

Создано: 10.01.2026 в 20:39

Обновлено: 10.01.2026 в 20:33

<https://move.ru/objects/9287895984>

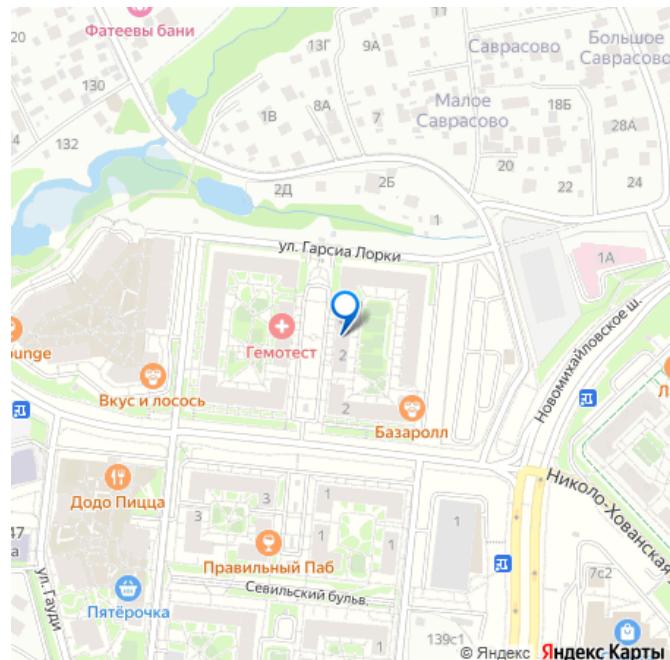
Ольга Правитель, Ольга Правитель

79835423751**Москва, проспект Магеллана, 2****15 100 000 ₽**

Москва, проспект Магеллана, 2

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

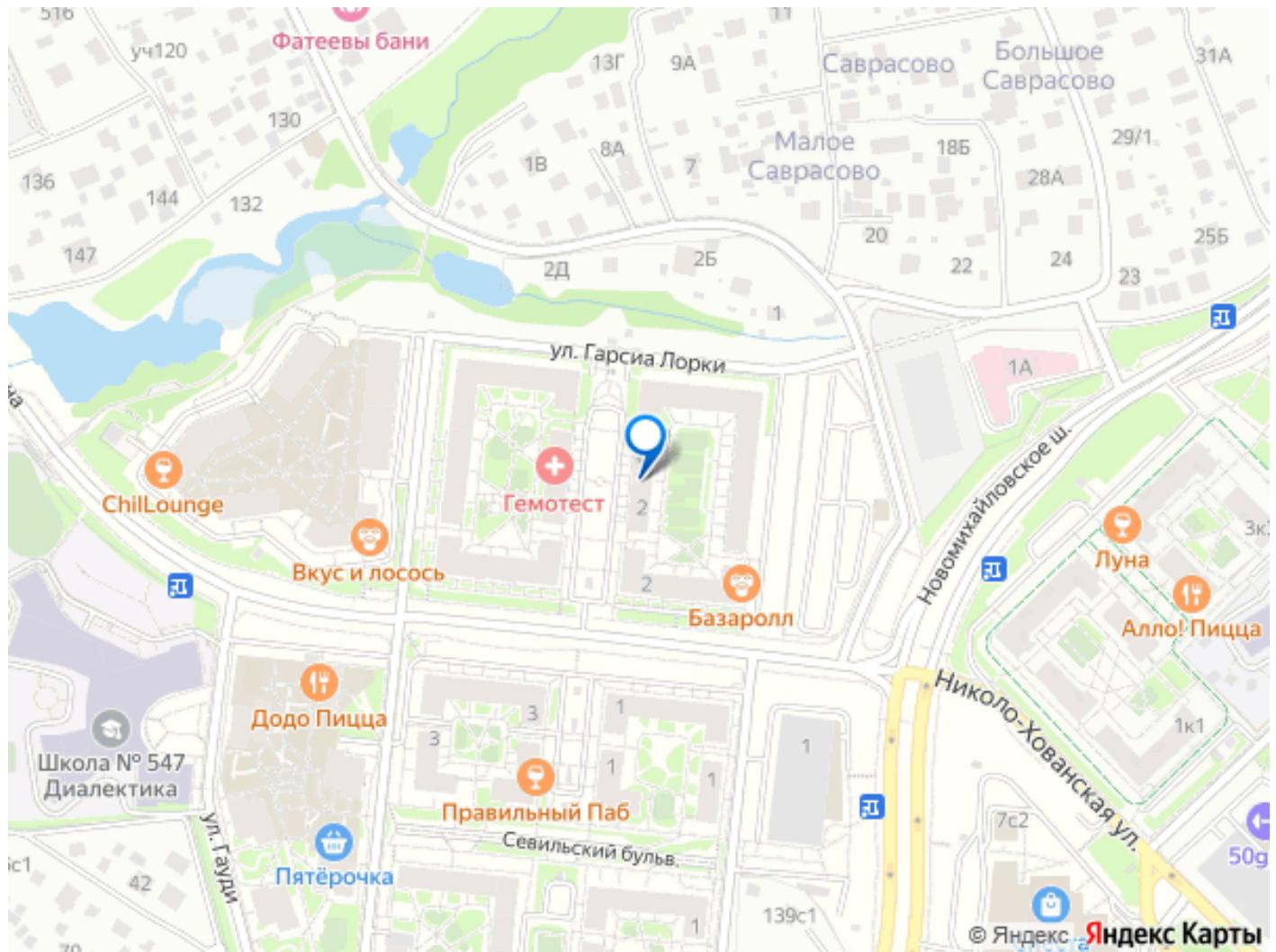
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам помещение свободного назначения в ЖК Испанские кварталы. Ранее размещалась стильная кофейня с качественным кофе.

Электричество 40 Ампер - 8,8 КВт. Можно увеличить. Можно использовать как для собственного бизнеса так для сдачи в аренду. Дополнительно в подарок новому собственнику - холодильник-витрина и вертикальный холодильник для напитков.

Актуальные виды бизнеса - Цветы, Кофейня, Пекарня, Пункты выдачи, Лаборатория по приему анализов, Детский магазин пункты выдачи - яндекс - озон - вб - и т.д. 1 собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России