

Создано: 14.07.2025 в 12:26

Обновлено: 20.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9284315348>

S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, 1-я Миусская улица, 24/22С3**

**30 000 000 ₽**

Москва, 1-я Миусская улица, 24/22С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

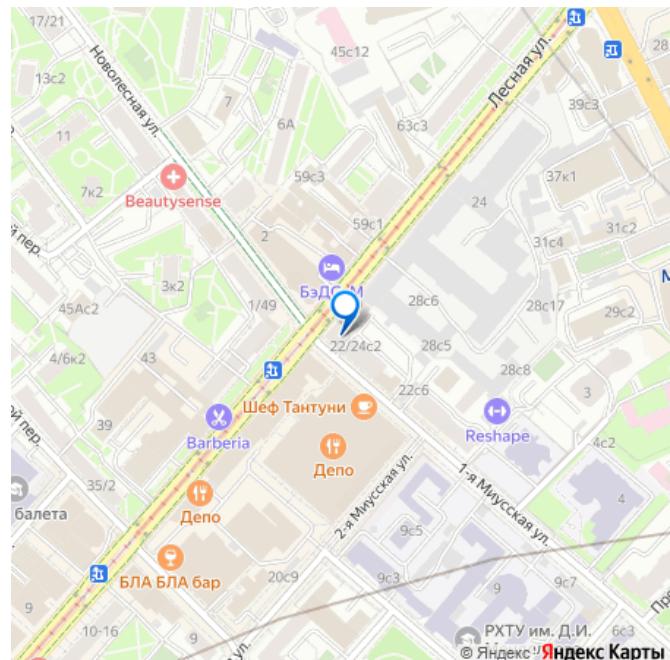
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 155085. Предлагается в продажу нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, 1-я Миусская, 24/22 стр. 3. В пешей доступности станция метро «Менделеевская». Напротив помещения вход в фудмолл «Депо» и пешеходный переход. Высокий пешеходный трафик. Развитая инфраструктура и торговое окружение. Технические характеристики: Общая площадь 37 кв.м, 1 этаж 7-ми этажного здания. Размещение вывески на фасаде. Входная группа через подъезд. Коммерческие условия: Стоимость продажи 30 000 000 рублей. Стоимость продажи за 1 кв.м 810 810 рублей.

