

Создано: 23.05.2025 в 15:08

Обновлено: 19.01.2026 в 04:48

<https://move.ru/objects/9287966811>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ярцевская улица, 27к1

64 416 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37.2 м²

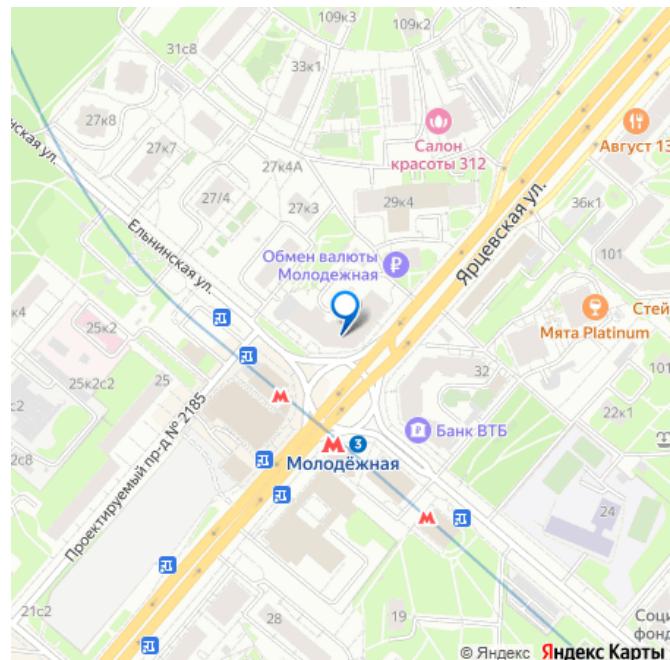
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Ярцевская, 27к1 « класса С

Площадь: 37,2 м² Стоимость за 1 м²: 1 731

612,9 р. включая НДС Стоимость площади: 64

416 000,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: 1шт, Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 3.60м Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: Ярцевская

улица, 27к1, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: С Площадь

здания: 37 915,8 м² Полезная площадь: 37

915,8 м² Этажность: 30 Налоговая: 31 Год

постройки: 2009 Безопасность:

Видеонаблюдение Парковка: Стихийная,

Платная открытая, На прилегающей

территории Street Retail помещение

торгового или свободного назначения (ПСН)

площадью 37,2 м² на 1 этаже жилого здания.

Планировка — свободная (одним залом),

перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1

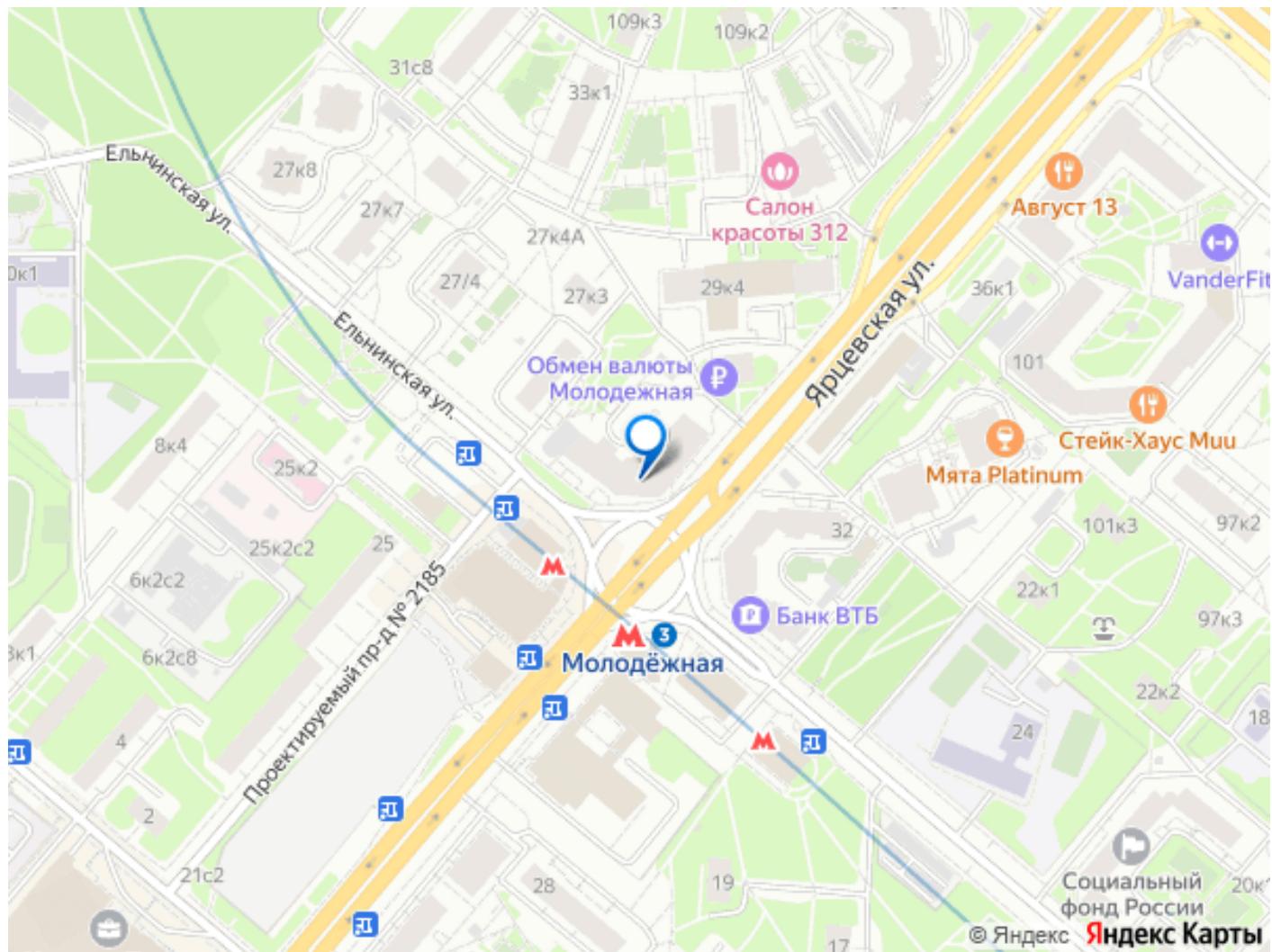
м. Отлично подойдёт под любой вид

деятельности: торговое помещение, магазин,

ресторан, кафе, аптека, салон красоты, офис

продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России