

Москва, Международная ул, 38

**175 000 000 ₺**

Москва, Международная ул, 38

Улица

[улица Международная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

408 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

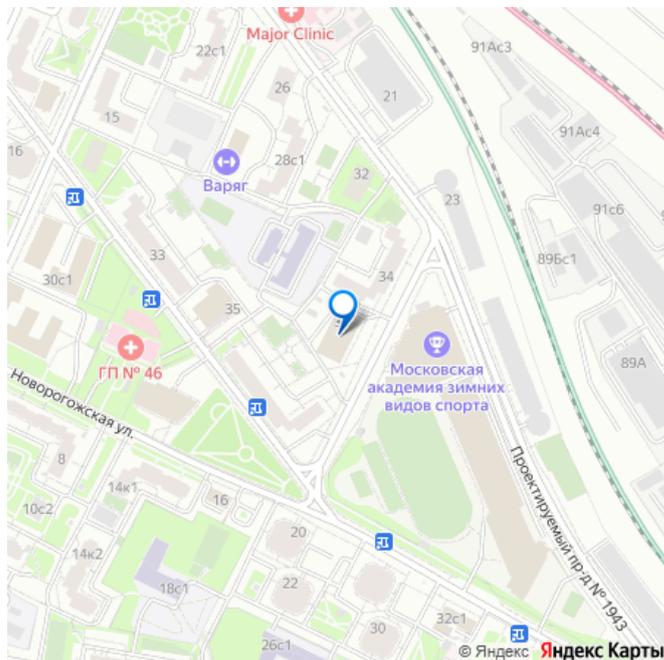
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер лота A228974. Продажа торгового помещения 410 м2 с арендатором супермаркет Пятёрочка на ул. Международная, д.38 (9 минут пешком от метро Римская). 1 линия домов. Помещение 410 м2, располагается на цокольном этаже отдельно стоящего здания, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный

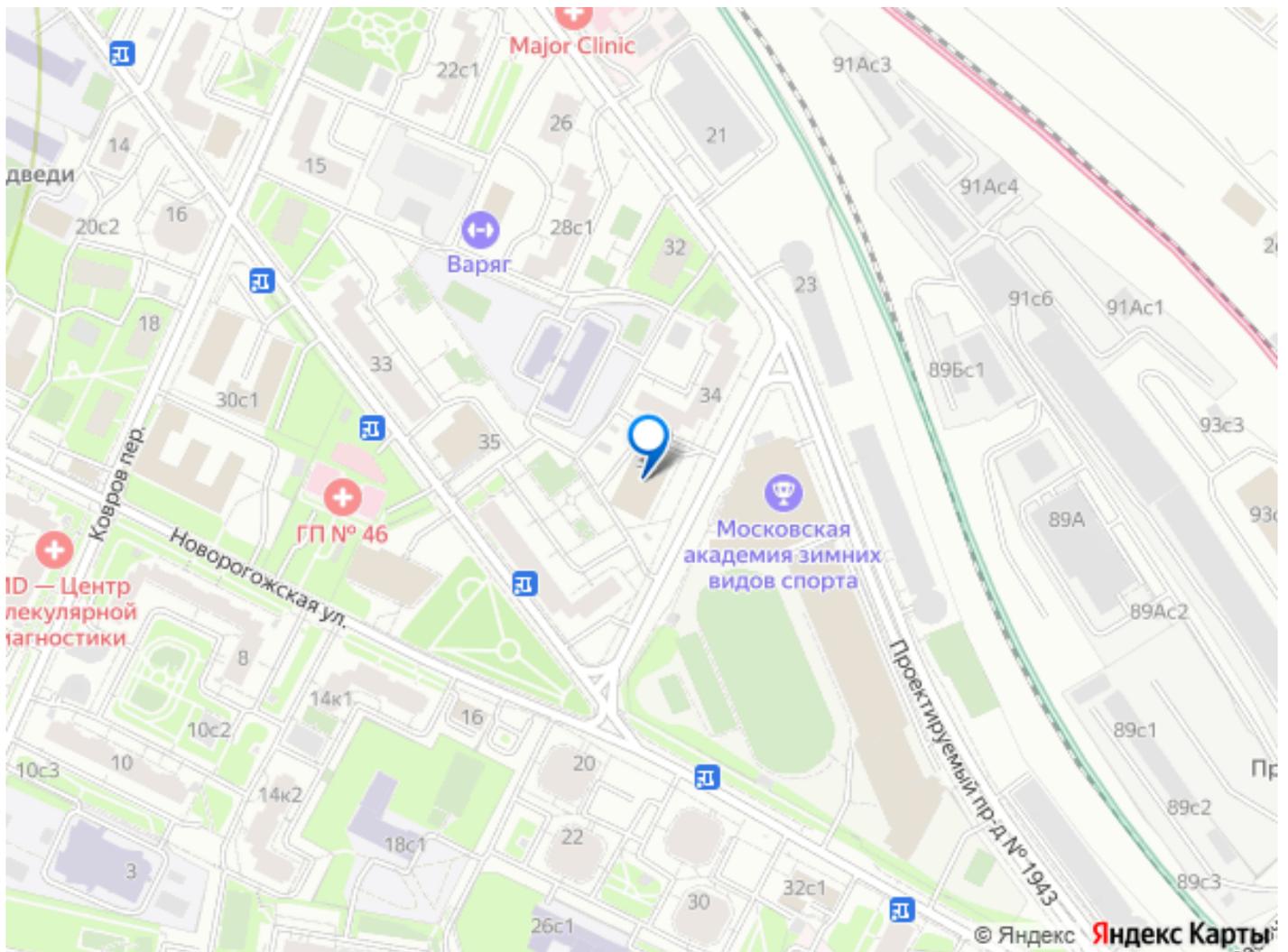
**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**  
**89251234567**

для заметок



трафик вдоль помещения. Арендатор:  
супермаркет Пятёрочка , месячная арендная  
плата 1 460 000 рублей или 7% от РТО.  
Индексация 5%. Стоимость 175 млн. рублей.  
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России