

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Москва, Неглинная ул, 14с1а**

**950 000 000 ₽**

Москва, Неглинная ул, 14с1а

Улица

[улица Неглинная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

401.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

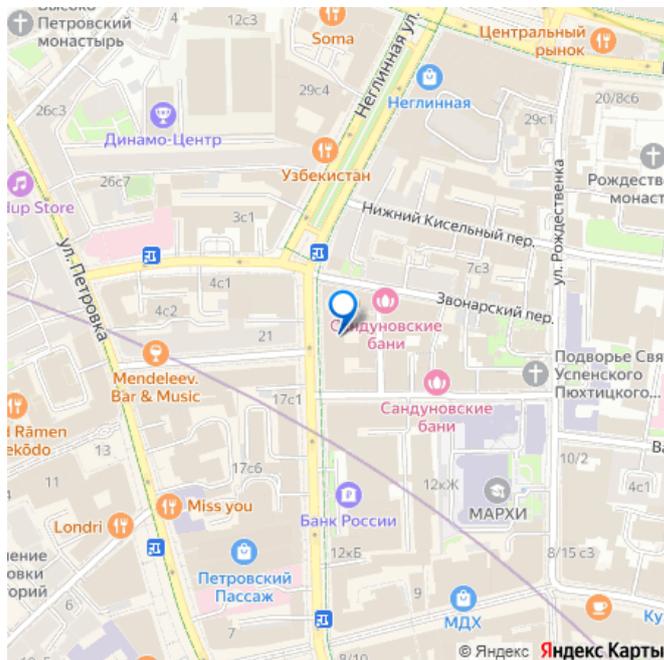
910212 Помещение расположено на первой линии домов в центре Москвы, в районе с интенсивным пешеходным трафиком и в непосредственной близости от популярных туристических маршрутов. Это обеспечивает высокий рекламный потенциал и отличную видимость с Неглинной улицы. Ближайшие станции метро — Кузнецкий Мост и Трубная — находятся в 7 минутах пешком. Общее помещение составляет 401,3 кв.м., из которых 340,5 кв.м. занимают первый этаж, 30,2 кв.м. — антресоль, и 30,6 кв.м. — подвал. Это пространство оснащено большими витринными окнами, а также двумя отдельными входами. Помещение с

<https://move.ru/objects/9290824834>

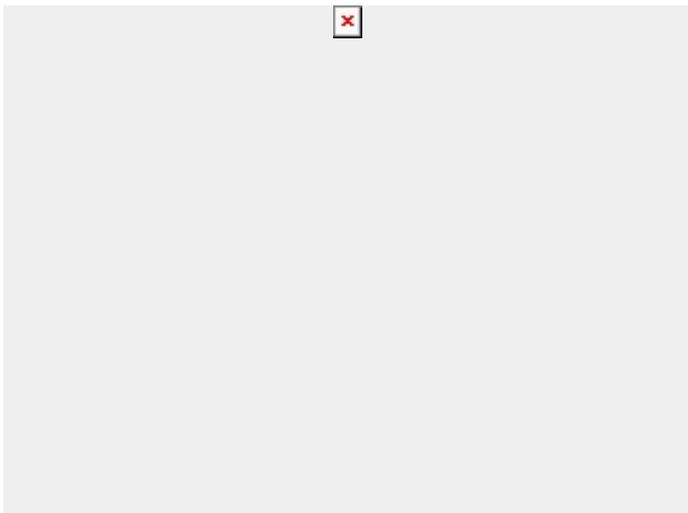
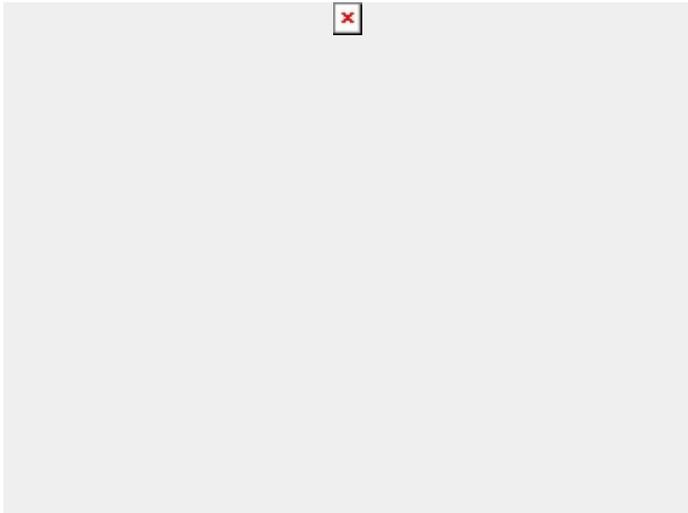
**Soul Estate, Soul Estate**

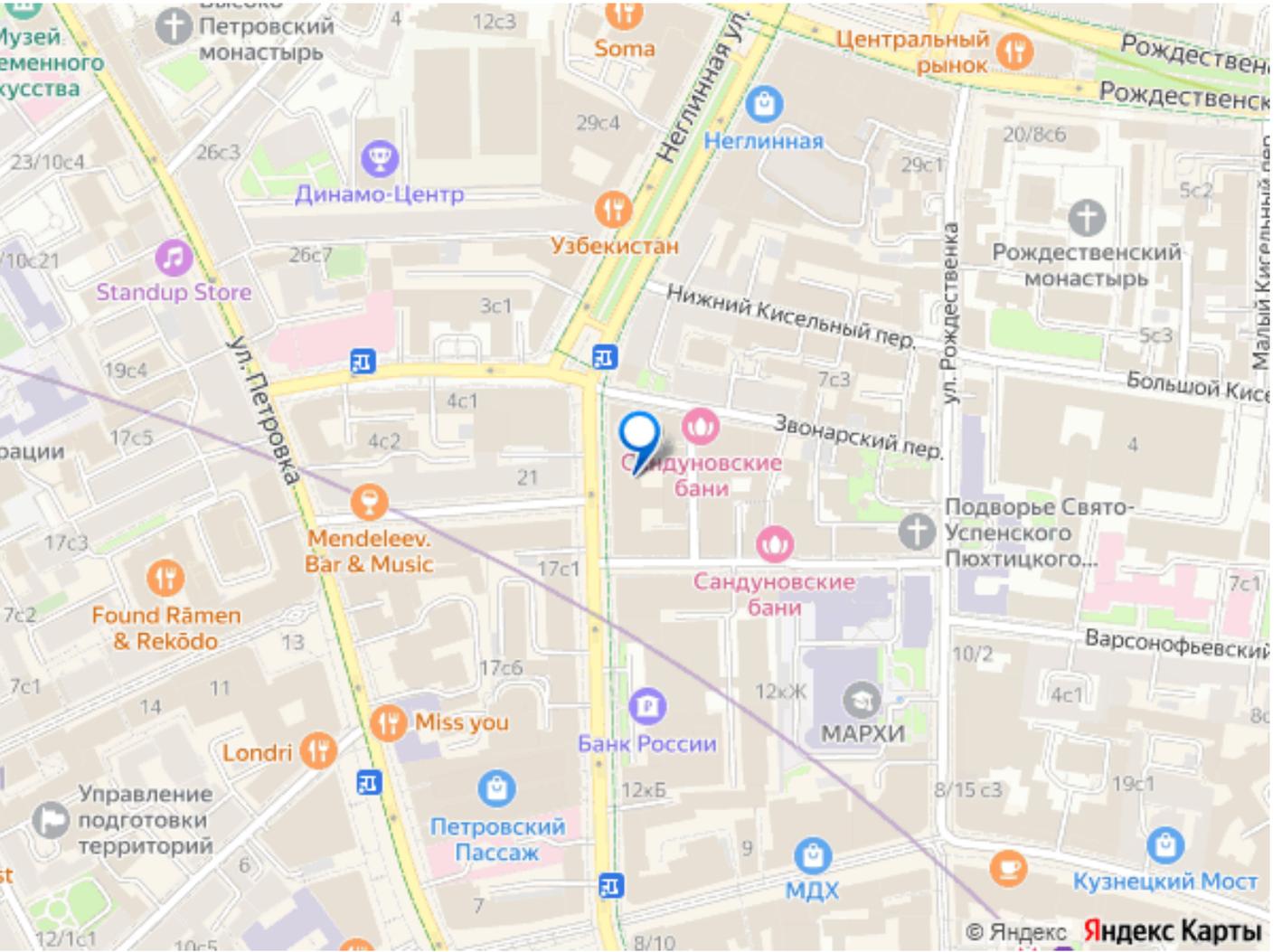
**89251234567**

для заметок



действующим арендатором — банком ВТБ24.  
Договор аренды (ДА) заключен с 04.06.2013  
до 31.12.2025 года, с месячным арендным  
платежом (МАП) 3 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России