

23 500 000 ₪

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 37,3 м² в строящемся ЖК «1-й Саларьевский», корпус 6 (5 минут пешком от метро Саларьево).

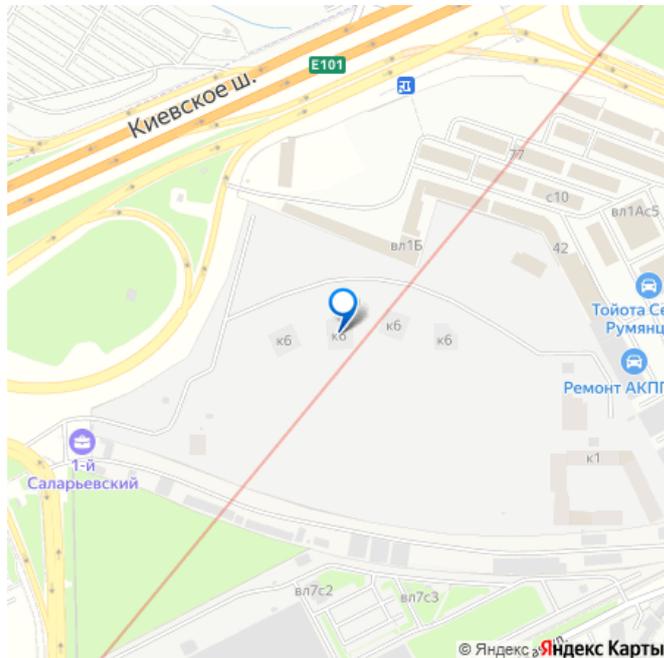
Помещение 37,3 м², располагается в стилобатной части дома на 1 этаже, на центральном пешеходном бульваре.

Открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4.1 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 7.5 кВт. Место для размещения рекламы.

Соседнее помещение запроектировано под супермаркет площадью 770 м² и МФЦ Мои Документы (392 м²). «1-й Саларьевский» — это жилой квартал комфорт+ класса, расположенный в Новой Москве, всего в 2 км от МКАД и в 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. В жк будет 3 500 квартир. Выдача

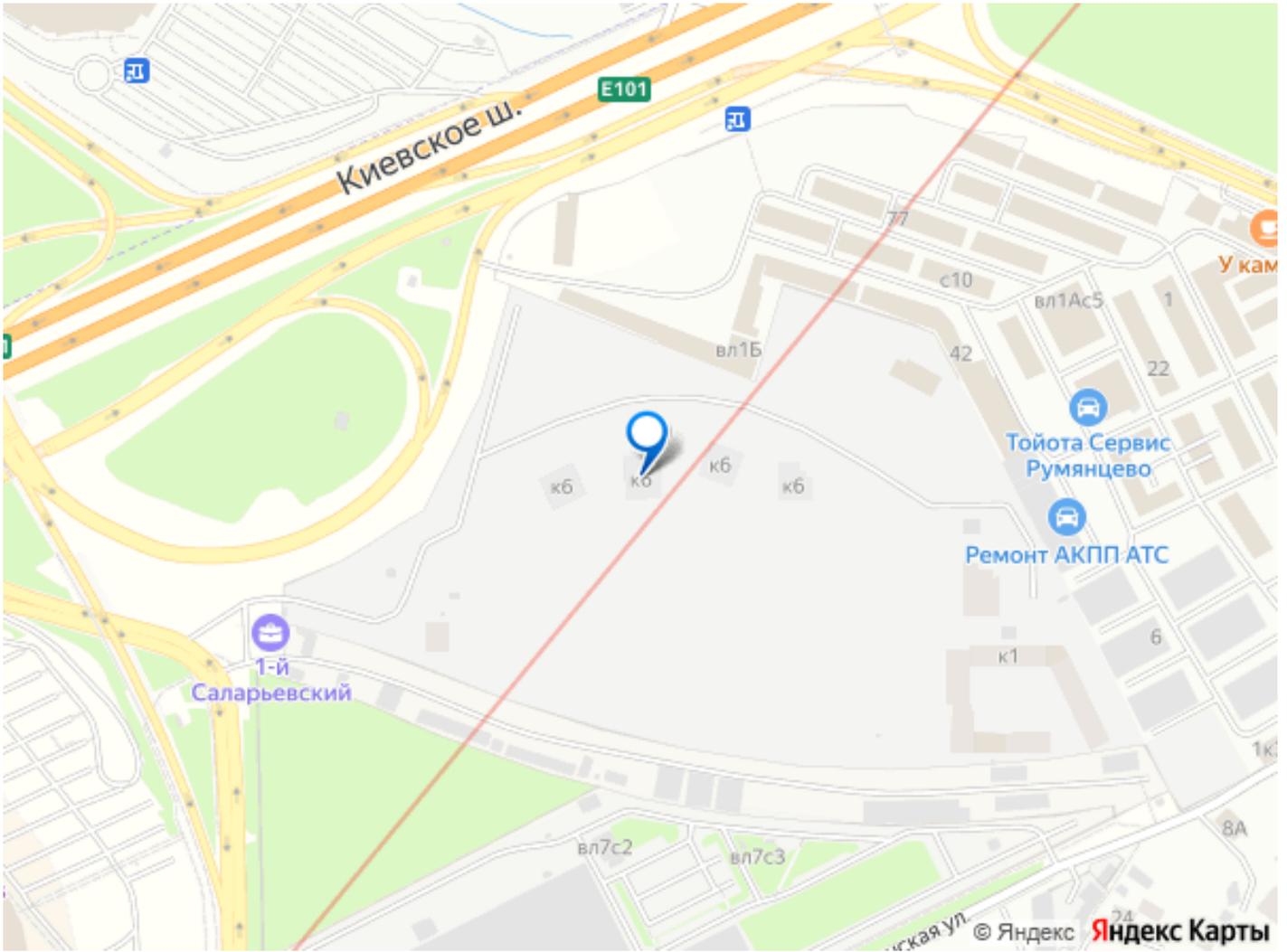
Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

для заметок



ключей - ноябрь 2027 года. Проект будет реализован в три очереди строительства: первая очередь строительства корпус 1, корпус 2, корпус 6. Вторая очередь строительства корпус 3, корпус 4, корпус 7, корпус 5, ДОУ+СОШ, надземный паркинг. Стоимость 23 500 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России