

Создано: 16.12.2025 в 13:33

Обновлено: 04.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9287487311>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, Колыберевская улица, 6

5 760 000 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,

Колыберевская улица, 6

Улица

[улица Колыберевская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

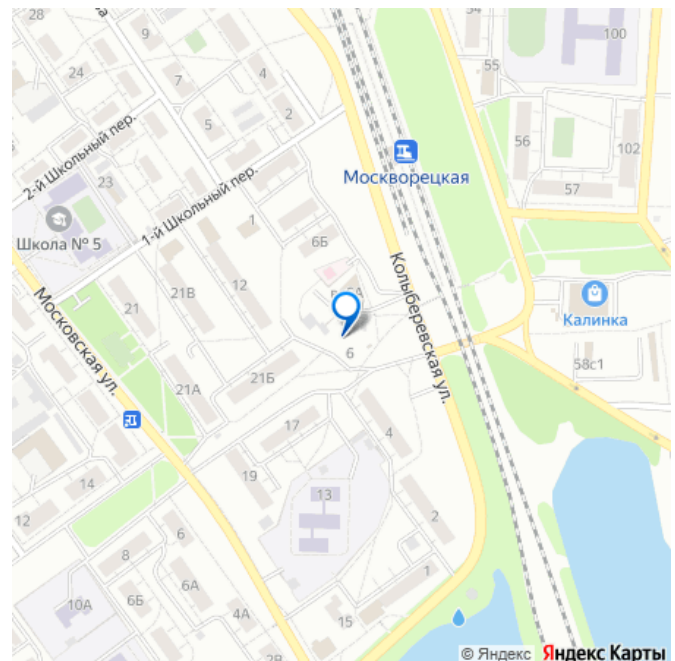
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

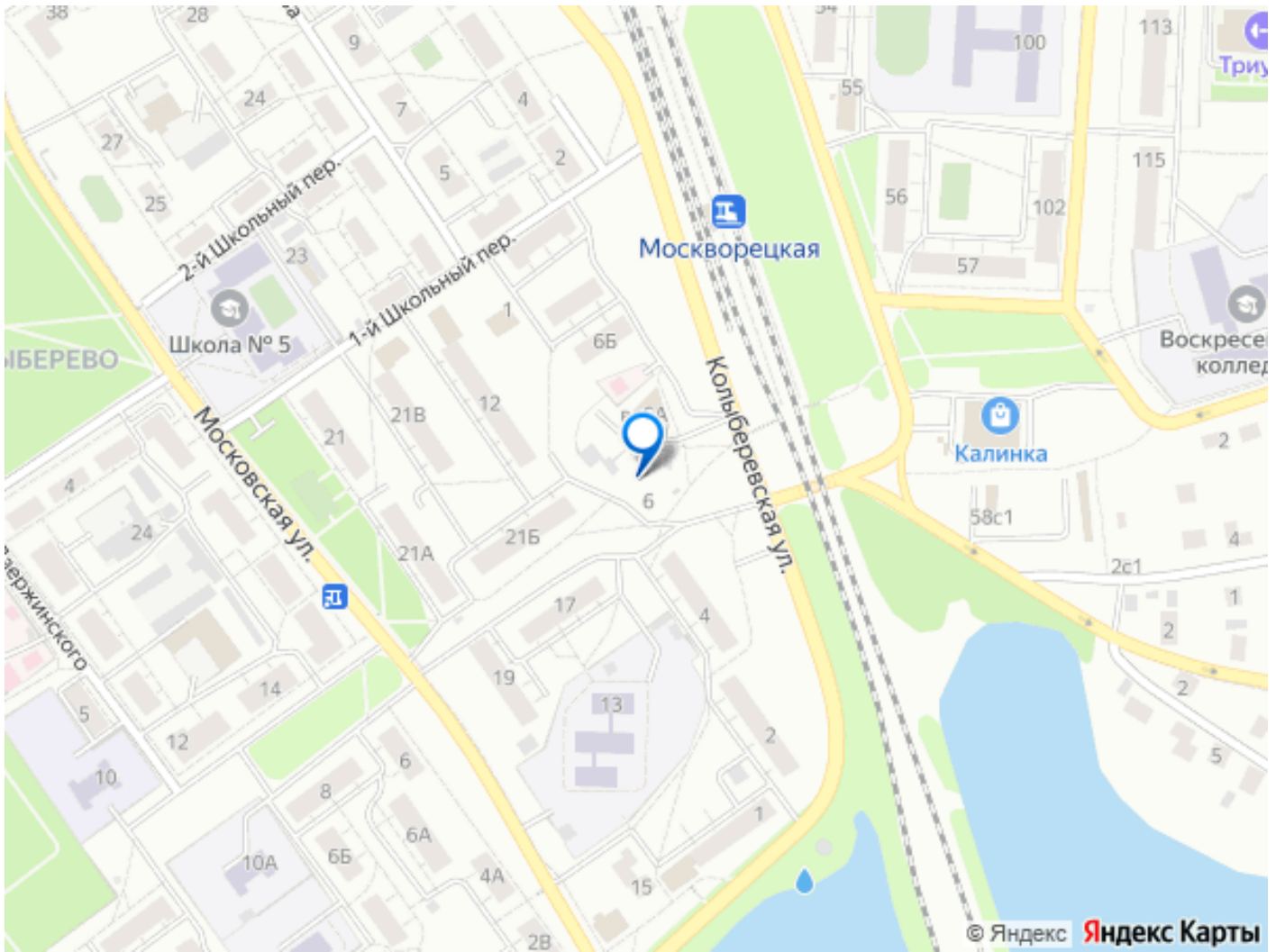
Объект 541066. Готовый арендный бизнес ! Новое здание с якорным арендатором Чижики, все коммуникации городские ! Потолки 3 метра .15 кВт .Отдельный вход . Свой санузел . Рекламная вывеска ! Ввод в эксплуатацию зима 2026г. Отличное расположение рядом с железнодорожной станцией Москворецкая , пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор - Сетевой магазин Цветов ! МАП- 60.000 + коммуналка .

для заметок



Стоимость объекта - 5.760.000 рублей (Без НДС) Стоимость 1 кв.м. - 143.640 рублей
Оплата сразу 40% - 2.304.000 рублей Оплата до марта 2026 года 60% - 3.456.000 рублей
Форма продажи: договор купли-продажи будущей вещи (ДКПБВ) Сотрудничаем с брокерами и агентами , платим комиссию 3% за покупателя ! Продажа от физ лица !
Оперативный показ ! Номер объекта:
#1/541066/16963





Move.ru - вся недвижимость России