

Москва, Зеленоград

143 592 750 ₺

Москва, Зеленоград

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

407.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

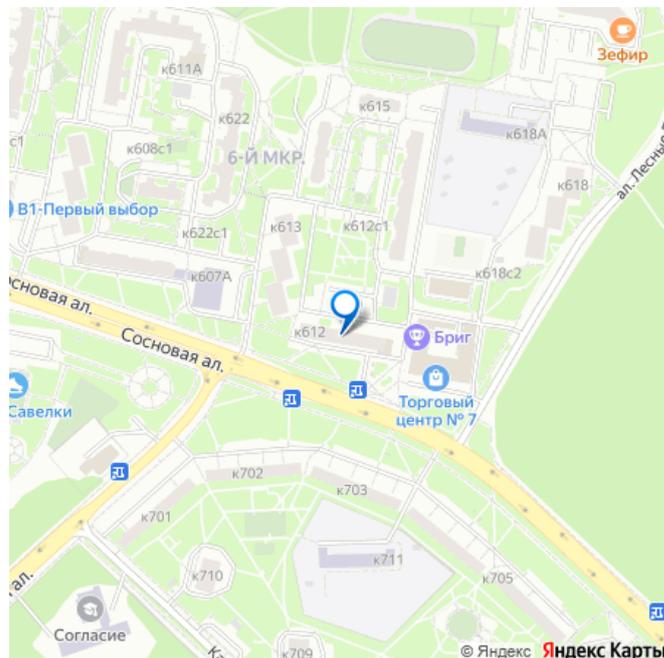
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

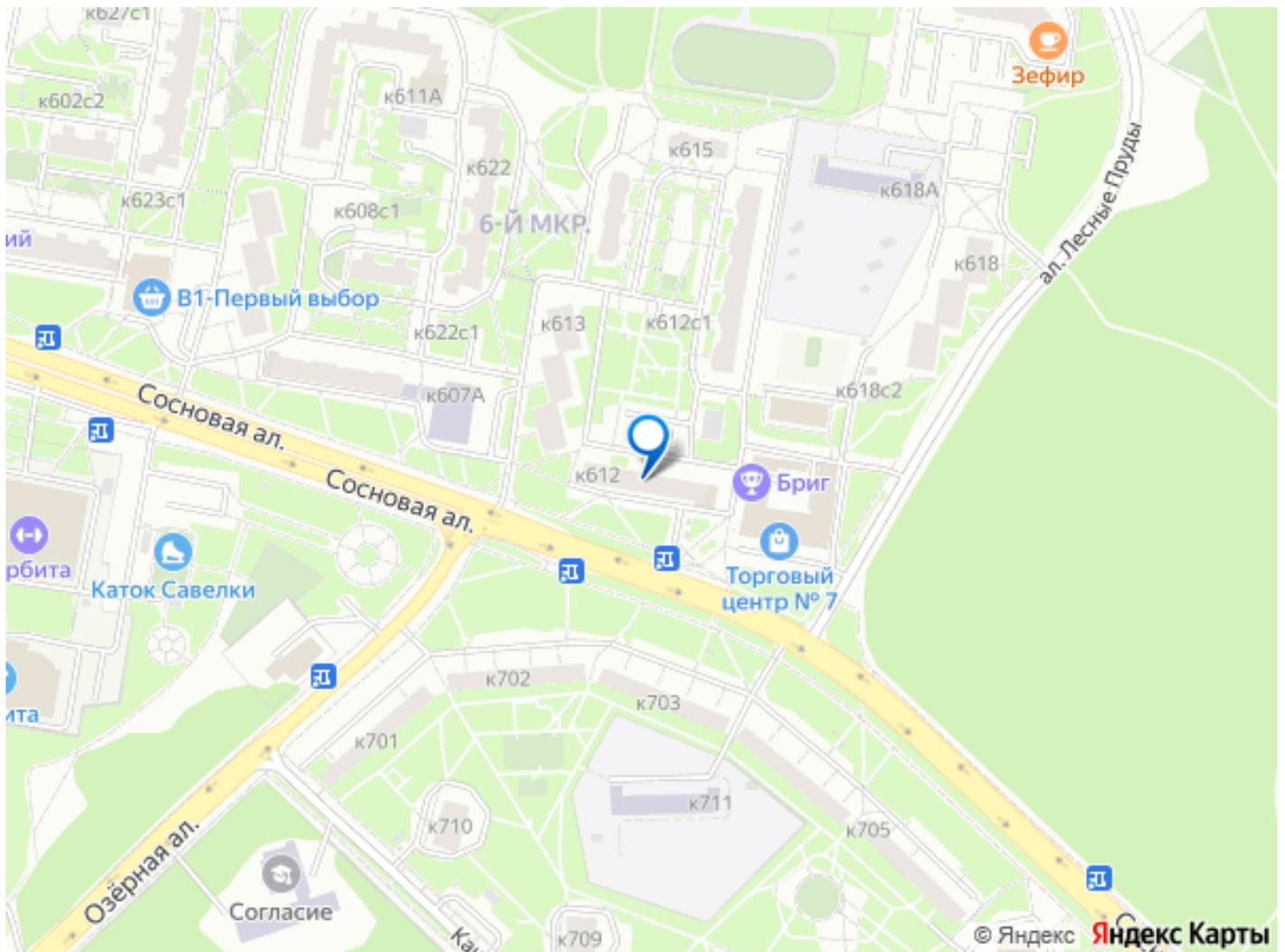
Продажа арендного бизнеса в г. Зеленоград к612, район Савёлки. Торговое помещение общей площадью 407,3 м2 с арендаторами. Разделено на 5 помещений с отдельными входными группами. Первая линия, 1й этаж, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии в пристроенном помещении жилого дома, в центре жилого массива, напротив остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и сложившейся пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы:
Алкомаркет «Винлаб» площадь - 127,7м2
Аптека «Век живи» площадь - 104,4м2
Пункт выдачи заказов «WB» площадь - 90м2
Пекарня «Хлебное место» площадь - 60,7м2
Салон красоты на площади 24,7м2
Общий

для заметок



арендный поток в месяц – 1 139 625,00 руб.
Возможность приобрести блоками. Стоимость
143 592 750,00 руб. Окупаемость – 10,5 лет.
Звоните для более детальной информации и
просмотра помещения.





Move.ru - вся недвижимость России