

Менеджер, АрендаМ

**89251234567**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:14

Обновлено: 03.03.2026 в 21:14

**Москва, Кантемировская ул, 16к1**

**315 000 000 ₺**

Москва, Кантемировская ул, 16к1

Улица

[улица Кантемировская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

3764 м<sup>2</sup>

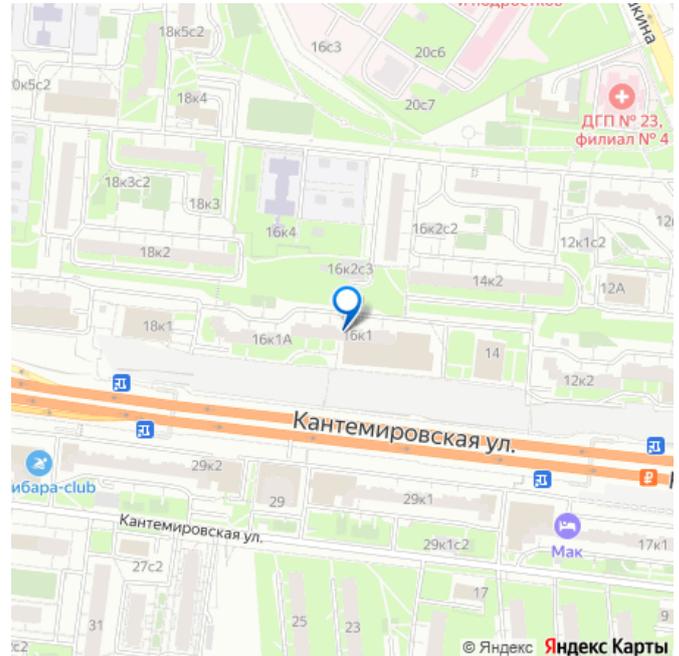
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



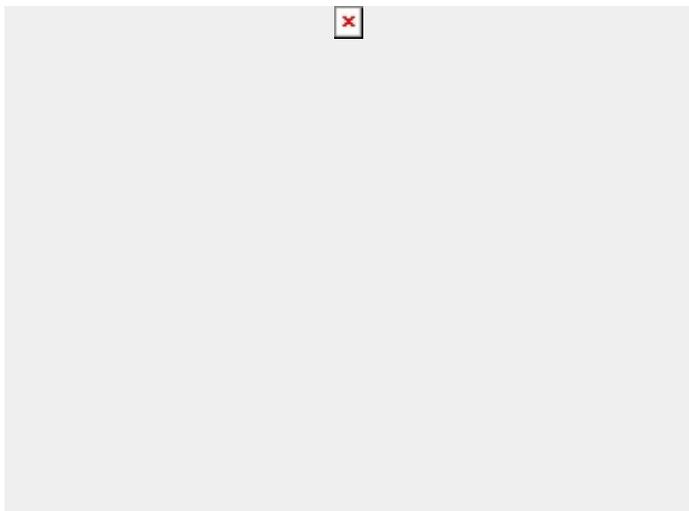
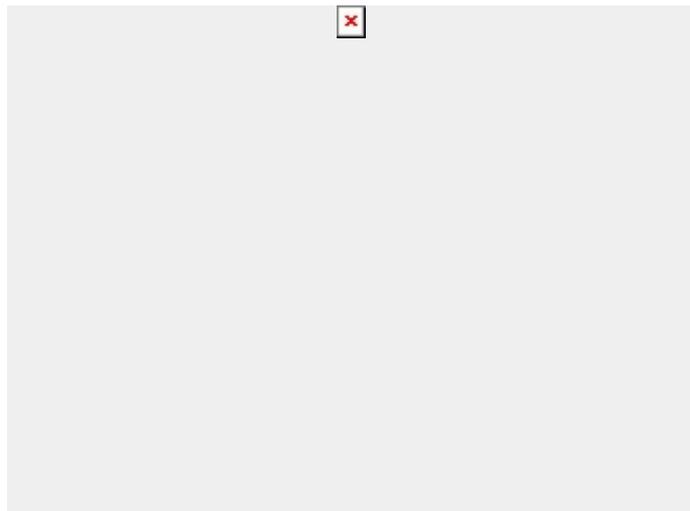
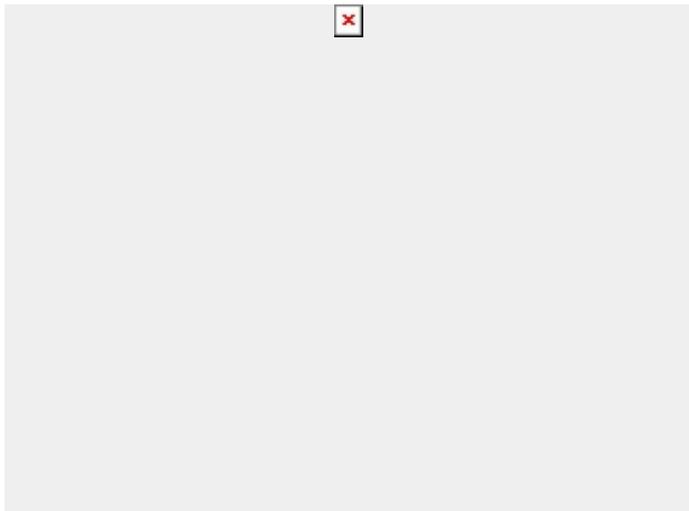
**Описание**

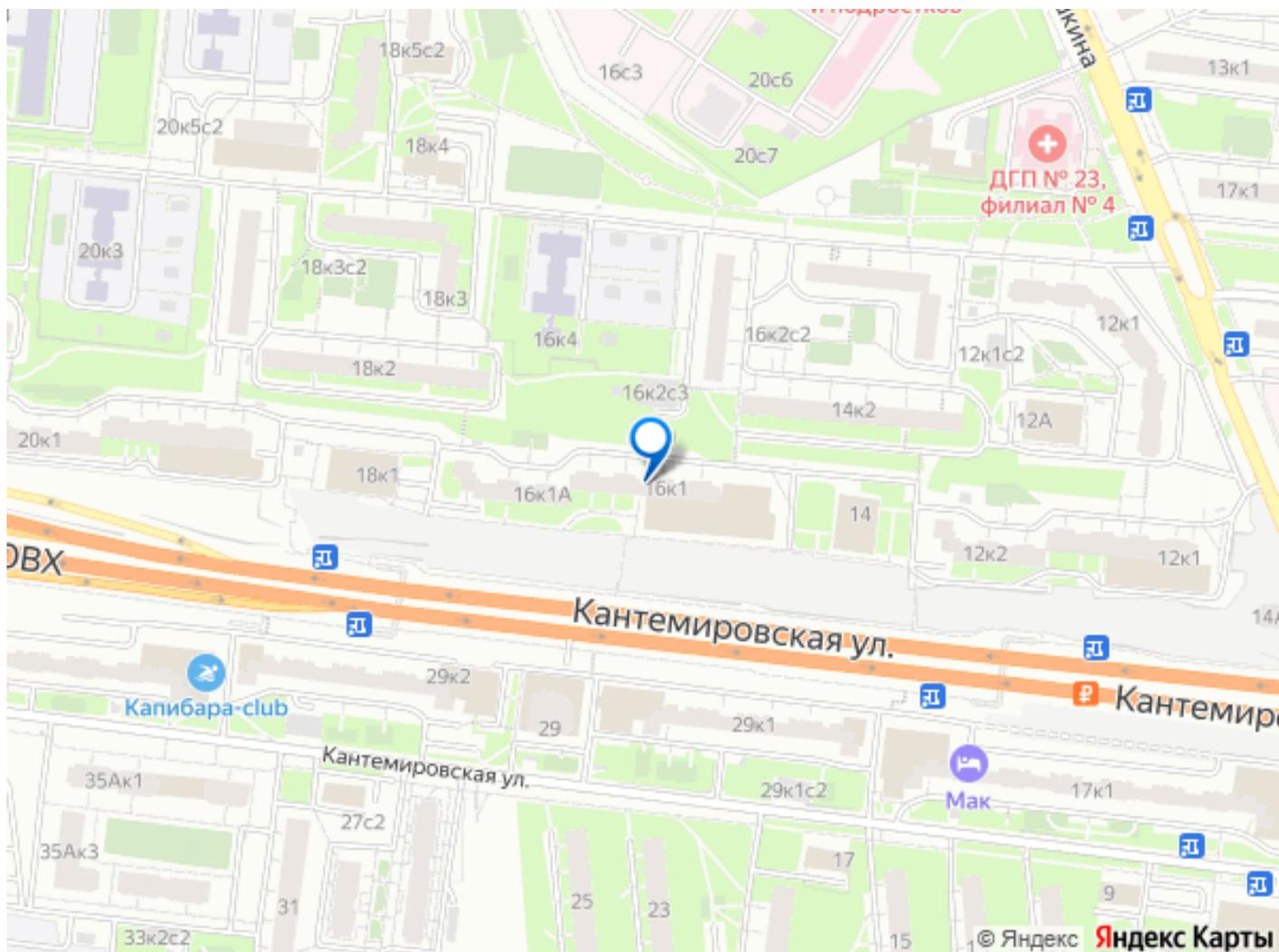
Торговое помещение 3 763,7 м<sup>2</sup> (с НДС).  
Встроенно-пристроенный объект на 1 этаже и в подвале. 3 отдельные входные группы; 1 этаж - 1 900 кв. м., подвал - 1 850 кв. м.; электрическая мощность: 339 кВт; высота потолков: 3 м. Первая линия ул. Кантемировская; отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; рядом остановка общественного транспорта. пешая доступность от станции метро Кантемировская (13 минут пешком);  
Земельный участок — 0,25 га Оснащение:

видеонаблюдение, охранная сигнализация.

Окупаемость 10 лет Номер объекта:

#2/537899/23858





Move.ru - вся недвижимость России