

Создано: 11.01.2026 в 18:37

Обновлено: 11.01.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9287911693>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

37 800 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38.4 м²

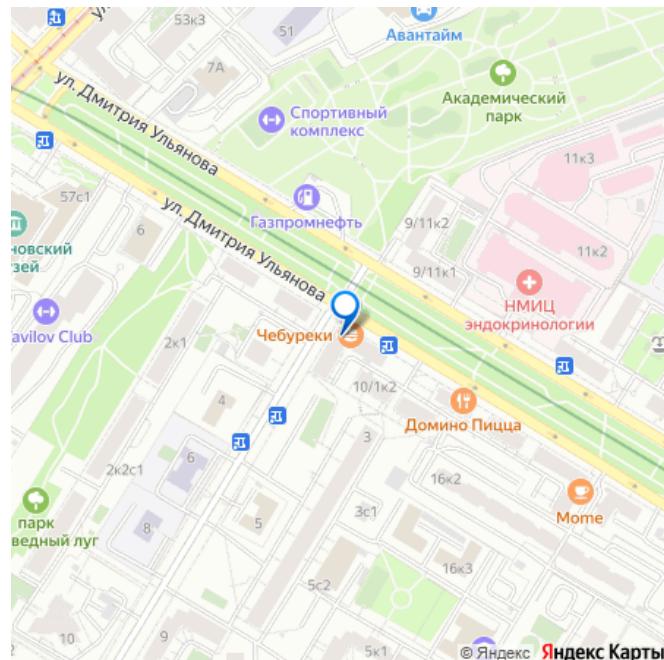
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

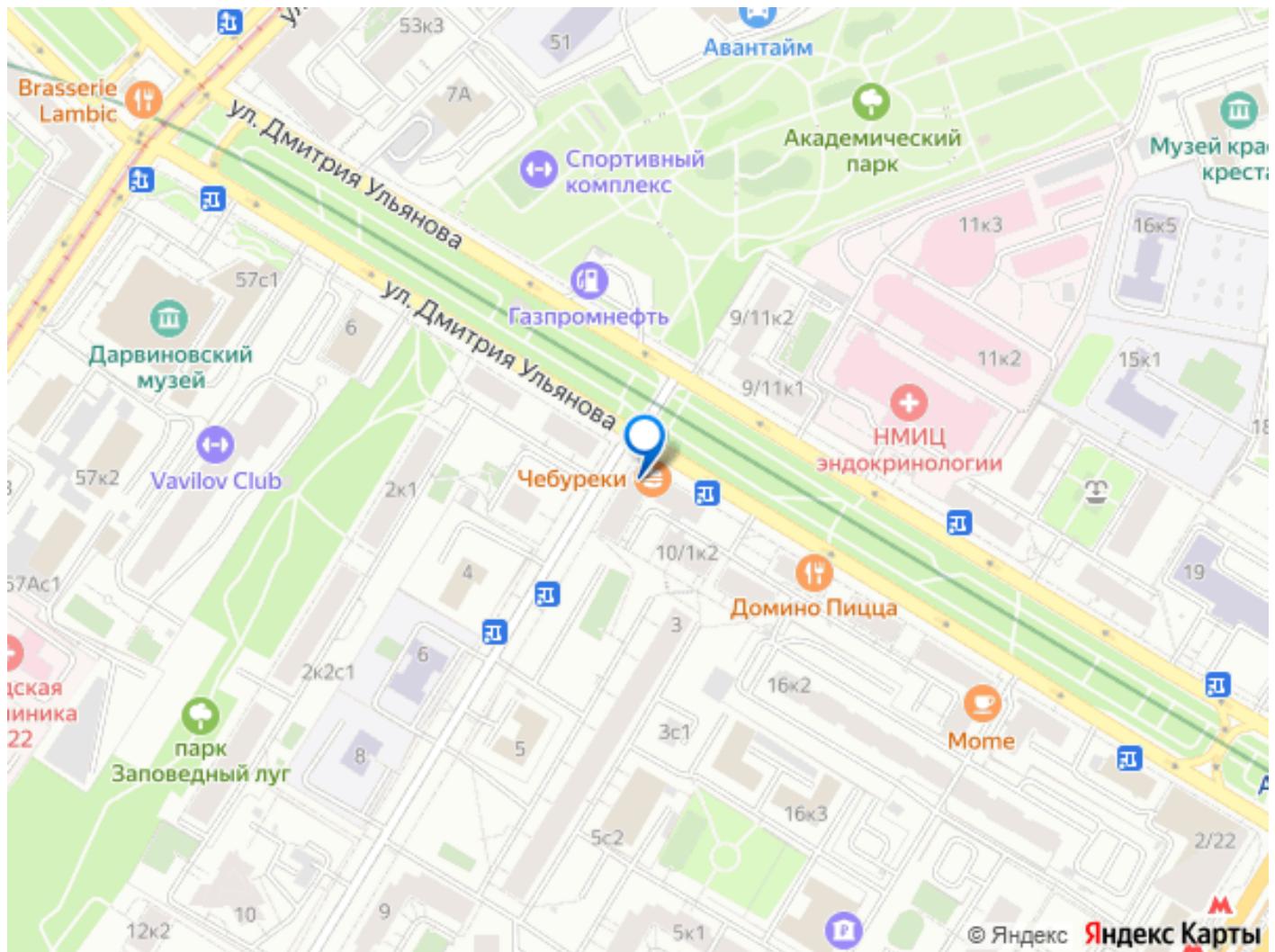
В продажу помещение торгового назначения 38.4 м² по адресу: ул Дмитрия Ульянова, д 10

Условия аренды и продажи Схема сделки:

договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) Описание: - Аренда Street Retail помещения торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 40.1 м² на 1 этаже жилого здания. - Планировка — открытая (свободная), высота потолков - 4,8 м. - Отдельная входная группа с фасада в каждый блок. - Все городские инженерные коммуникации. - Электричества достаточное количество под любой вид деятельности. -

Отлично подойдёт под любой вид
деятельности - торговое помещение,
магазин, ресторан, кафе, аптека, салон
красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.
Расположение: - Шаговая доступность от ст.
метро «Академическая» - 5 минут пешком. -
Отличная пешеходная и транспортная
доступность.





Move.ru - вся недвижимость России