

Создано: 14.07.2025 в 17:12

Обновлено: 18.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9282910298>

**Street Retail, NF GROUP - Commercial**

**79863238737**

**Москва, Шипиловский проезд, 39К3**

**55 440 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

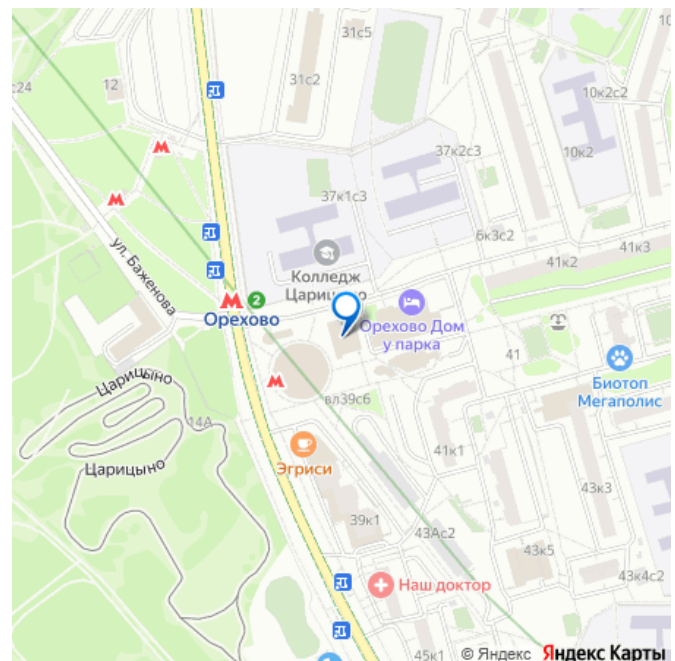
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

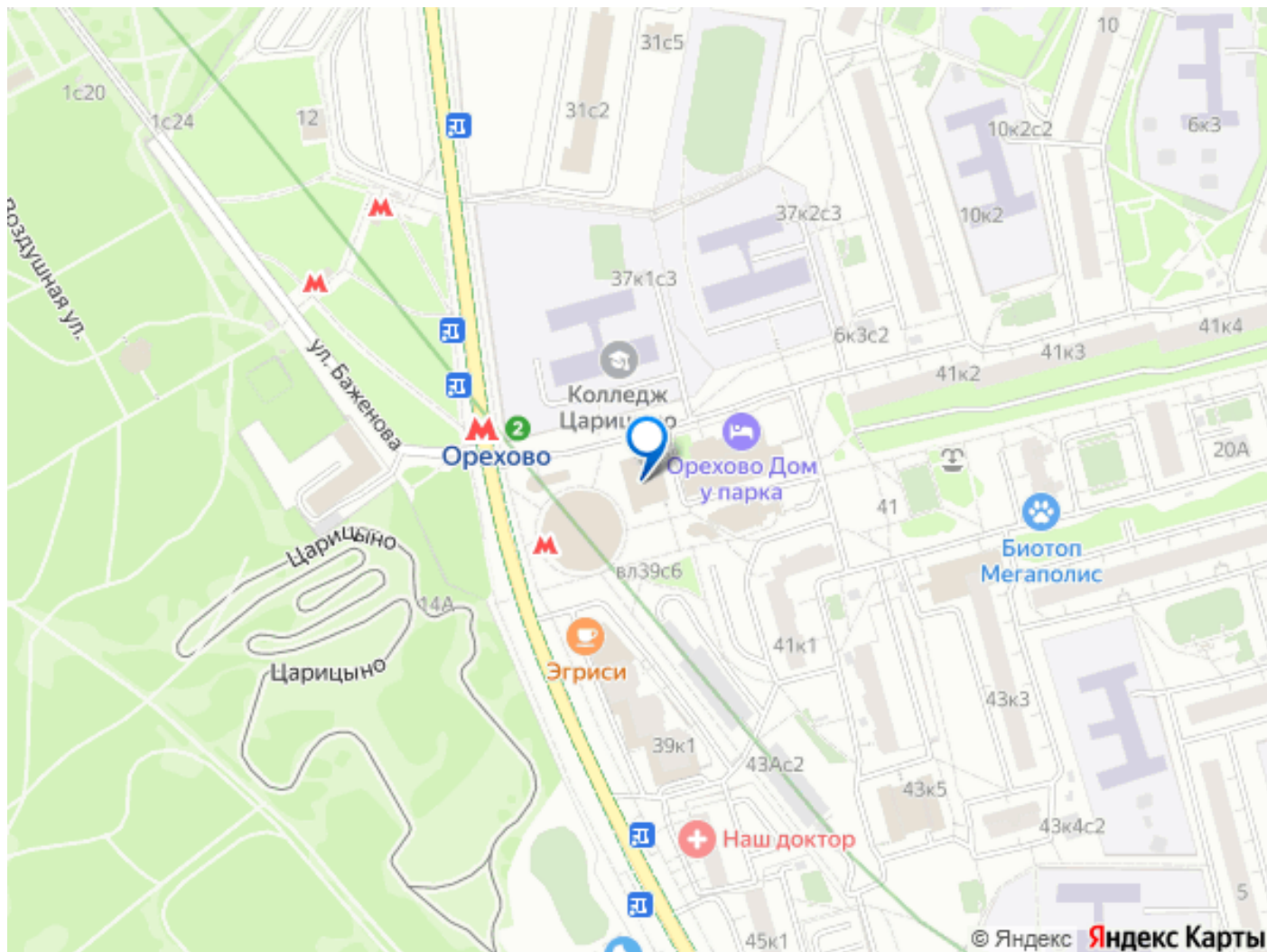
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот: 32701. Помещение свободного назначения формата Street Retail у выхода из метро «Орехово». Плотный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Капитальное строение свободного назначения 1998 года постройки. Арендатор: Аптека Ваша 1. МАП: 443 200 руб.





Move.ru - вся недвижимость России