

Создано: 23.05.2025 в 15:08

Обновлено: 13.03.2026 в 05:30

<https://move.ru/objects/9287966811>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Ярцевская улица, 27к1**

**63 360 000 ₺**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

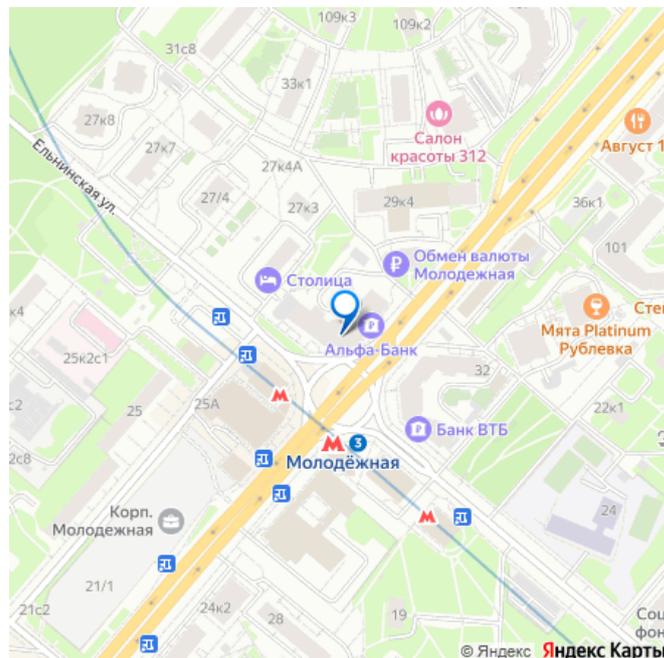
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Жилой дом «Ярцевская, 27к1 « класса С

Площадь: 37,2 м2 Стоимость за 1 м2: 1 703

225,8 р. включая НДС Стоимость площади: 63

360 000,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: 1шт, Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 3.60м Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: Ярцевская

улица, 27к1, Москва Округ: Западный

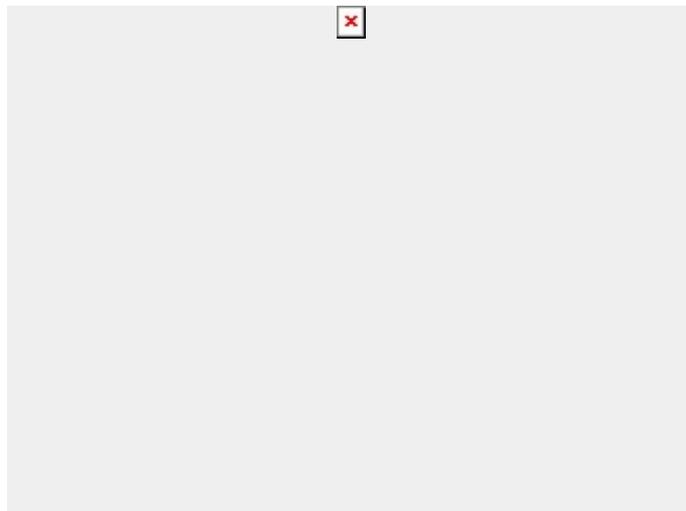
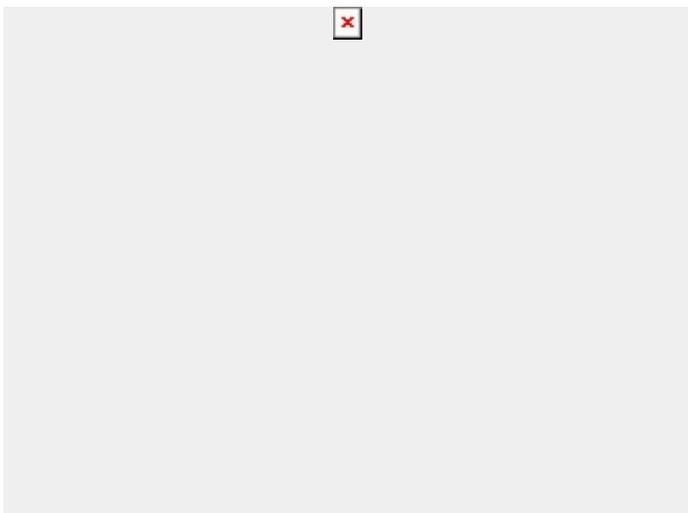
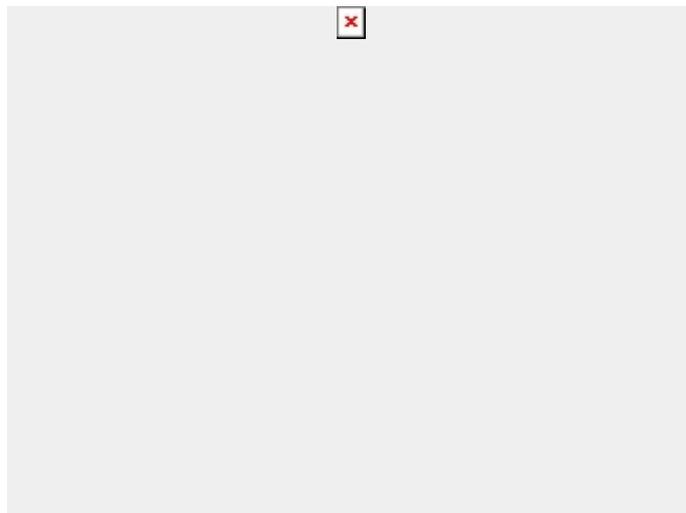
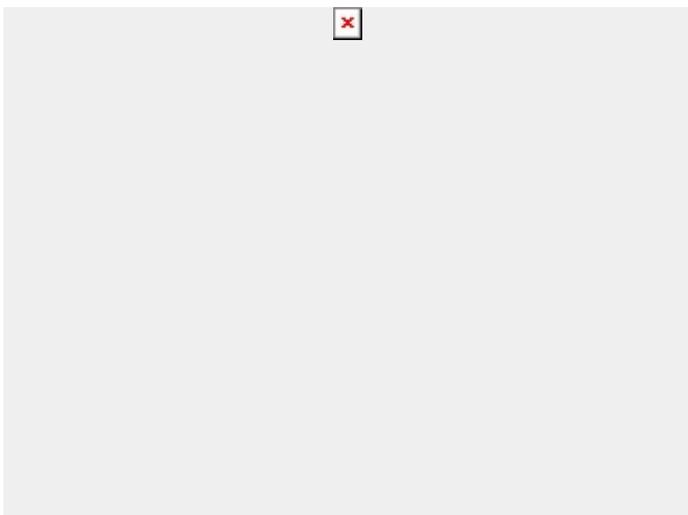
административный округ Класс: С Площадь

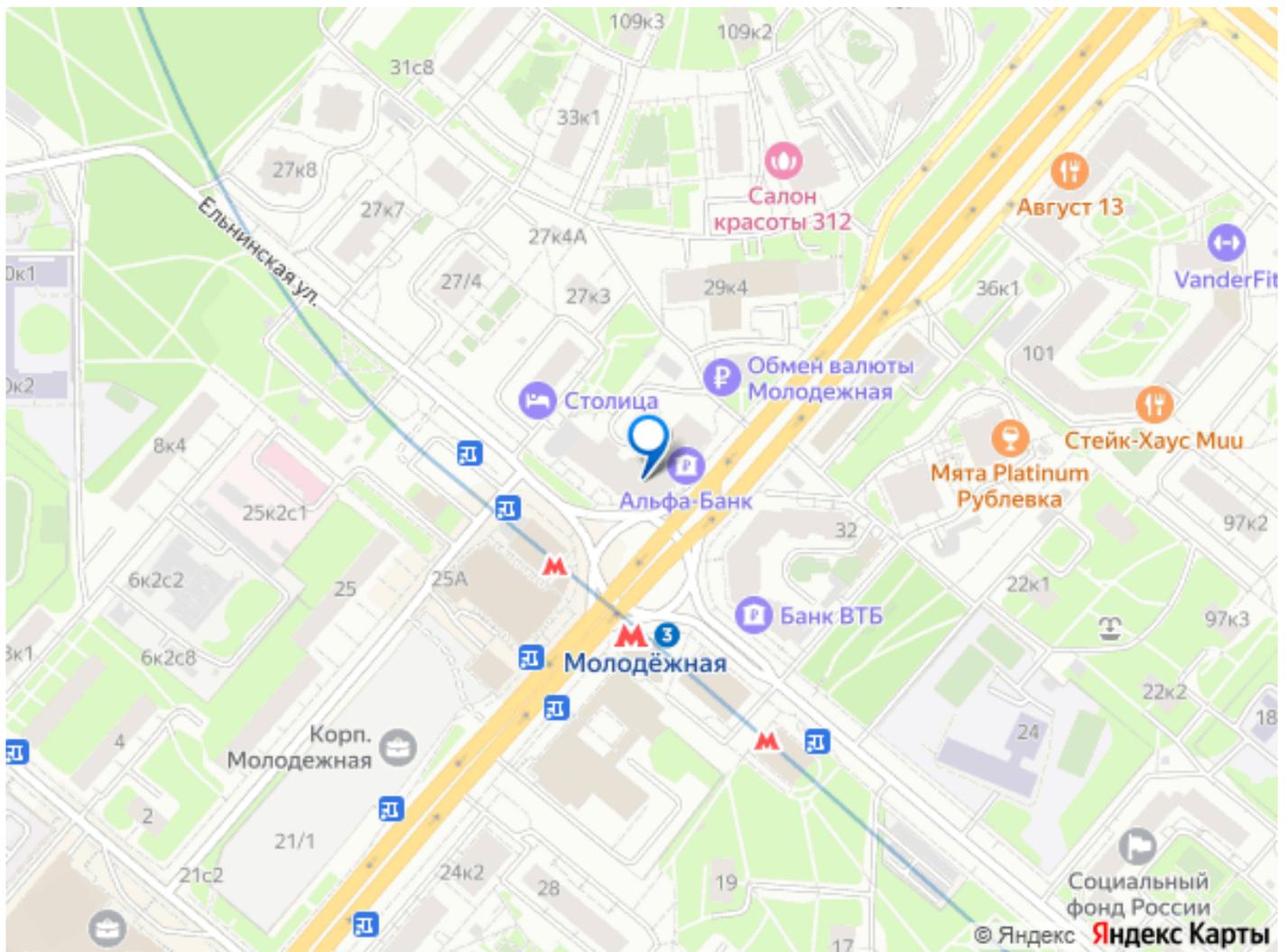
здания: 37 915,8 м2 Полезная площадь: 37

915,8 м2 Этажность: 30 Налоговая: 31 Год

постройки: 2009 Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории Street Retail помещение  
торгового или свободного назначения (ПСН)  
площадью 37,2 м2 на 1 этаже жилого здания.  
Планировка — свободная (одним залом),  
перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1  
м. Отлично подойдёт под любой вид  
деятельности: торговое помещение, магазин,  
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, офис  
продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России