

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:21

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

**Москва, Кутузовский пр-т, 24**

**148 000 000 ₺**

Москва, Кутузовский пр-т, 24

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

379 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

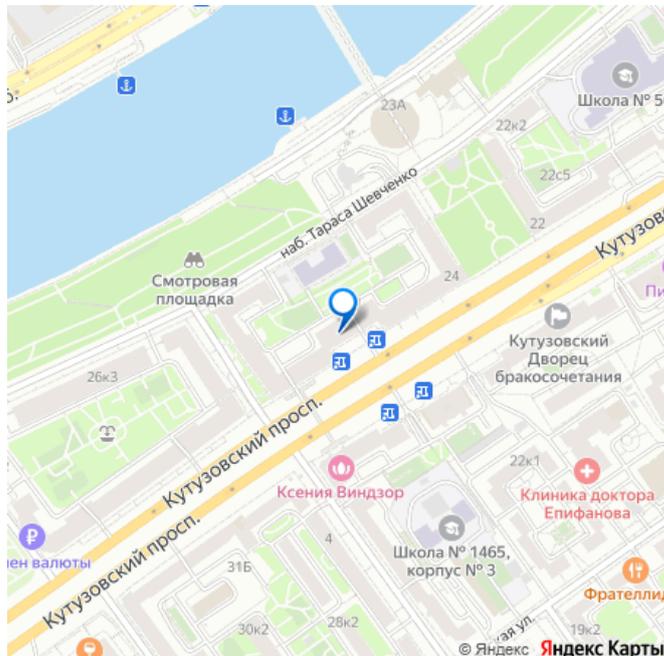
Готовый арендный бизнес . Доходность 6%, окупаемость до 15 лет. Здание расположено на одной из важнейших транспортных магистралей столицы, что обеспечивает сверхинтенсивный транспортный и пешеходный трафик. Высокий рекламный потенциал. В пешей доступности метро Выставочная, Деловой центр, Кутузовская. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение имеет два выхода — во двор и на Кутузовский проспект. Номер объекта:

<https://move.ru/objects/9290888404>

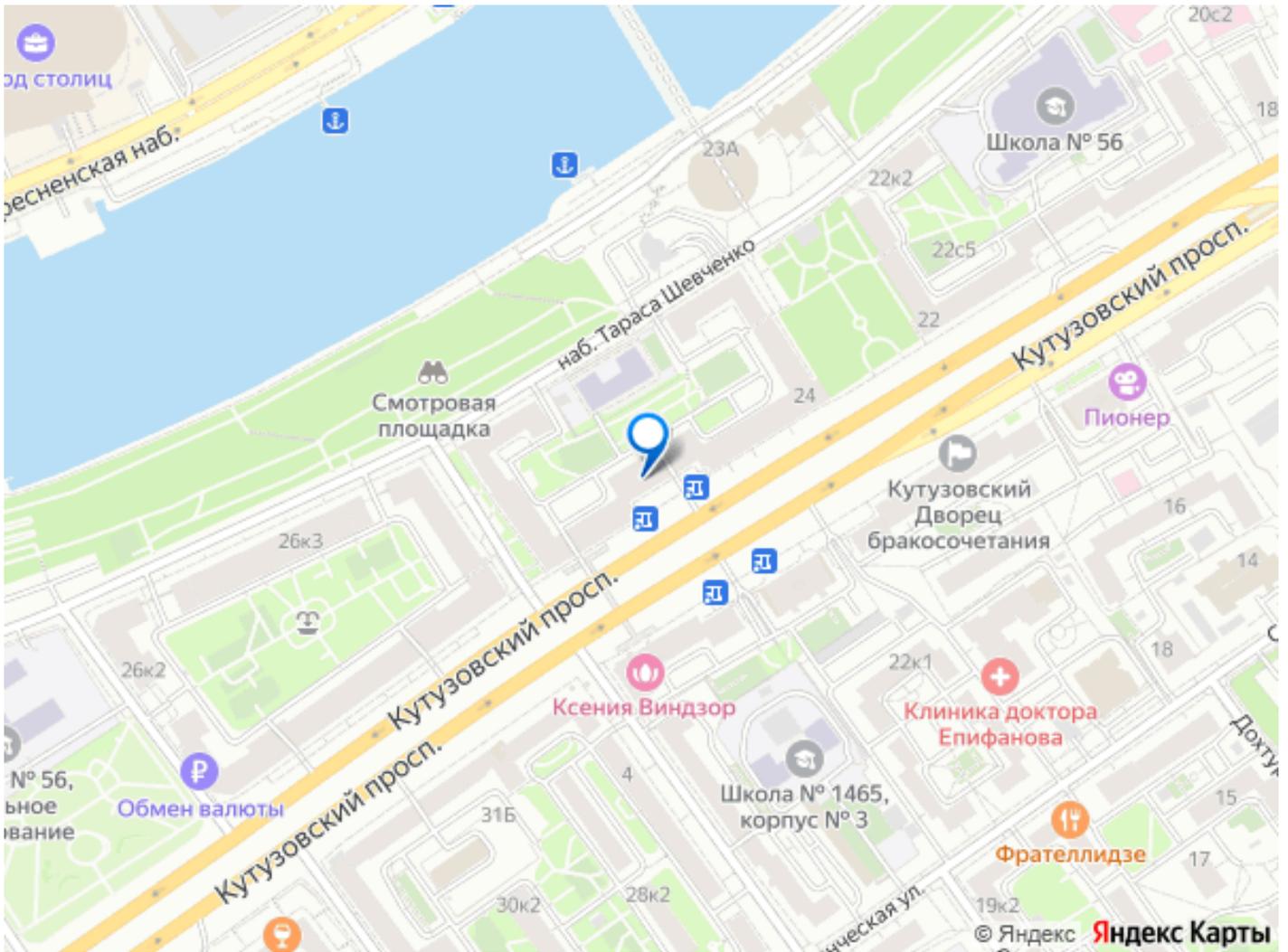
**Дмитрий, Invest-Post**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России