

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, Флотская ул, 46

117 000 000 ₺

Москва, Флотская ул, 46

Улица

[улица Флотская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

390.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

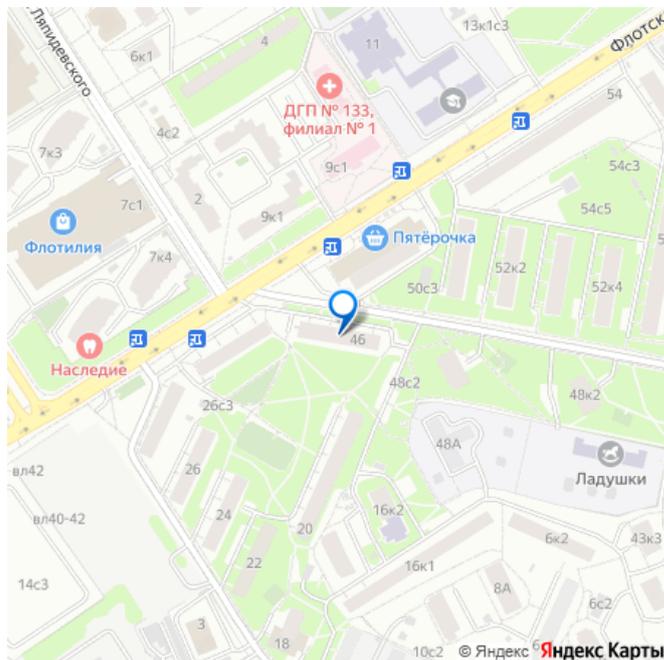
Продается отличное торговое помещение в многоквартирном жилом доме на 1 этаже. На сегодняшний день помещение сдано в аренду финансово надежному арендатору — магазин-склад-шоу-рум оптовый поставщик бутылочек для парфюмерии. МАП 500 000 руб, возможно увеличить до 800 000 руб. В помещении три входных группы: фасадная центральная, с торца Мкд загрузочная, запасной пожарный выход — с дворовой части. По договору аренды — индексация — 7% по уведомлению. Рядом расположен магазин Вкусвилл, через дорогу Пятерочка, Сдэк. Помещение находится в окружении большого массива жилой застройки. В

<https://move.ru/objects/9290797680>

Тимур, Invest-Post

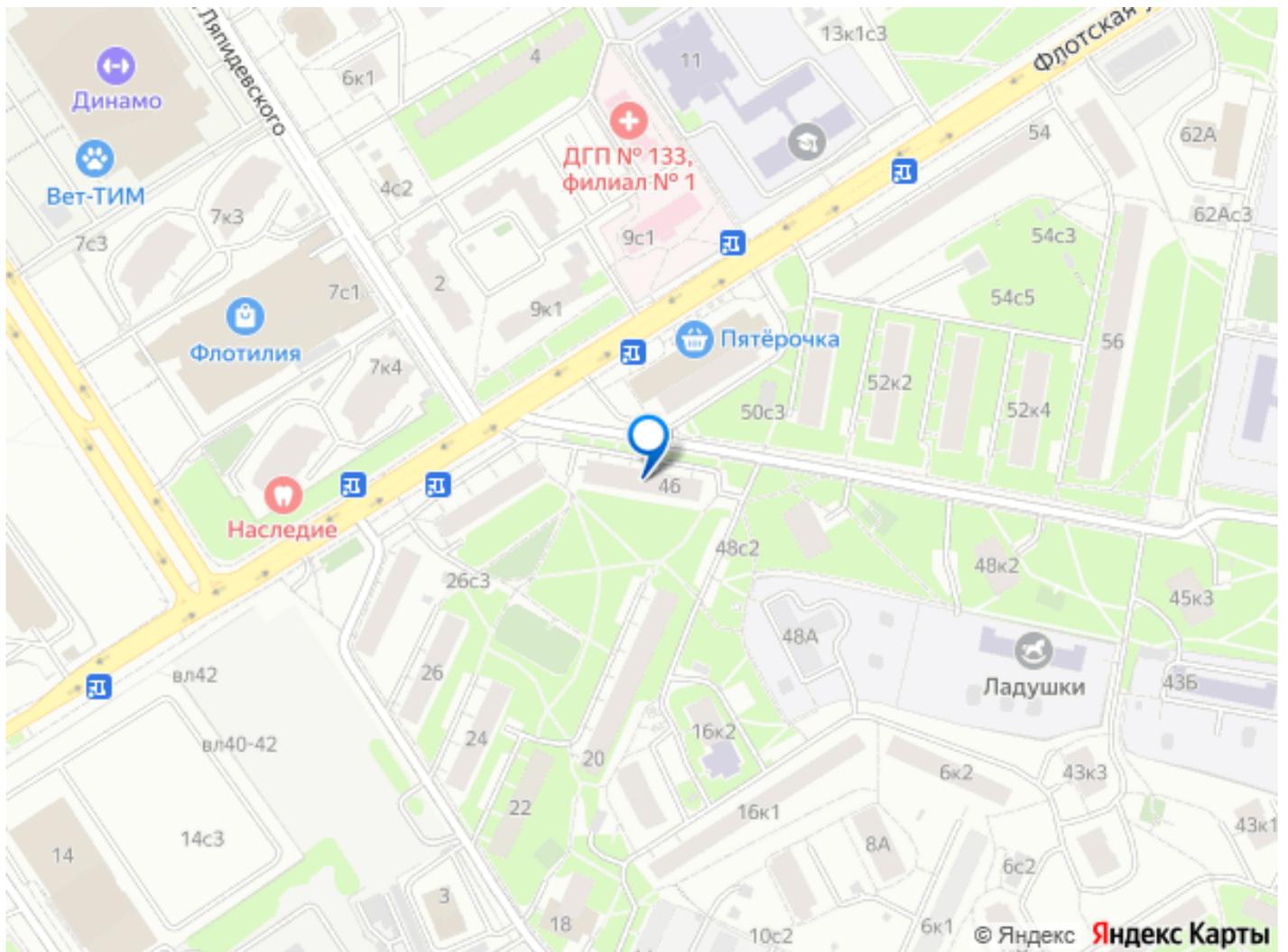
89251234567

для заметок



помещении есть вентиляция, пожарная и охранная сигнализация. Сделан отличный косметический ремонт. Мощность 45 квт.
Номер объекта: #2/557445/20758





Move.ru - вся недвижимость России