

Создано: 26.09.2025 в 10:24

Обновлено: 04.02.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9285241303>

Манго Инвест, Манго Инвест

79230758720

Москва, Профсоюзная улица, 152К1

37 800 000 ₽

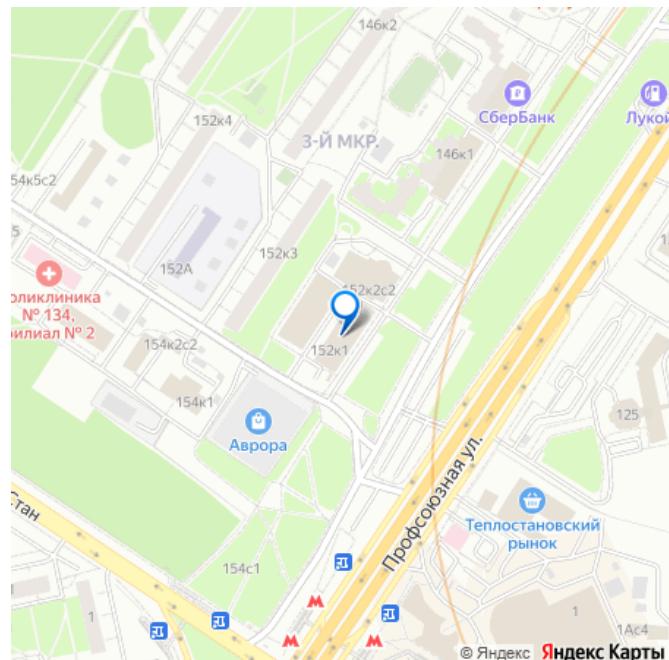
Москва, Профсоюзная улица, 152К1

Улица

[улица Профсоюзная](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объявление от собственника помещения. На продажу предлагается ГАБ с арендатором кафе-пекарня. Первая линия домов ул. Профсоюзная. Первый этаж торгового здания, отдельный вход, большие витрины. Помещение и здание после ремонта, в отличном состоянии. Развитое сетевое окружение: Почта России, Wildberries, Ароматный Мир, СДЭК, ДоДо Пицца, Аптека Фармленд, Пятерочка, Аптека Горздрав, ЧИЖИК. Арендная ставка: 300 000 руб./мес. ГАП: 3 600 000 руб. ДА: на 11 мес. от 17.07.2025 Индексация: 5 % безусловно СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА: 37 800 000 р.

☒

☒

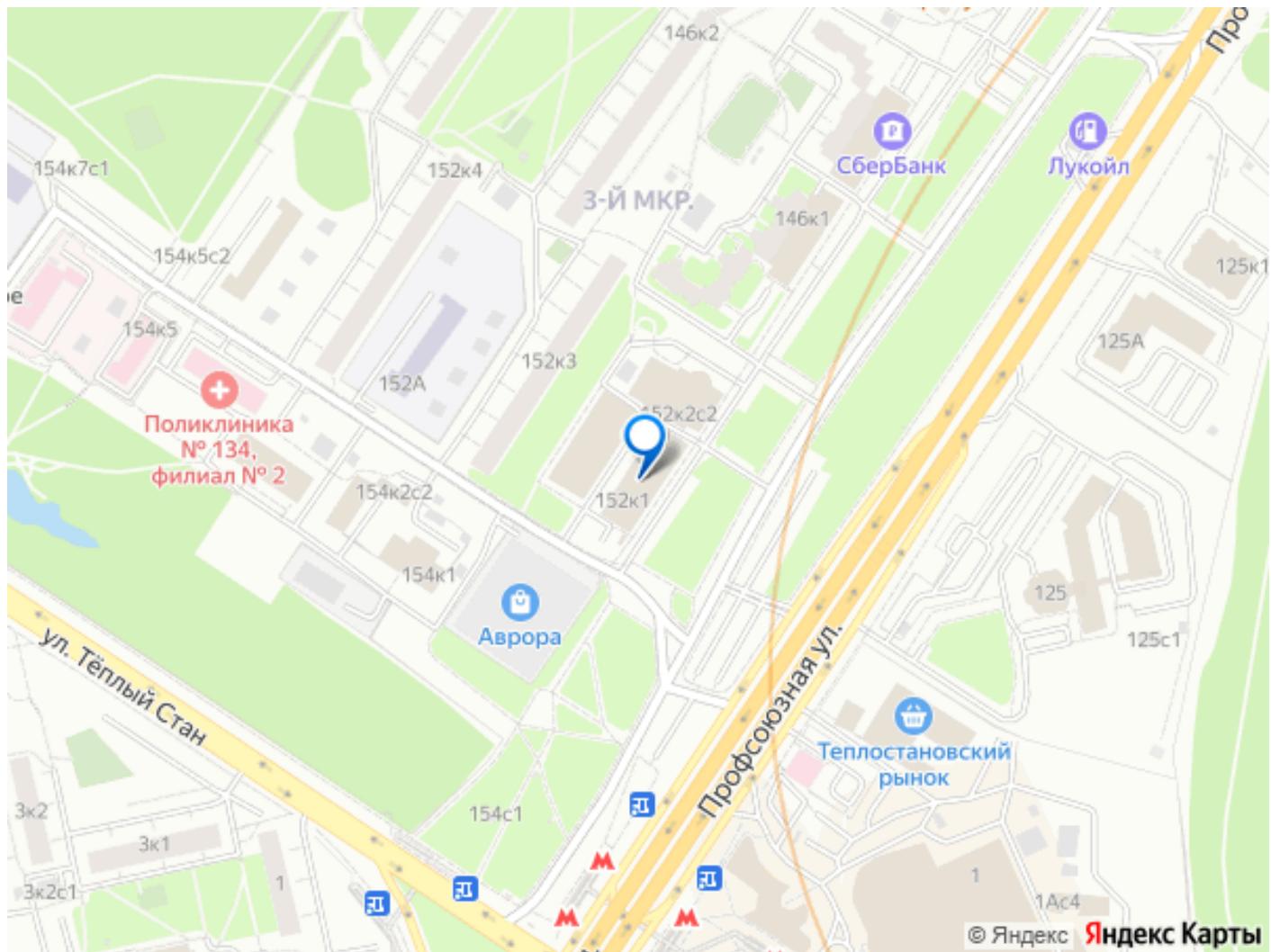
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России