

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Кутузовский пр-т, 24

148 000 000 ₺

Москва, Кутузовский пр-т, 24

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

379.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

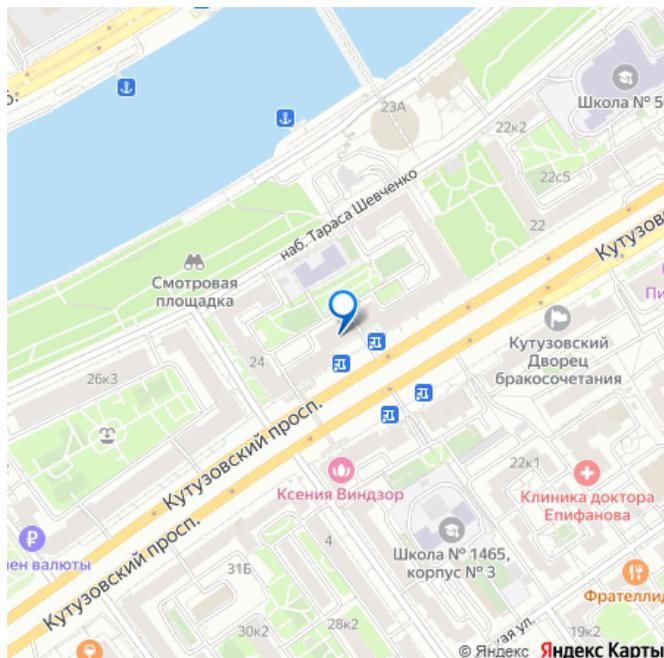
Лот 137315. Предлагается в продажу помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, ЗАО, Кутузовский проспект, 24с1 Первая линия домов Кутузовского проспект (вечерняя сторона), пешая доступность до станций «Выставочная» и «Кутузовская». Пешеходный и автомобильный трафик, рядом подземный переход. Технические характеристики: Площадь - 379,4 кв.м (1-й этаж - 198,2 кв.м, подвал - 181,2 кв.м), витринное остекление. Вход с торца здания. Отличная визуализация с проспекта. Размещение вывески на фасаде. Высота потолков - 4,5 м, Электрическая мощность - 80 кВт. Ранее располагалось

<https://move.ru/objects/9290840553>

S5Development, S5Development

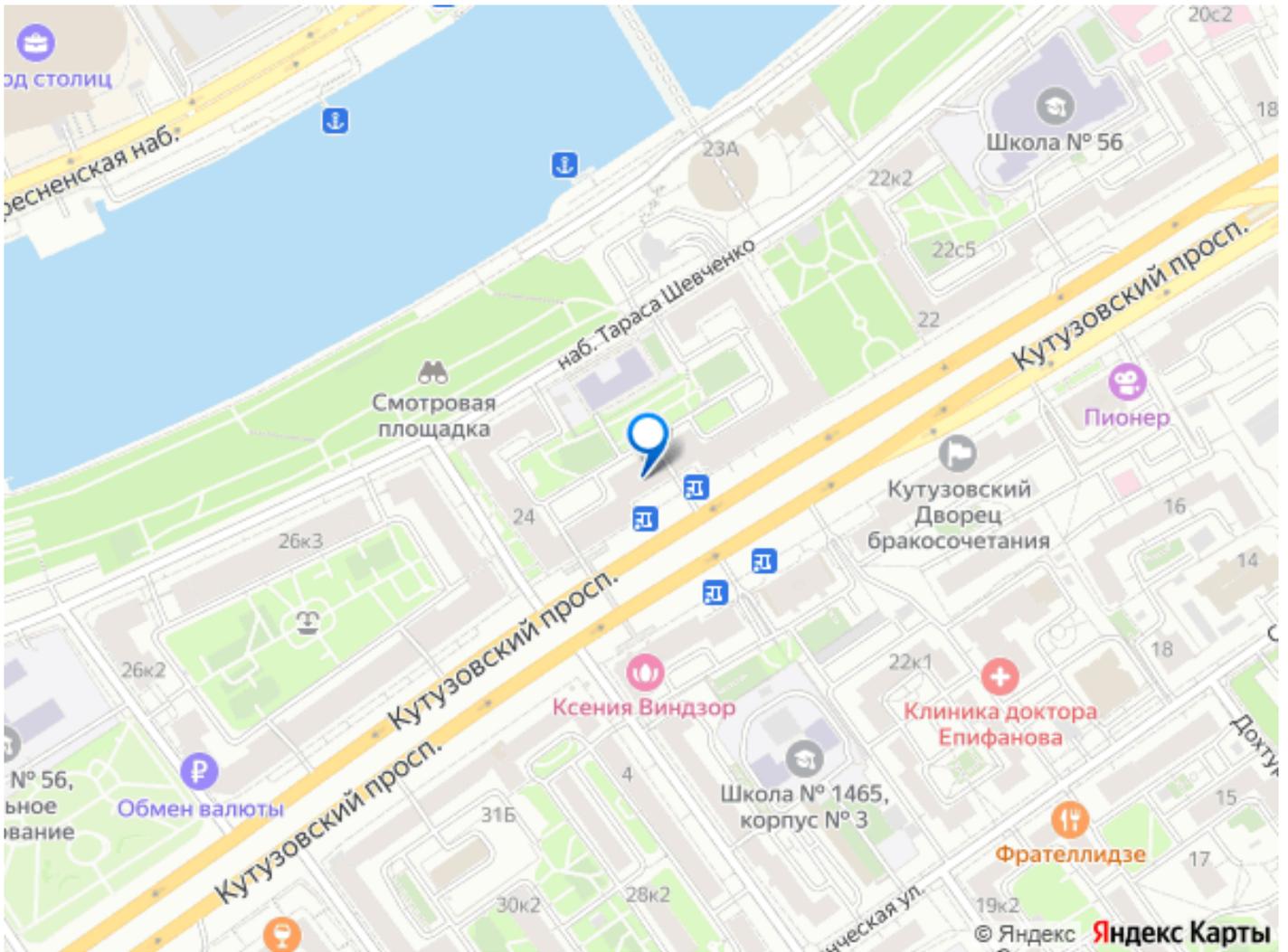
89251234567

для заметок



отделение банка. Коммерческие условия:
Стоимость - 148 000 000 рублей Стоимость за
кв.м - 390 090 рублей Арендатор: ломбард
МАП - 850 000 рублей; ГАП - 10 200 000
рублей ДДА на 3 года. Продажа по ДКПН
Форма собственности юр.лицо (УСН)





Move.ru - вся недвижимость России