

Москва, 3-я Владимирская ул, 11

124 000 000 ₽

Москва, 3-я Владимирская ул, 11

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

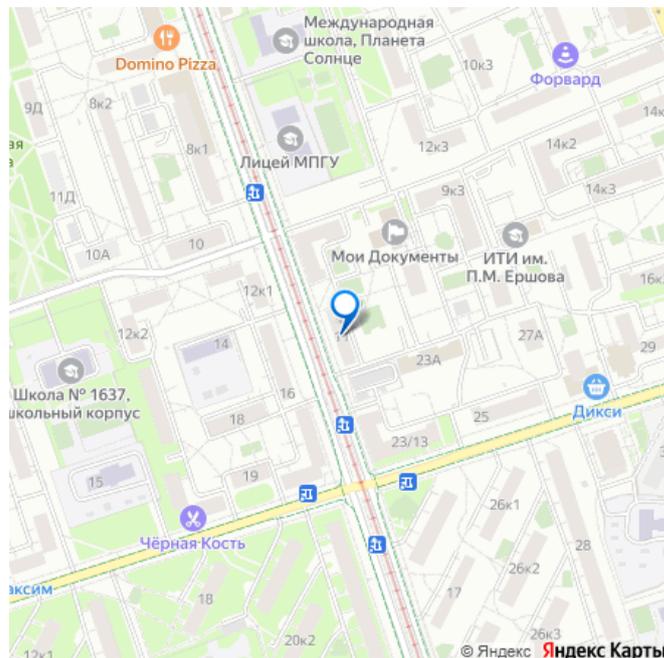
Номер лота 18048. Арендный бизнес, окупаемость - 10 лет 5 месяцев Предлагается на продажу готовый АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС по адресу ул. 3-я Владимирская, д. 11 ВАО г. Москвы. Объект общей площадью 370 кв м расположен на 1 линии домов на 1 этаже жилого здания, обладает отличной видимостью, есть возможность размещения рекламных вывесок. Торговое помещение с двумя отдельными входами со двора и с улицы, витринными окнами на фасадной стороне. Высокоинтенсивный пешеходный и автомобильный трафики. Арендатор: сеть продуктовых супермаркетов «Дикси» с долгосрочным договором аренды. МАП - 992500 рублей с ежегодной индексацией 5%. Стоимость продажи - 124 000 000 рублей.

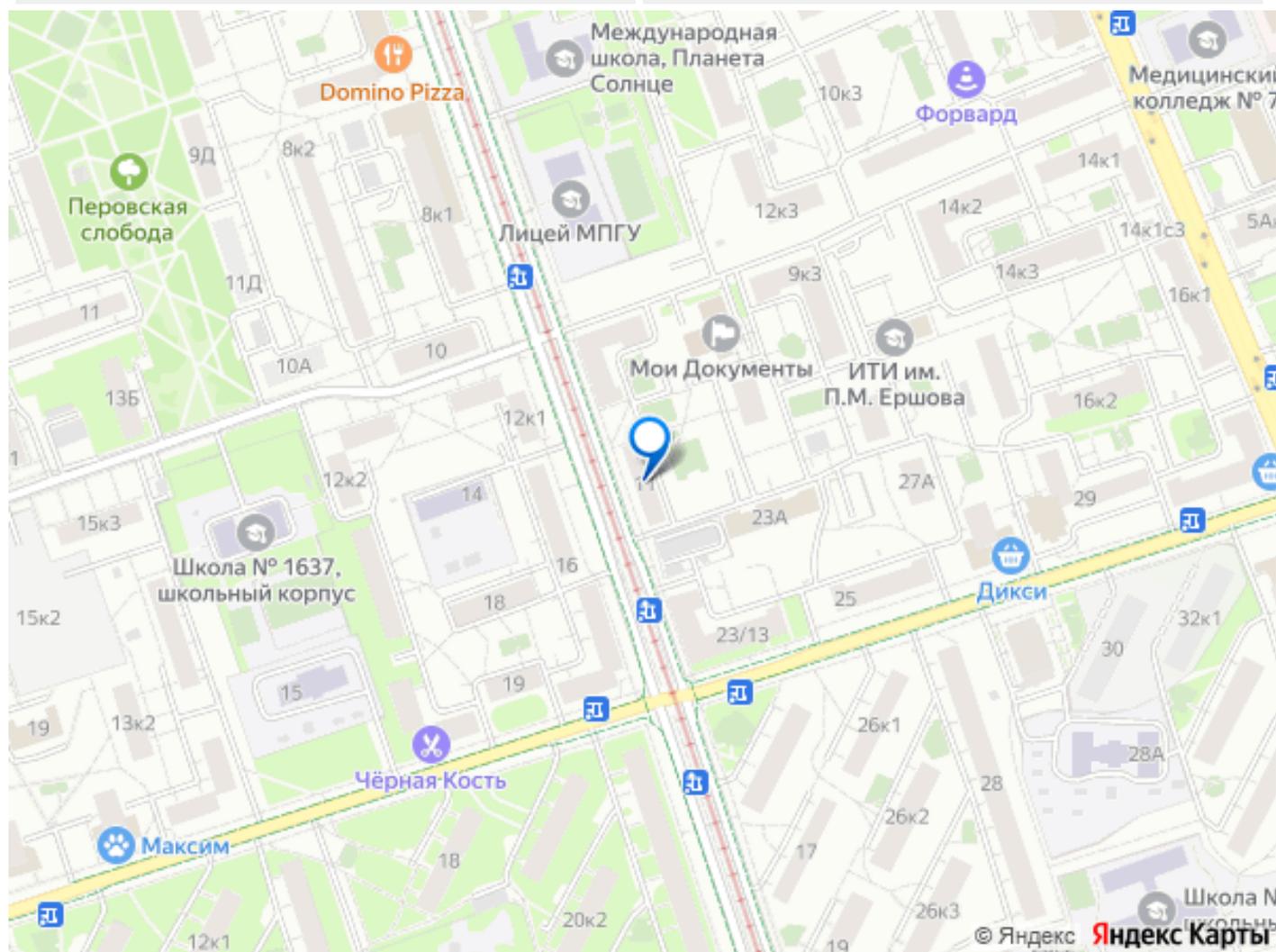
<https://move.ru/objects/9290899524>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России