

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Неглинная ул, 14с1а

950 000 000 ₺

Москва, Неглинная ул, 14с1а

Улица

[улица Неглинная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

401.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

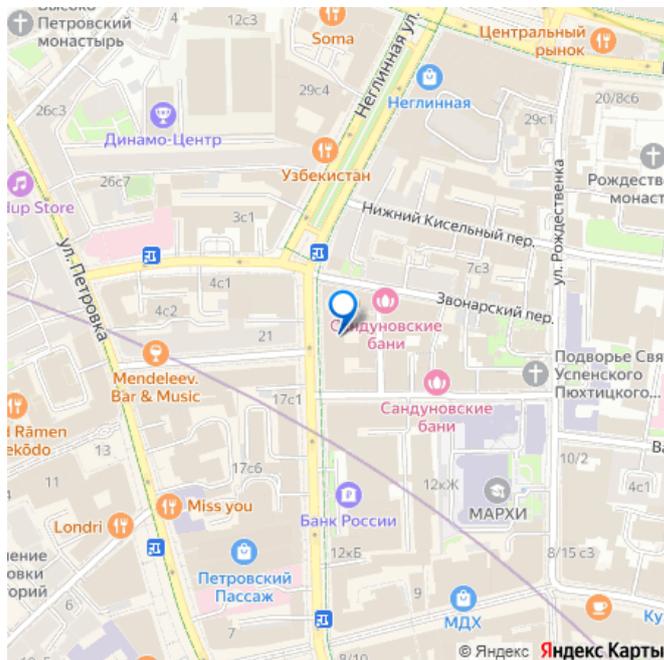
Номер лота А118452. Предлагаем торговое помещение с арендатором - Банк ВТБ, площадью 401,3 кв. м., расположенное на первом этаже, антресоли и в подвале административного здания. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: -первая линия; -4 минуты пешком от станции метро Кузнецкий мост; -исторический центр Москвы, прогулочная пешеходная зона столицы, туристический маршрут от Цветного бульвара к Кузнецкому Мосту, ЦУМу, Большому театру; -густонаселённый жилой массив; -сложившееся торговое и деловое окружение; -сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик; -дом

<https://move.ru/objects/9290777483>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



не является памятником архитектуры; -
надежный арендатор; -зальная планировка; -
витринное остекление; -место для вывески; -
все городские коммуникации; -наземная
парковка. Технические параметры объекта:
-3 отдельные входные группы с фасада; -
площадь по этажам: 1 этаж - 340,5 кв. м.,
антресоль - 30,2 кв. м., подвал - 30,6 кв. м. -
электрическая мощность: 41 кВт; -высота
потолков: 4.5 м. Информация об арендаторе: -
арендатор: Банк ВТБ; -прибыль: 3 000 000
руб./мес. Свяжитесь с нами для получения
дополнительной информации!



