

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, пр. Стройкомбината, 1

42 000 000 ₺

Москва, пр. Стройкомбината, 1

Улица

[проезд Стройкомбината](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

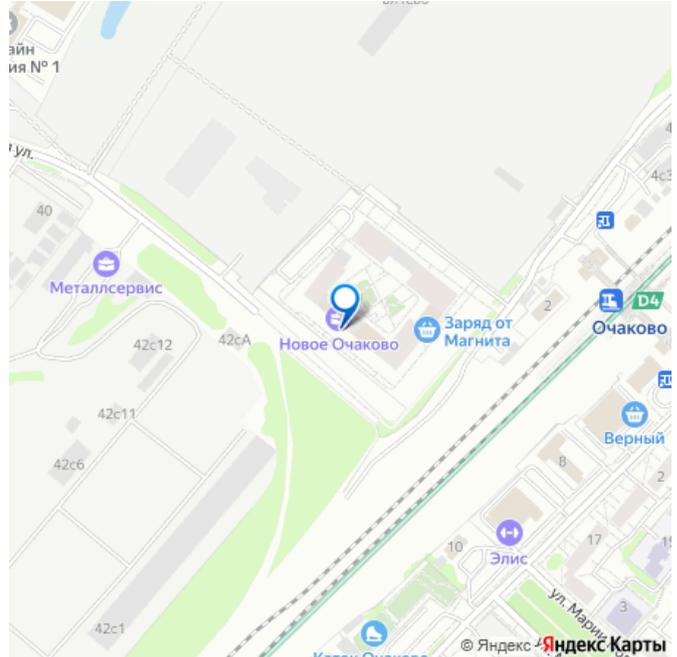
Продажа торгового помещения 40,2 м² в строящемся жилом комплексе Новое Очаково, г. Москва, проезд Строи?комбината, дом 1. (10 минут транспортом от метро Озерная / 1 минута от МЦД Очаково). 1 линия домов. Помещение 40,2 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,8 м, витринные окна по фасаду. Выдача ключей планируется в ноябре 2024 года. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, напротив помещения единственная парковка и прогулочный парк для жителей жилого комплекса, напротив школа и детский сад (открытие в 2026 году).

<https://move.ru/objects/9290838745>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок



Помещение располагается в 33 этажном доме. А доме где располагается помещение оно единственное мелкое помещение. В самом ЖК более 2000 квартир. За жилым комплексом находится станция метро Очаково От помещения сразу начинается пешеходный бульвар который будет соединять весь матвеевский кластер В ЖК всего 4-5 помещений небольших площадей (до 50м2). Другие коммерческих помещений в округе нет. Соседнее помещение супермаркет Пятерочка . Арендатор: пункт выдачи заказов OZON. Стоимость 42 000 000 рублей. Без комиссии.

