

Создано: 26.03.2026 в 14:20

Обновлено: 26.03.2026 в 14:20

Москва, Алтуфьевское ш, 90

260 000 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 90

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

384.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

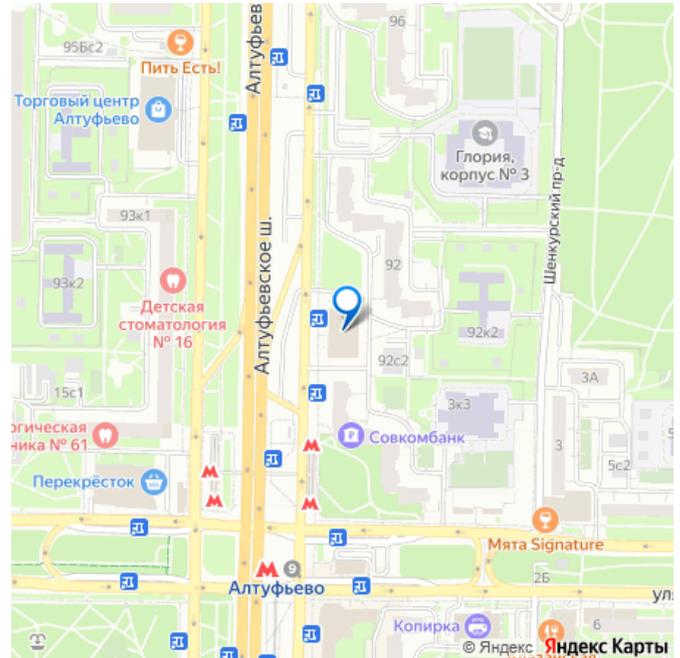
Описание

Продается торговое помещение с надёжным арендатором — супермаркетом Пятёрочка, расположенное у выхода из станции метро Алтуфьево. Отличный вариант для инвестиций с устойчивым арендным доходом и высоким потенциалом роста. **ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ** • Адрес: Москва, Алтуфьевское ш., 90 • Площадь: 384.8 • Этаж / этажность: 1 **ФИНАНСЫ** • Цена продажи: 260000000 • МАП: 1 950 000 **ЮРИДИЧЕСКАЯ ПРОВЕРКА** • Обременения: Отсутствуют **АРЕНДАТОР** • Кто арендатор: Пятёрочка • Сетевой или единичный: Сетевой **ДОГОВОР АРЕНДЫ** • Срок договора: 7 лет • Индексация: есть **ОБЪЕКТ** • Электрическая мощность: 51 кВт • Вода /

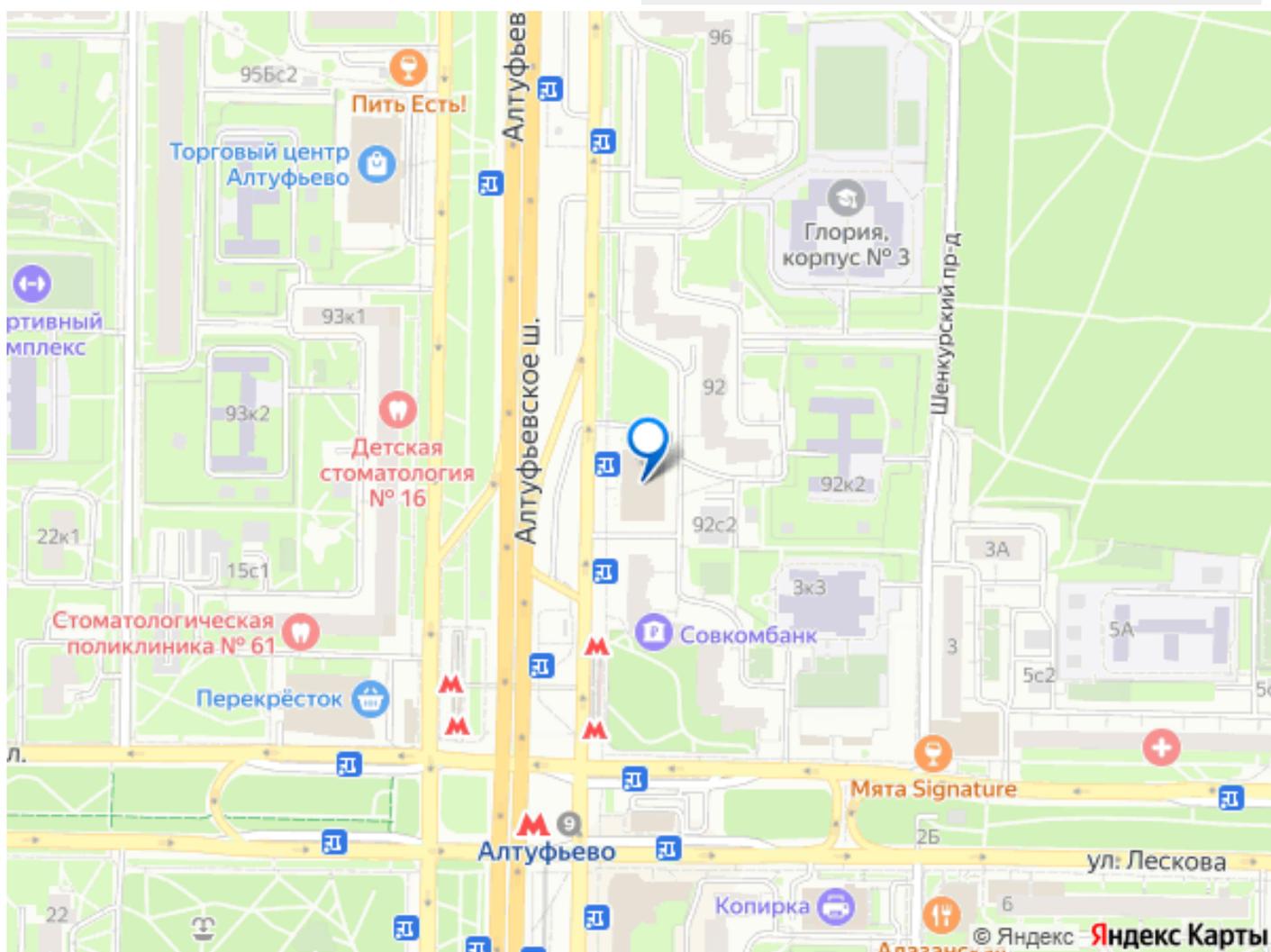
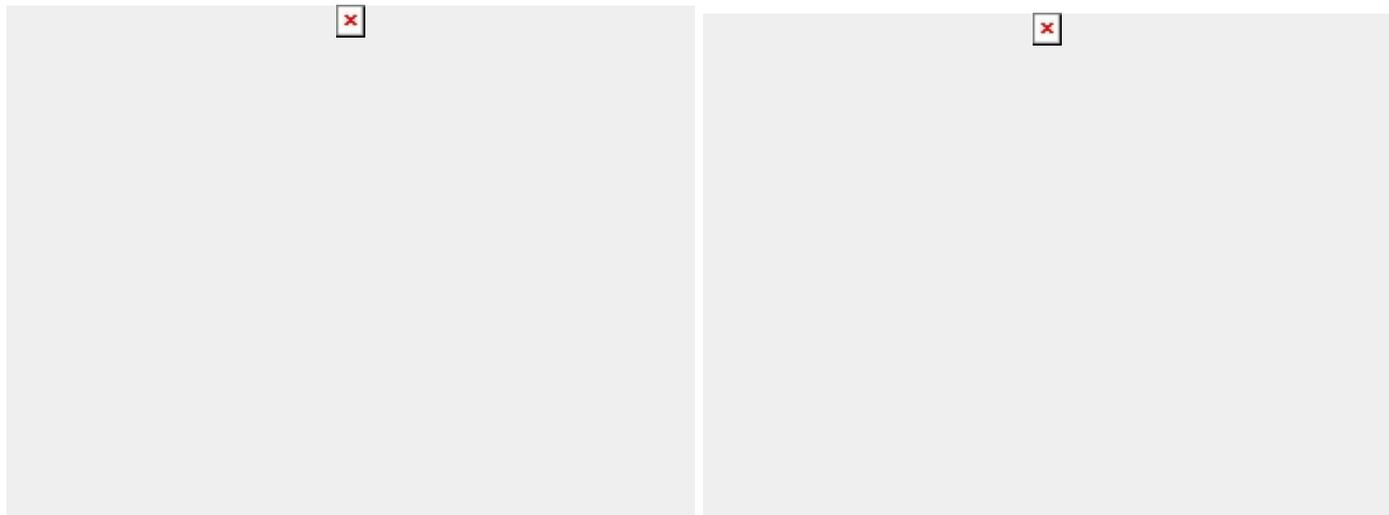
<https://move.ru/objects/9292564096>

Шокин Ярослав Алексеевич,
КомиссионерЪ
89251234567

для заметок



канализация: Есть • Вытяжка: Есть



Move.ru - вся недвижимость России