

Создано: 05.02.2026 в 14:33

Обновлено: 26.03.2026 в 04:14

<https://move.ru/objects/9289099266>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электродный проезд, 16

12 160 000 ₺

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

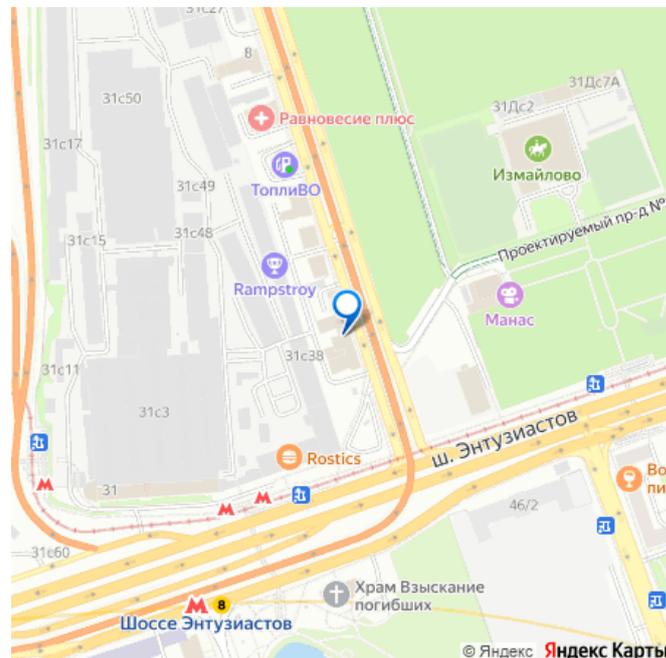
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

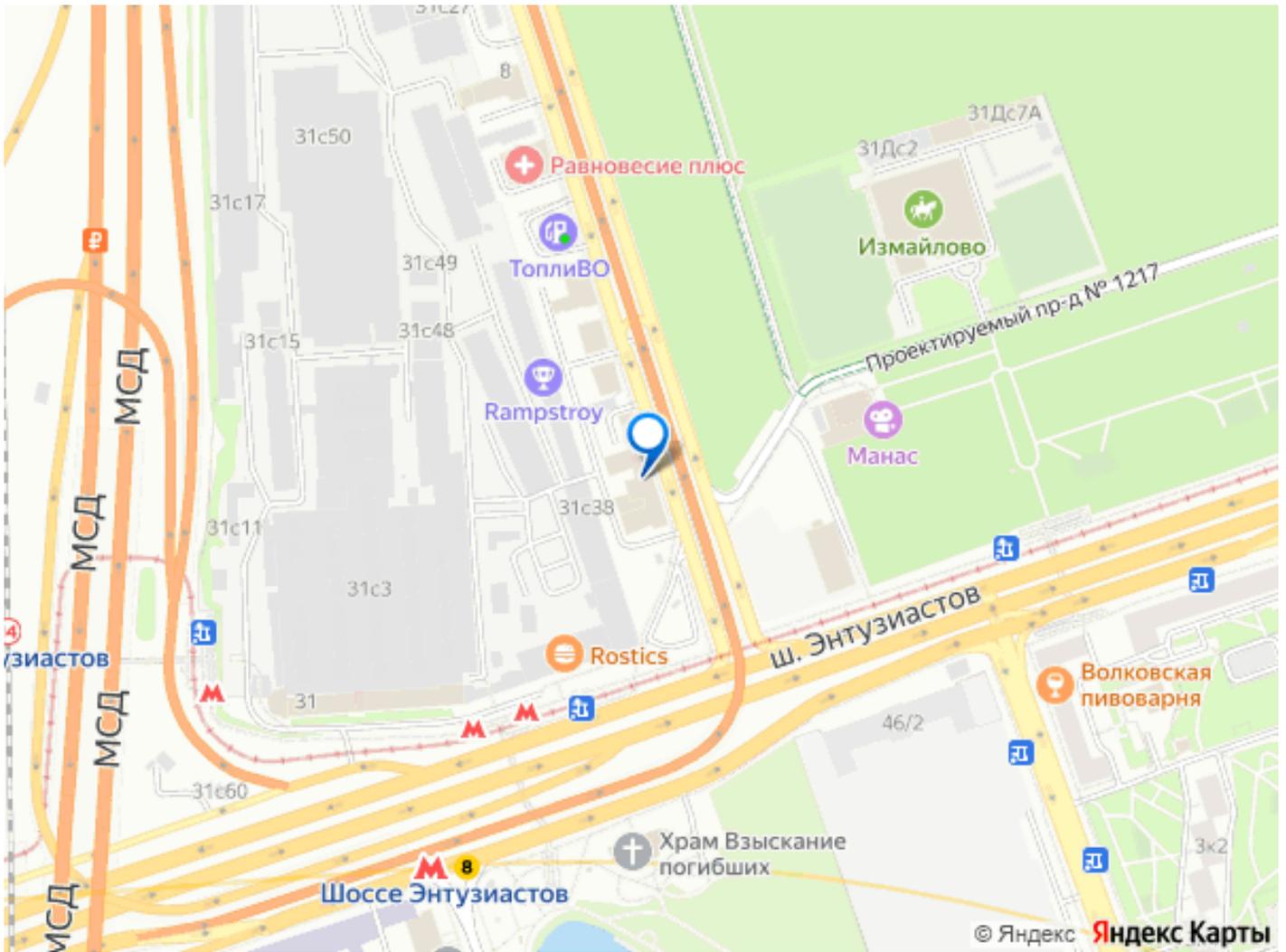


Описание

Офисно-гостиничный центр «Электродный, 16» класса В Площадь: 38 м2 Стоимость за 1 м2: 320 000,0 р. включая НДС Стоимость площади: 12 159 999,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Электродный пр., 16, Москва Округ: ВАО Класс: В Площадь здания: 3 556,8 м2 Полезная площадь: 3 556,8 м2 Этажность: 4 Налоговая: 20 Год постройки: 1933 Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России