

Создано: 02.10.2025 в 11:38

Обновлено: 23.01.2026 в 02:36

<https://move.ru/objects/9285397474>**STONE, STONE****79162734768****Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас17****33 615 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 37Ас17

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)**ТП - Торговое помещение**

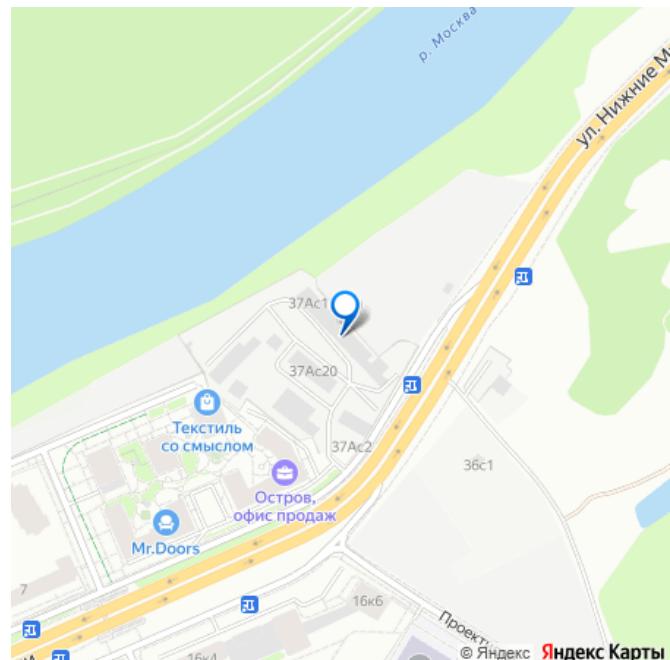
Общая площадь

40.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

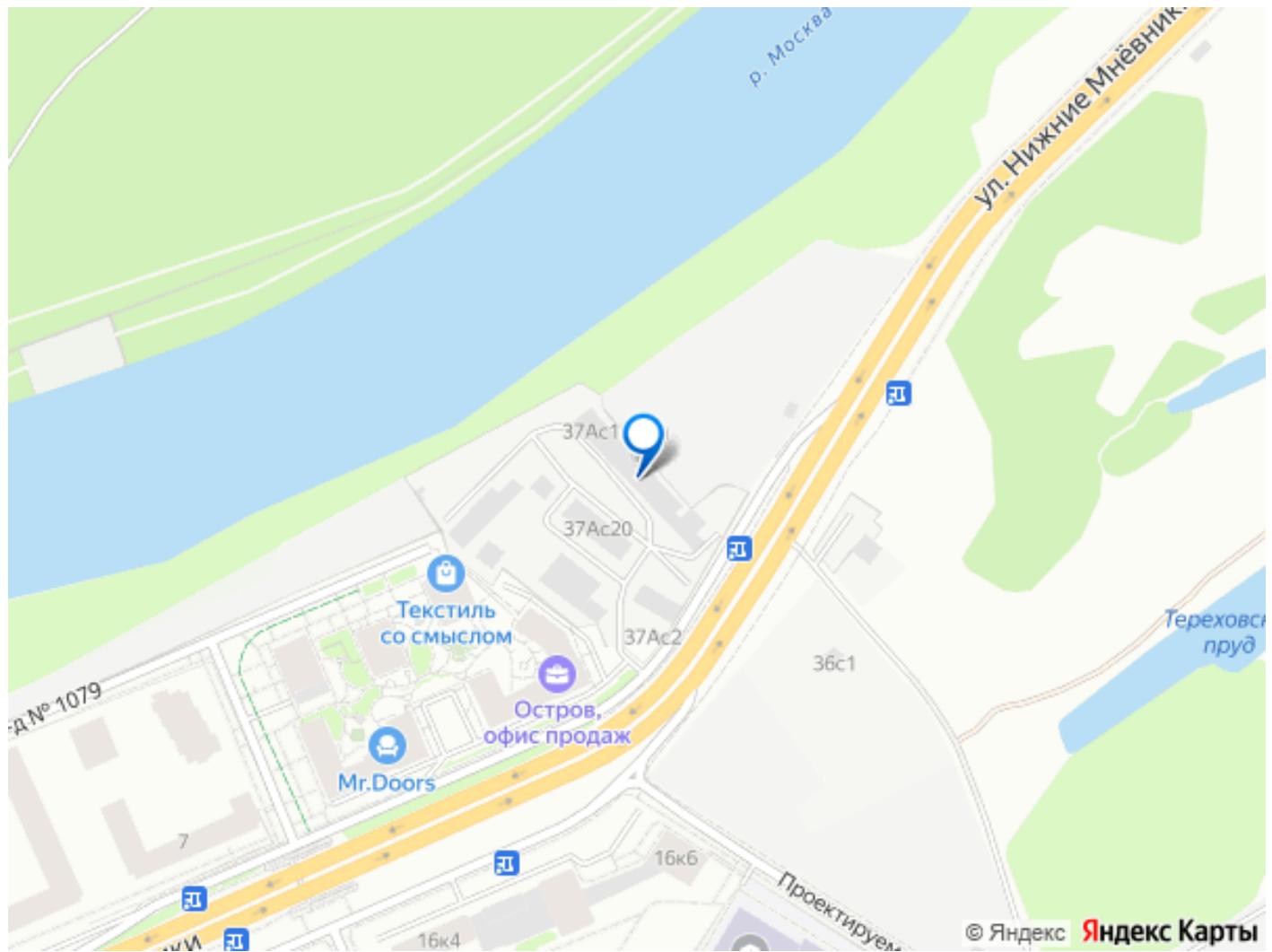
В продаже клиентский офис на 2 этаже в башне M2 премиального бизнес-центра STONE Мнёвники - первого офисного проекта в центре масштабного развития Мнёвниковской поймы. Отличительная особенность помещения - наличие бизнес-гостиной на этаже и свободный вход из лобби бизнес-центра. Клиентский офис в современном деловом центре идеально подчеркнет высокий статус вашей компании, обеспечит удобство взаимодействия с клиентами и увеличит их лояльность. Виды из окон бизнес-центра создадут приятную атмосферу и повысят продуктивность ваших сотрудников, что также позволит привлечь

новых клиентов и партнеров. Транспортная доступность: - 7 мин. пешком от м. «Терехово» - 15 мин. до «Москва-Сити» на автомобиле - 20 мин. до Ходынского поля на метро - 700 м до Гребного канала - 3 км до Рублёвского шоссе Преимущества клиентских офисов в премиальном бизнес-центре STONE
Мнёвники: - Высота потолка - 4,1 м - Места для размещения вывесок - Центральная система кондиционирования - Приточно-вытяжная система вентиляции - Внутрипольные конвекторы - Возможность естественного проветривания STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов согласно исследованию F Research от Forbes.
В настоящий момент девелопером представлено 16 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.

ID.29889







Move.ru - вся недвижимость России