

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:36

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Ломоносовский проспект, 11/70

40 500 000 ₺

Москва, Ломоносовский проспект, 11/70

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.8 м²

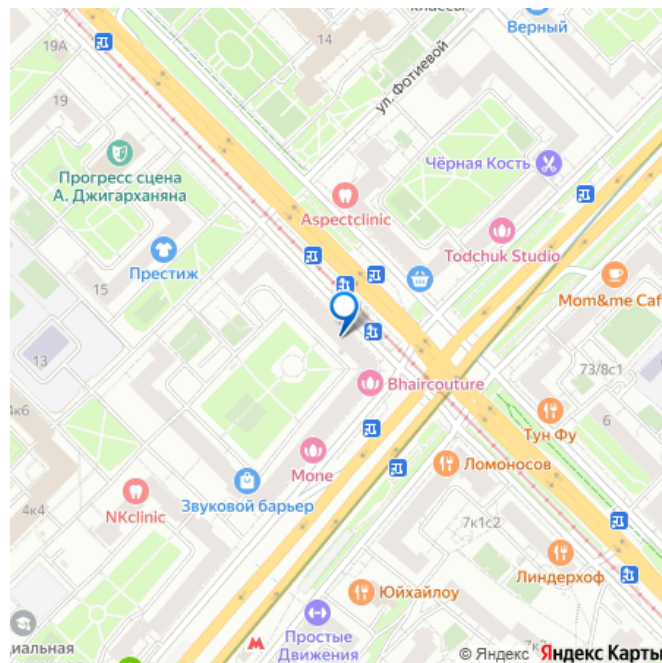
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



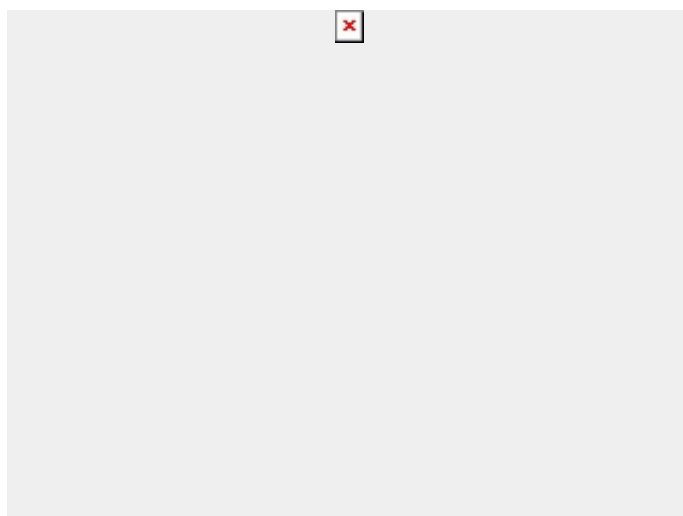
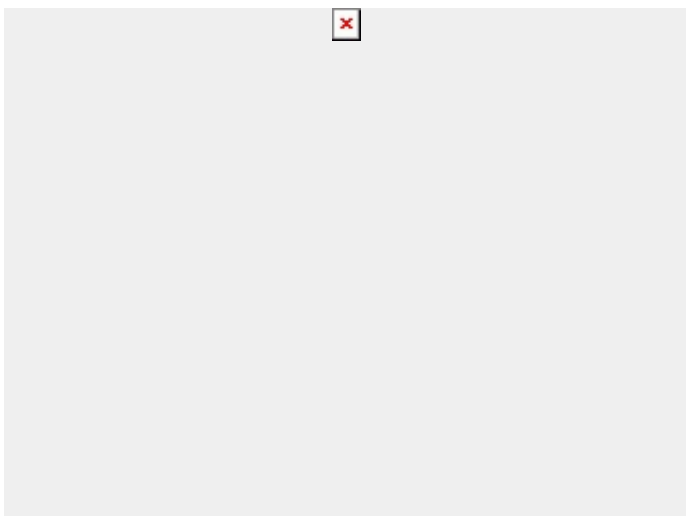
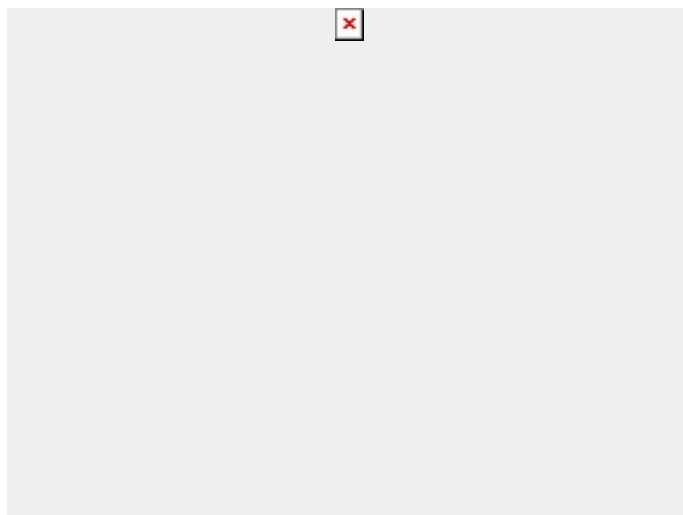
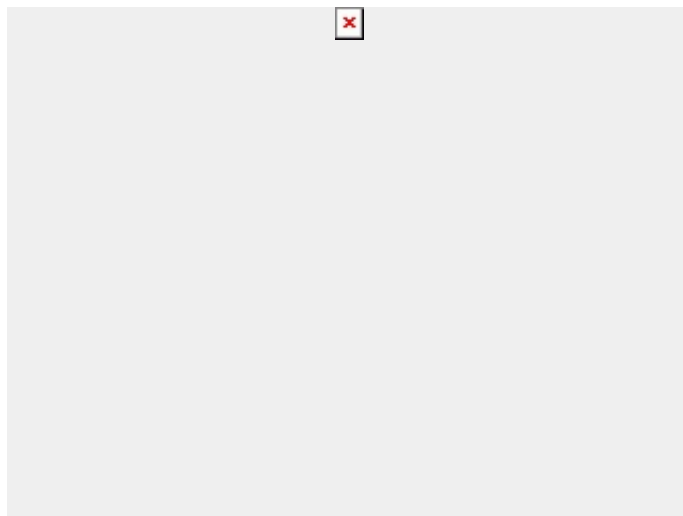
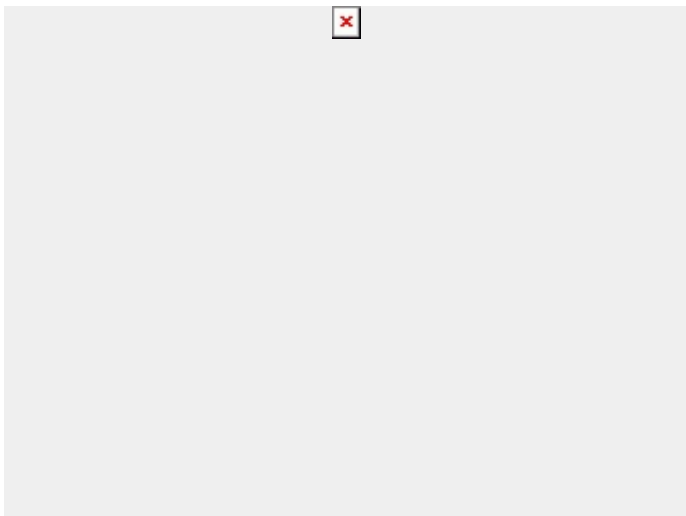
Описание

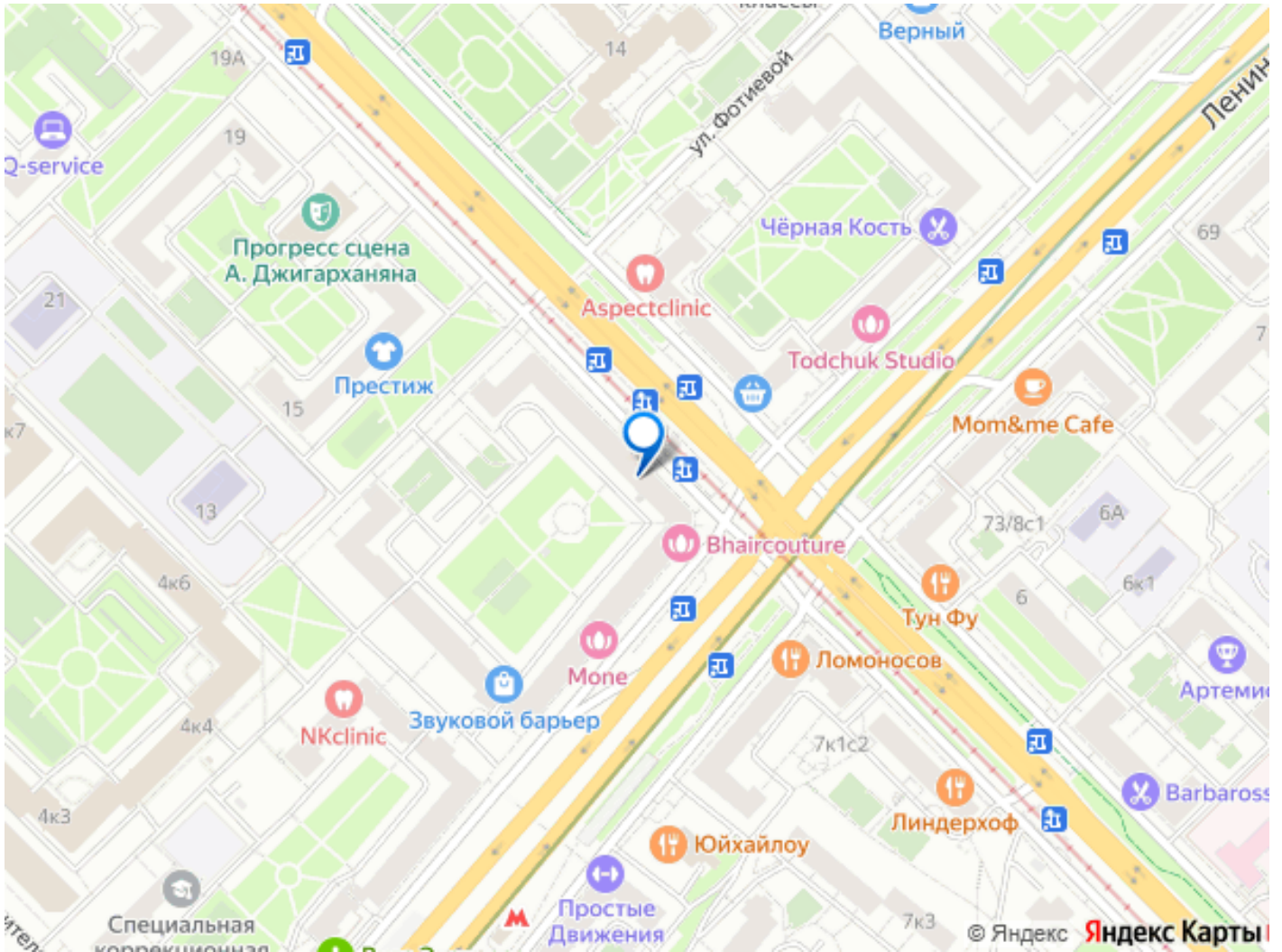
Лот 160758. Продажа торгового помещения площадью 36,8 кв.м. на пересечении Ленинского и Ломоносовского проспектов по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, 11/70 2 минуты пешком от станции метро «Вавиловская». Остановка общественного транспорта прямо напротив входа. Первая линия оживленных улиц густозаселенного квартала. В радиусе 5 минут пешком проживает более 35.000 человек.

Технические характеристики объекта:
Площадь помещения - 36,8 кв.м. 1 этаж.
Отдельный вход. Высота потолков - 3,7 м. Эл.

мощность: 15 кВт. Размещение вывески на фасаде. Наземная городская парковка.

Коммерческие условия: Стоимость объекта - 40 500 000 руб.; Стоимость за 1 кв.м. - 1 100 543 руб.; Собственник - ООО, ДКПН.





Move.ru - вся недвижимость России