

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Шипиловский пр, 39к3

57 500 000 ₺

Москва, Шипиловский пр, 39к3

Улица

[проезд Шипиловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

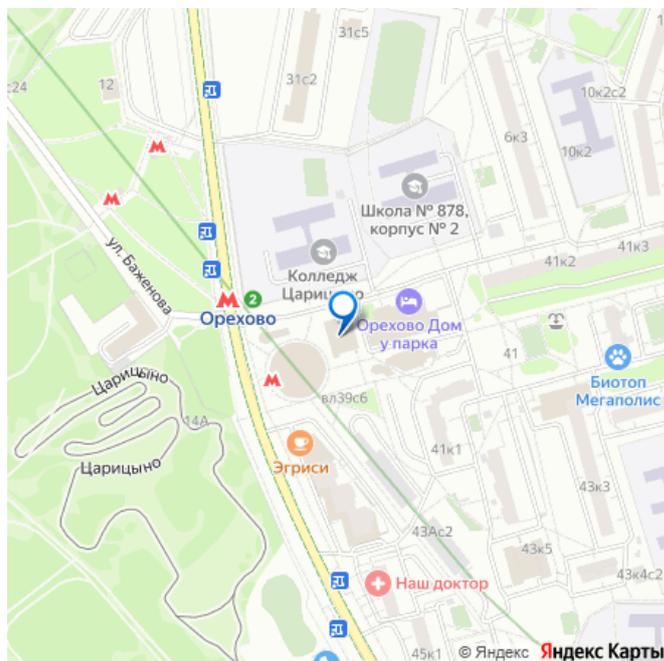
На продажу предлагается готовый арендный бизнес с арендатором. Помещение площадью 36,5 кв.м, находится в центре жилого массива, у входа на станцию м. Орехово что обеспечивает огромный пешеходный трафик вдоль помещения. Витринные окна по фасаду, высота потолков - 3,6 м. Арендатор: Аптека Ваша №1. МАП - 400 000 рублей, Окупаемость 12 лет, доходность 8,3 % Все центральные коммуникации, электрическая мощность 8 кВт. [Лот #23110]

<https://move.ru/objects/9290835744>

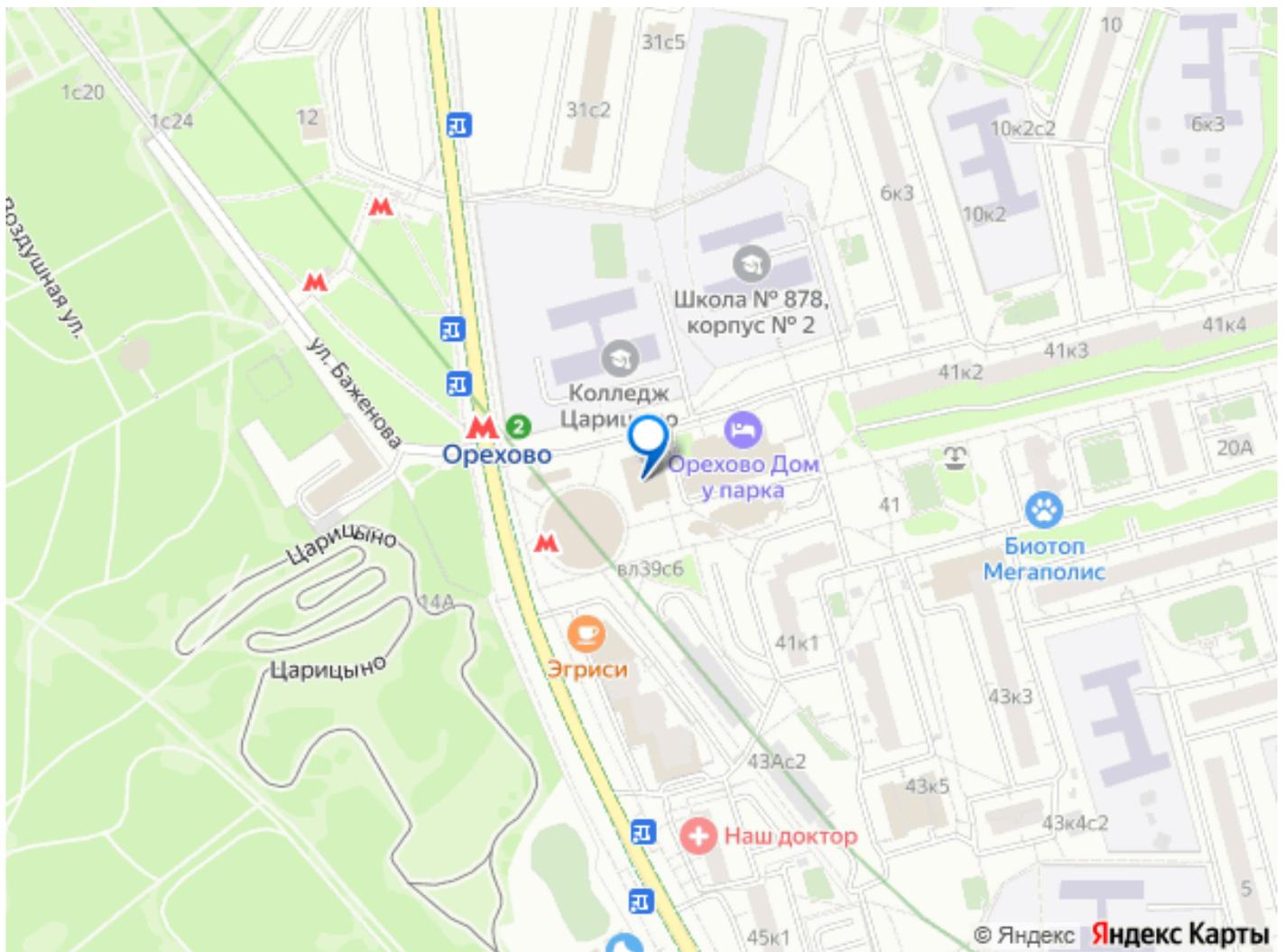
Contact Real Estate, Contact Real Estate

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России