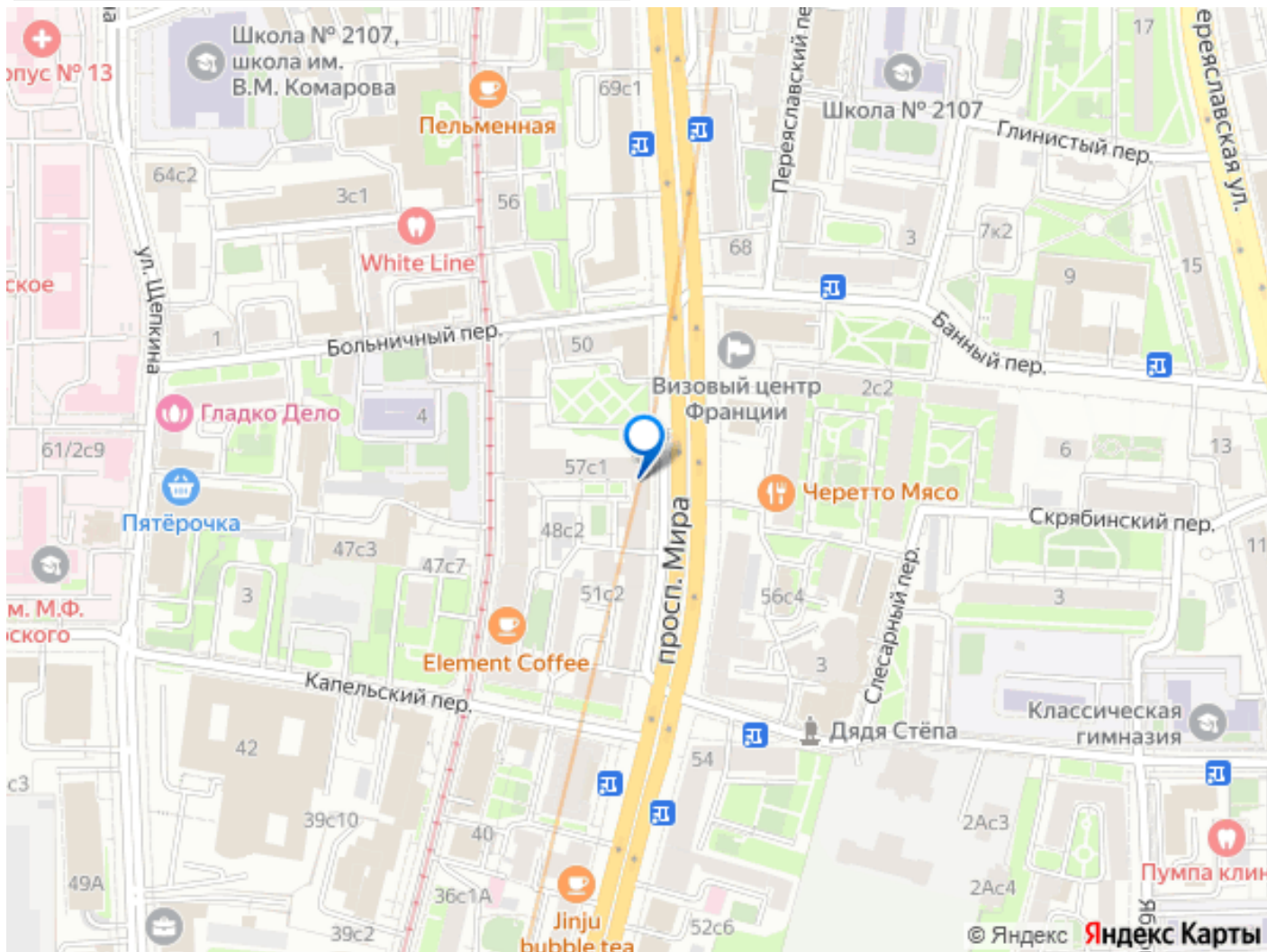
Помещение: Витринное остекление во всю высоту фасада; Электрическая мощность - 100 кВт; Высота потолка - 4м; 1-я линия

для заметок



домов; Арендатор: Надёжный арендатор -
сетевой супермаркет «Магнолия»;
Коммерческие условия: ДА от 29.11.21 на 8
лет; МАП 8% от ТО, не менее 900 тыс. руб.;
Для получения подробной информации,
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России