

Московская область, Ступинский район,

Ступино, ул. Гоголя, 2а

90 000 000 ₺

Московская область, Ступинский район, Ступино, ул. Гоголя,

2а

Улица

[улица Гоголя](#)

Шоссе

[Новокаширское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

379 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

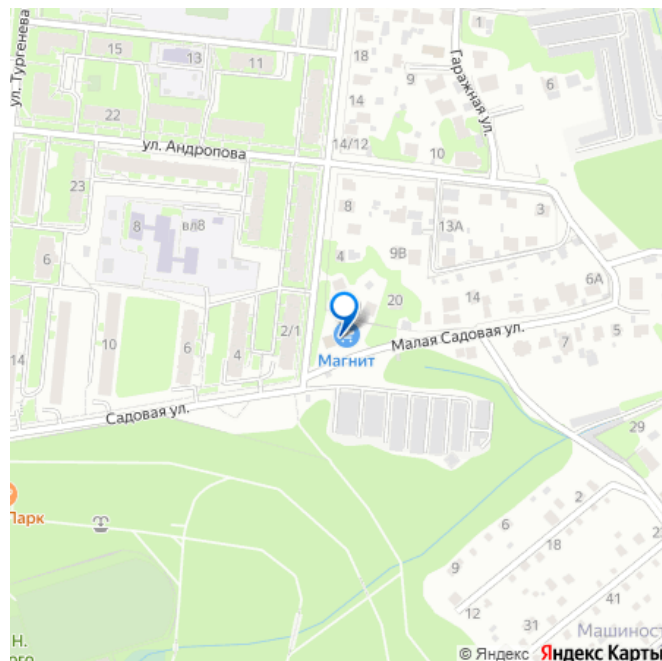
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

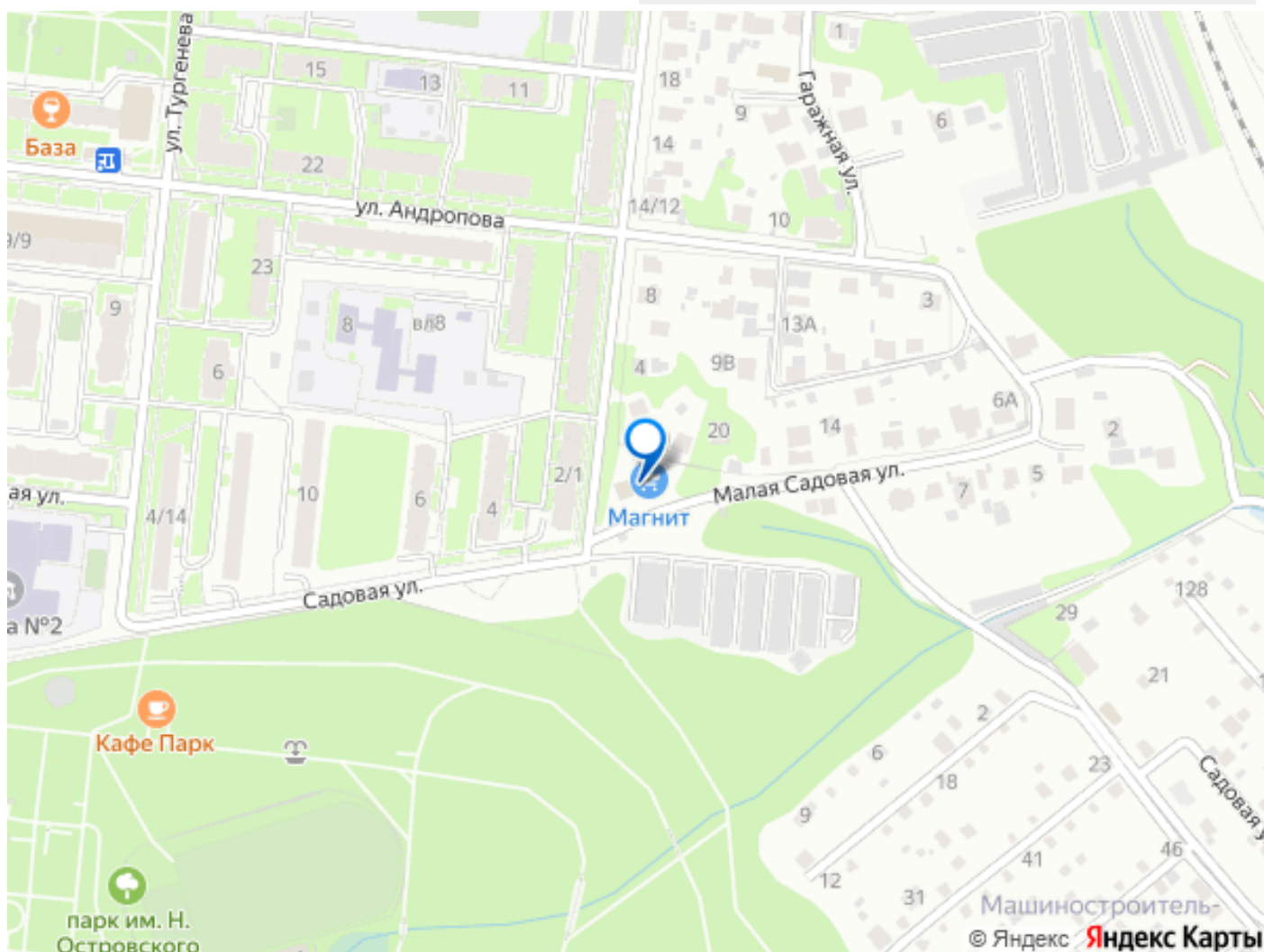
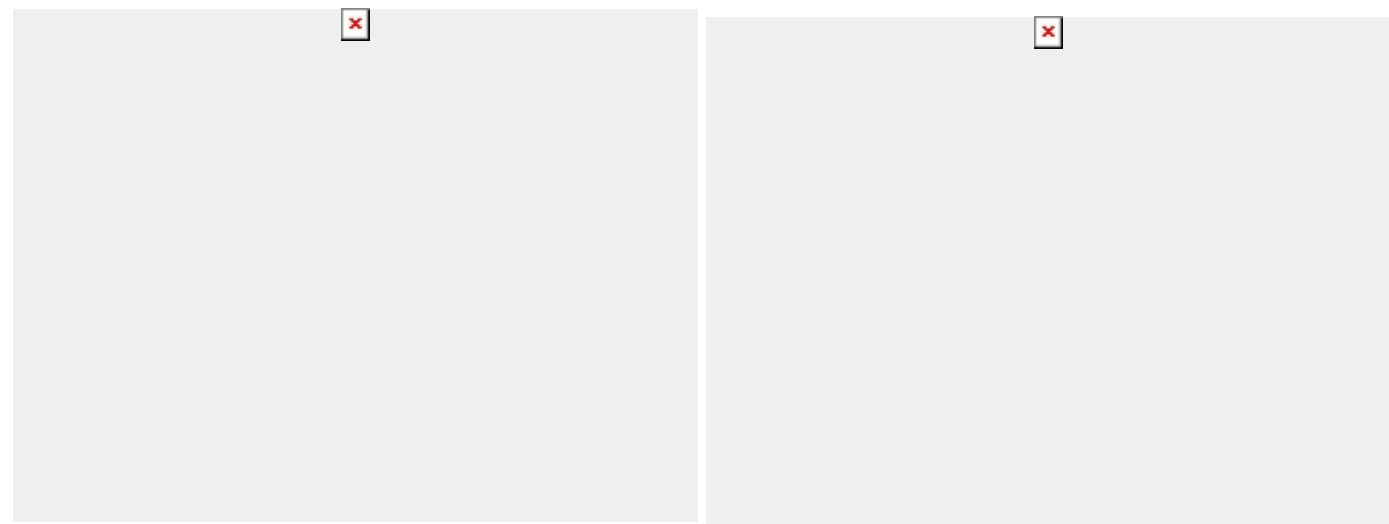
Описание

Продажа торгового здания 379 м2 с арендатором супермаркет Магнит по адресу г. Ступино, ул. Гоголя, д.2А. Одноэтажное торговое здание общей площадью 379 м2. Земельный участок в собственности. Высота потолка 4 м. Густонаселённый жилой квартал в Ступино. Высокий пешеходный и автомобильный трафик Арендатор: супермаркет Магнит , месячная арендная плата 750 000 рублей. Договор аренды от 2025 года на 10 лет. Индексация не более 5%

для заметок



по соглашению сторон. Стоимость 90 млн.
рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России