

Создано: 03.02.2026 в 14:18

Обновлено: 07.02.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9288997536>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Международная улица, 38

99 899 780 ₽

Москва, Международная улица, 38

Округ

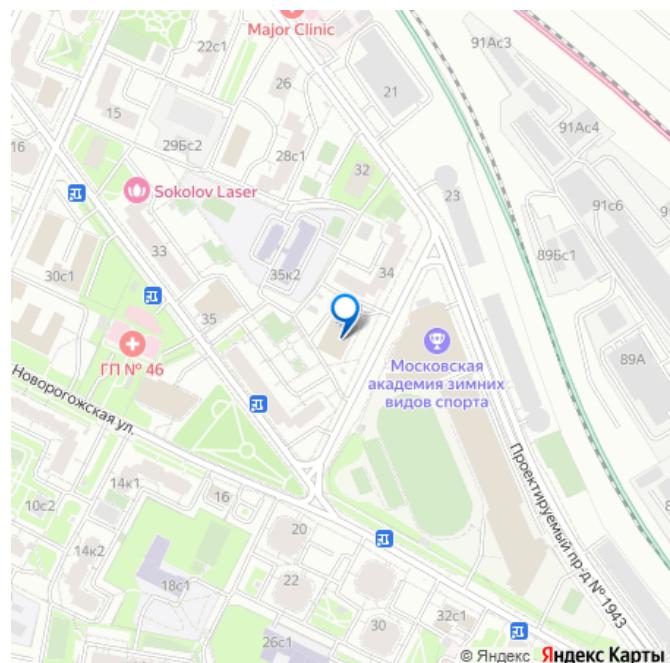
для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Международная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

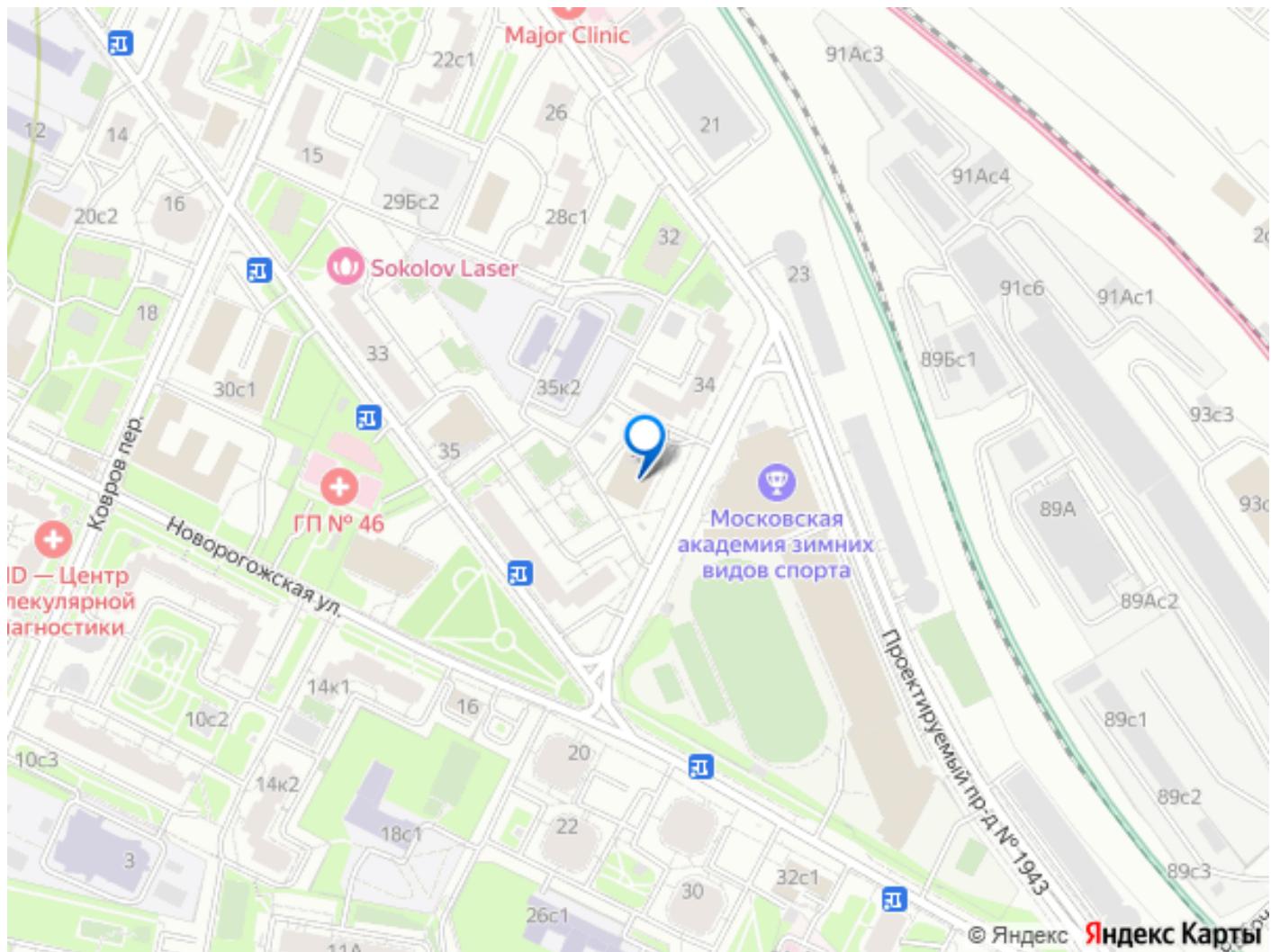
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Клубника, Москва, ул Международная, 38 Арендаторы: • Ozon Fresh • Срок аренды: 9 лет • Площадь: 410 м² Окупаемость: 8 лет Стоимость продажи: 102 500 000 руб. МАП: 1 025 000 р. ГАП: 12 300 000р. Объект находится в 11 минутах от метро Площадь Ильича. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер

объекта: 10346





Move.ru - вся недвижимость России