

**Москва, 3-й Павелецкий пр, 3**

**217 800 000 ₺**

Москва, 3-й Павелецкий пр, 3

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

363 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

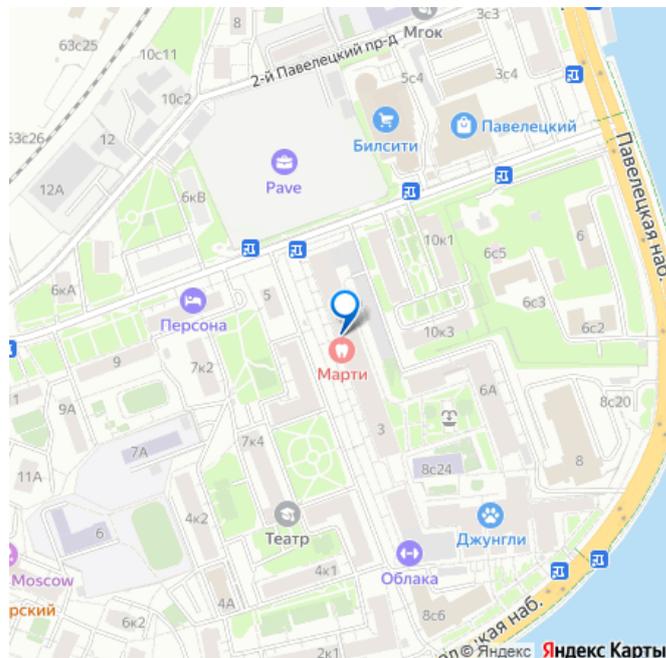
**Описание**

Продажа торгового помещения, площадью 363,4 м2 по адресу проезд Павелецкий 3-й, д. 3 (20 минут пешком от метро Тульская).

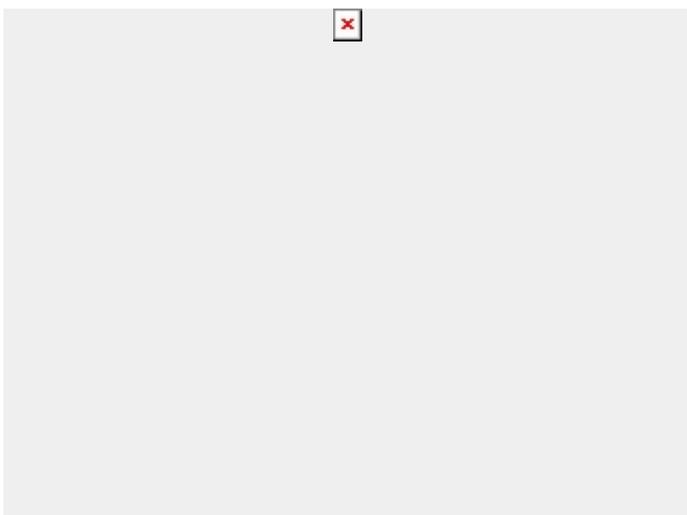
Первая линия домов. Первый этаж, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 70 кВт. У помещения большой рекламный потенциал.

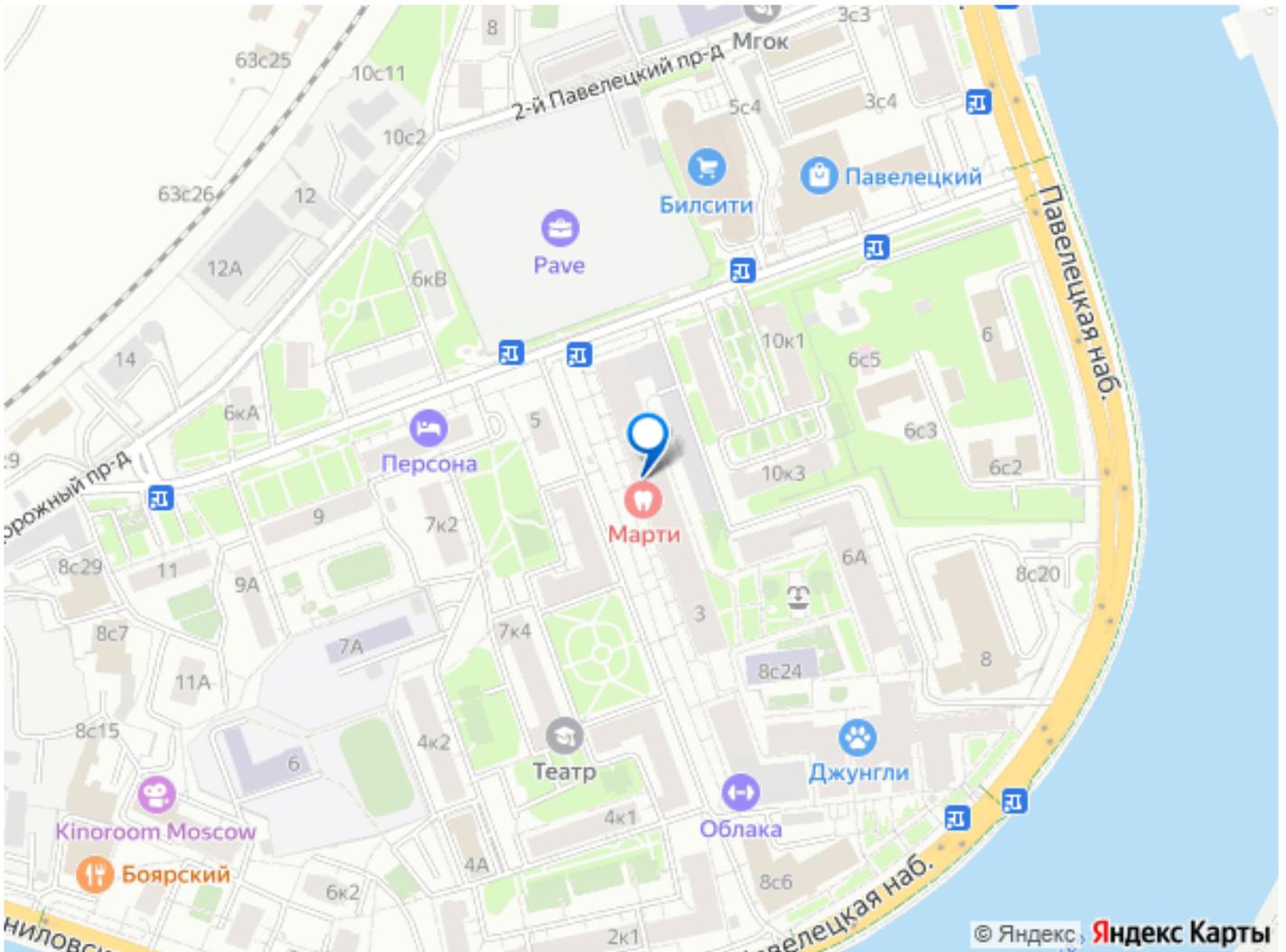
ЖК «Резиденции композиторов» – это клубный квартал бизнес-класса, расположенный в историческом месте Даниловского района Москвы. Жилой комплекс с панорамными видами на Павелецкую набережную. Общая площадь комплекса: 133 510 м2. Наземная часть: 94 050 м2. Количество постоянного населения: более 2 500 чел. Жилой комплекс расположен в 4 минутах езды от Третьего

для заметок



транспортного кольца и всего в 15 минутах – от Манежной площади. Рядом расположены 2 Бизнес центра, общей площадью 25 000 м2. Арендаторы: клиника, салон красоты Soda , барбершоп Britva . Стоимость продажи 217,8 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России