

🕒 Создано: 12.03.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:08

<https://move.ru/objects/9292015693>

Антон Арканников, Антон Арканников

79862540366

Москва, Смирновская улица, 2С1

15 300 000 ₺

Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

39 м²

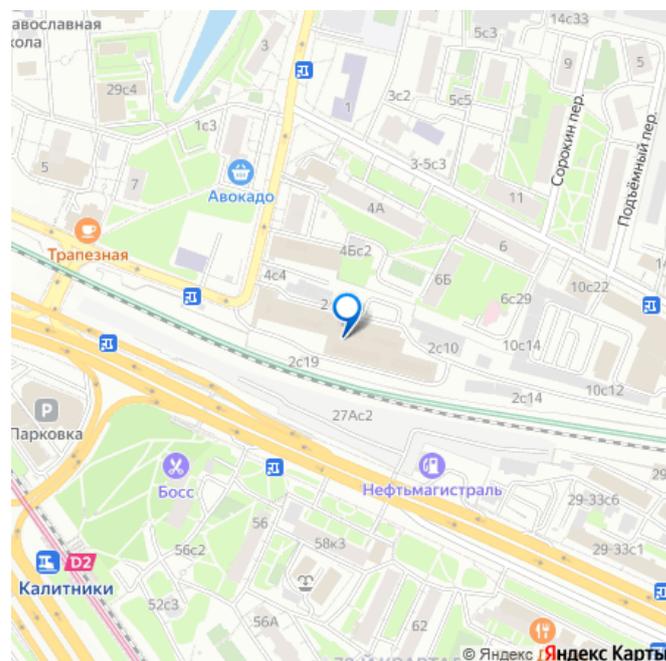
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОписаниеПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА (ГАБ). Окупаемость 10 лет. МАП -130т.р Первая линия. Помещение находится в бизнес-парке Смирновский на юго-востоке Москвы. Удобное месторасположение, развитая инфраструктура, парковка. 5 мин. транспортом от м. Марксистская, 10 мин. пешком от м. Нижегородская, 5 минута ходьбы от ж/д платформы Калитники Курского и Белорусского направления.

