

Создано: 23.11.2025 в 15:18

Обновлено: 18.01.2026 в 19:49

Москва, Кирпичная улица, 41С7

**8 019 800 ₽**

Москва, Кирпичная улица, 41С7

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Кирпичная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается блок из 2-х торговых помещений (101 и 102 на плане) площадью 36,3 м<sup>2</sup> в 15 мин. пешком от м.Соколиная гора.

Помещения располагаются на 1-м этаже ПЕРВОЙ ЛИНИИ в бизнес-квартале Кирпичная 41. Подойдут под торговую точку или пункт выдачи. Есть возможность увеличения площади за счет объединения с другими помещениями. Высота потолков 4 м., помещение под чистовую отделку. Комнат в помещении - 2, две мокрые точки, тип окон - витринные, окна выходят на улицу. Общая площадь здания 185,4 м<sup>2</sup>, году, участок

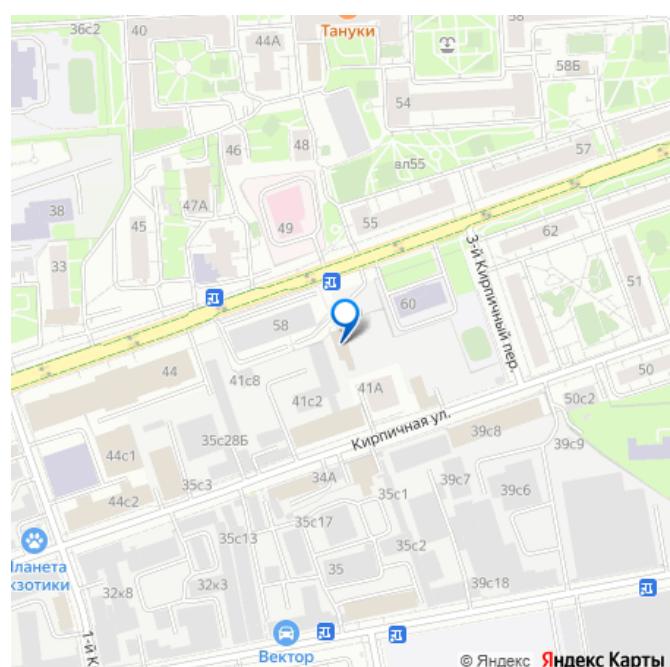
<https://move.ru/objects/9286839660>

Юрий MiniStudioRealty,

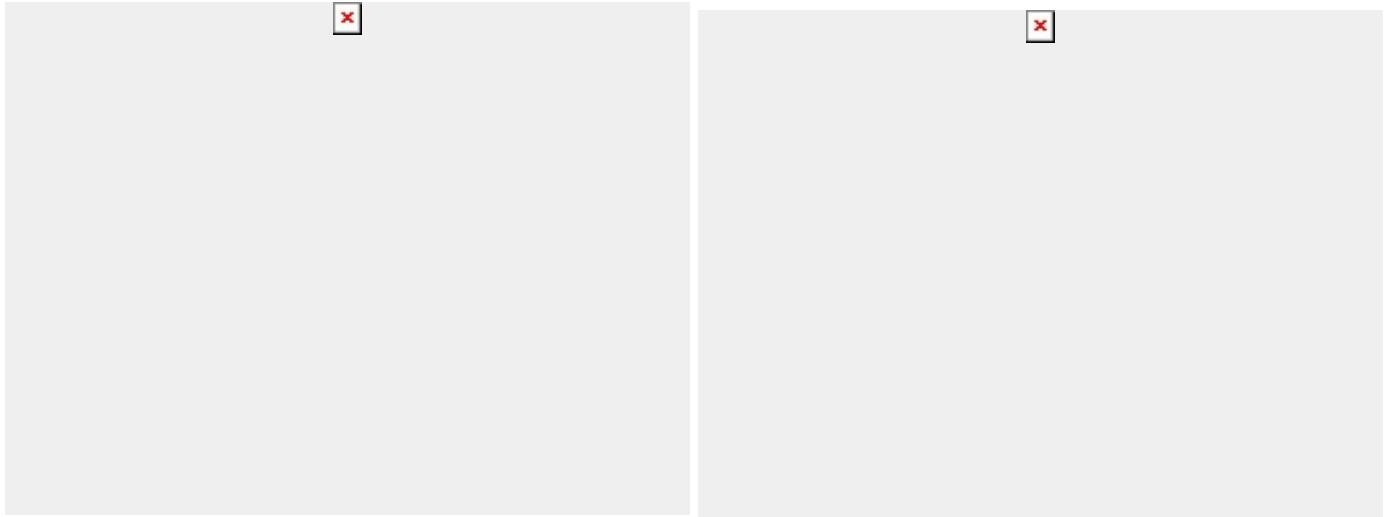
MiniStudioRealty

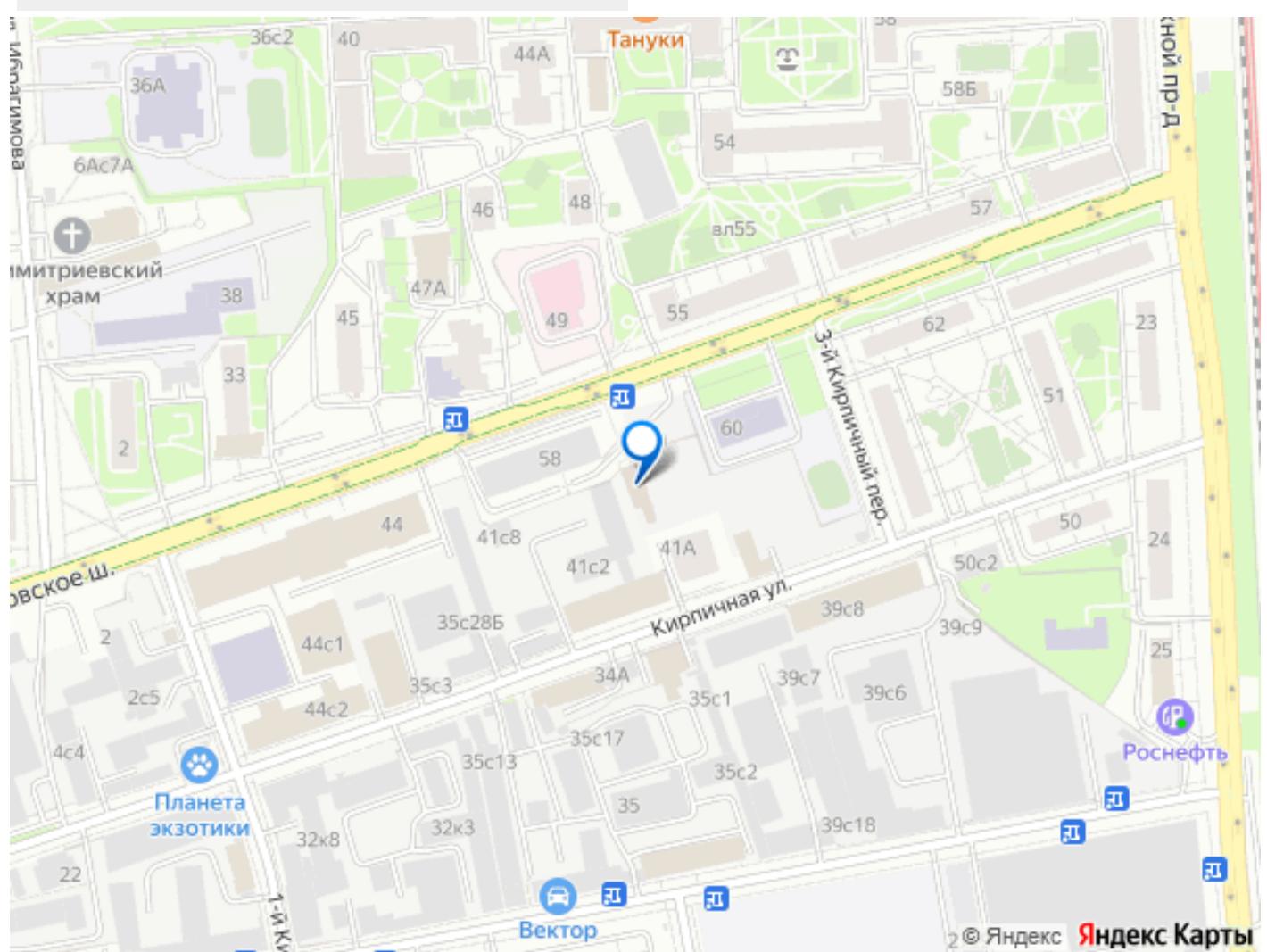
**79230761264**

для заметок



находится в собственности, здание полностью функционирует. Доступ в здание свободный, доступ круглосуточный, здание охраняется. Вход в помещение - отдельный с улицы. Парковка автомобилей - наземная. Парковка на 5 машиномест. Отдельный ЕГРН на каждое помещение. ДКП, полное сопровождение сделки. Показ в любое удобное время, можно осуществить онлайн-показ.





Move.ru - вся недвижимость России