

Создано: 07.06.2024 в 12:01

Обновлено: 13.01.2026 в 04:54

Москва, улица Молодцова, 21

60 000 000 ₽

Москва, улица Молодцова, 21

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

409 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

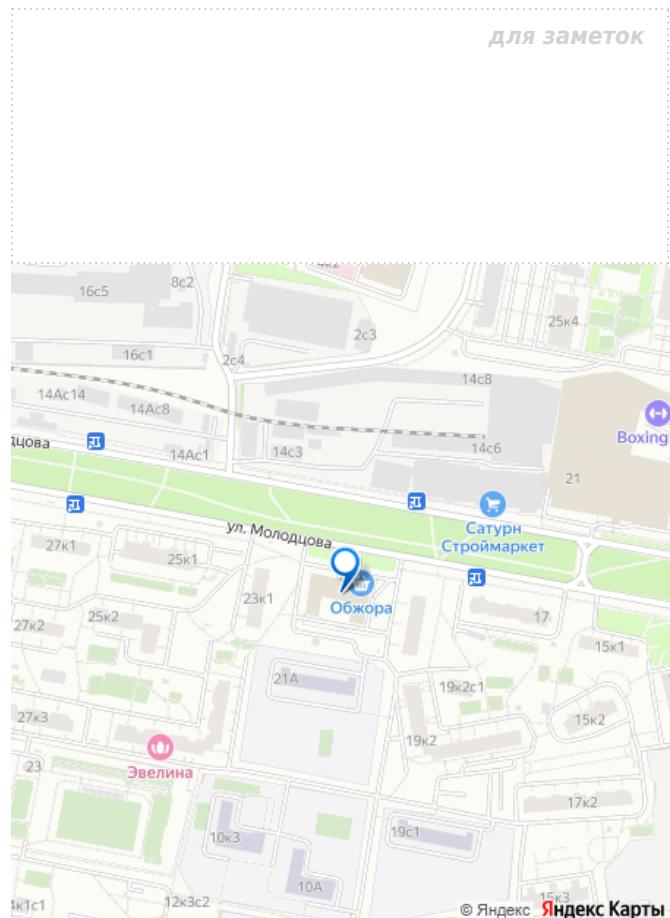
[Коммерческая недвижимость](#)

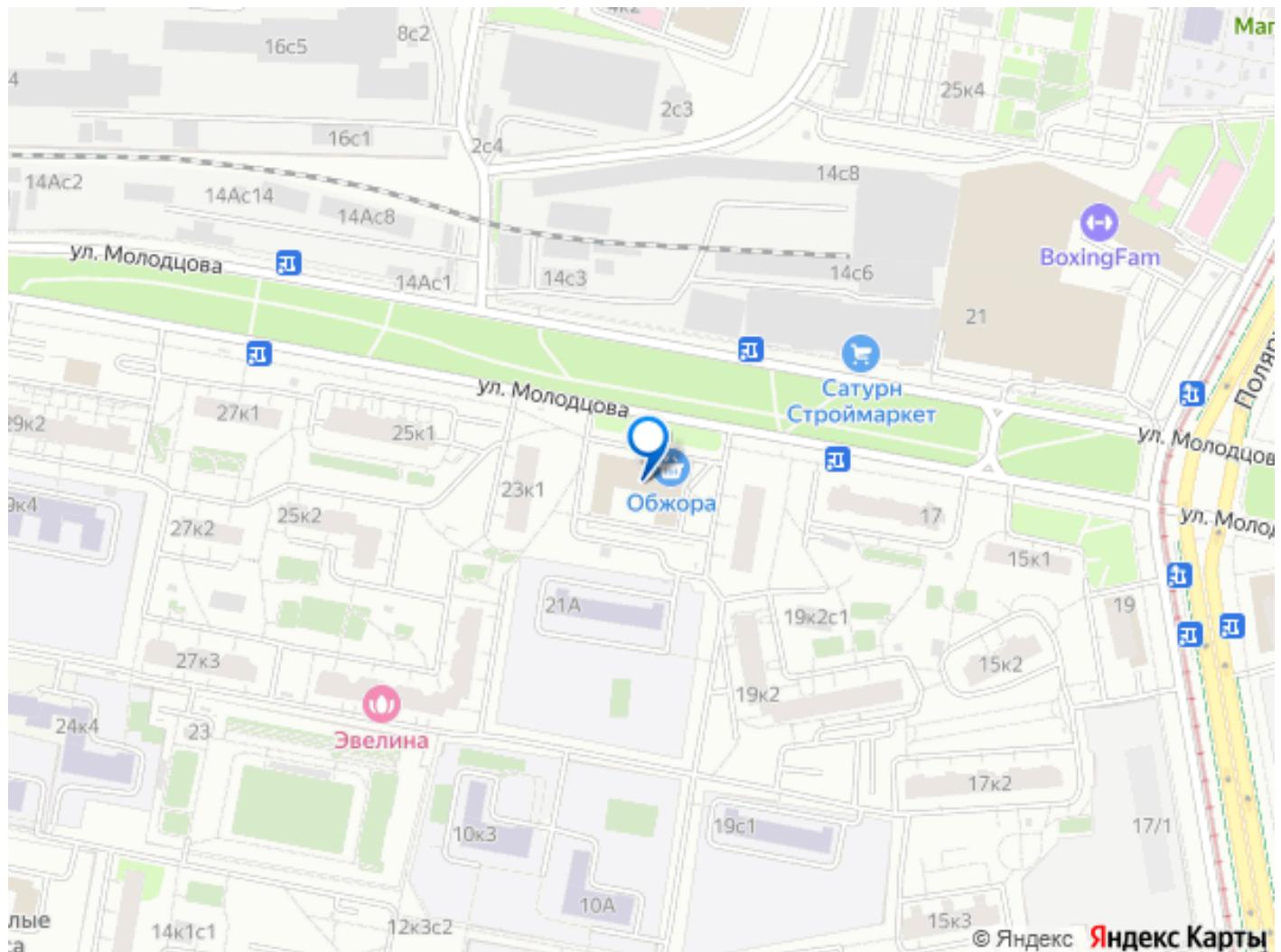
Описание

Продажа помещения в районном БЦ. Здание расположено густонаселённом жилом массиве. Активный автомобильный и пешеходный траффик. Сетевой арендатор продуктовый дискаунтер «Чижик».

Долгосрочный договор аренды на 7 лет. МАП - не менее 500 000 руб./месяц или 1,75% от товарооборота. Индексация - 5%. Помещение расположено на втором этаже ТЦ.

Оборудовано грузовым подъёмником.





Move.ru - вся недвижимость России