

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Большой Сухаревский пер, 13с1

104 000 000 ₺

Москва, Большой Сухаревский пер, 13с1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

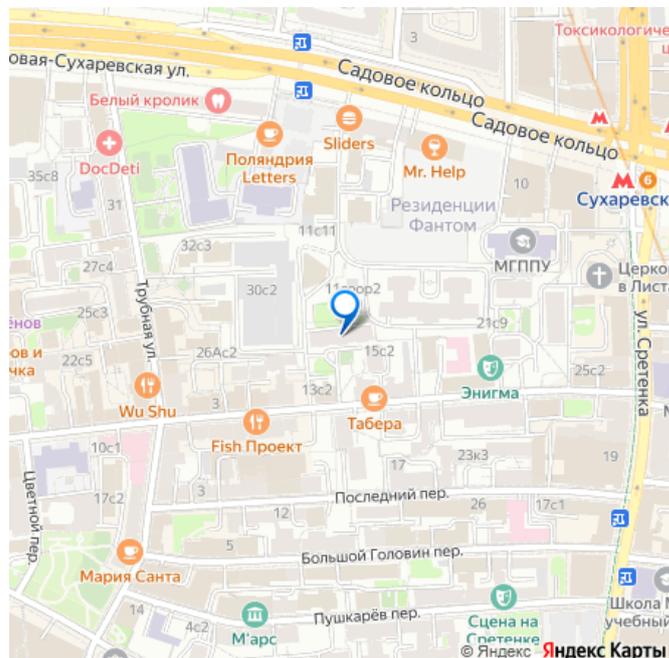
Продажа торгового помещения 411 м² с арендаторами OZON и Самокат на Большом Сухаревском переулке 13с1 (8 минут пешком от метро Цветной бульвар). Помещение 411 м² располагается в цоколе, открытая планировка, 3 отдельных входа, высота потолка 3 м, окна по всему периметру помещения. Электрическая мощность 70 кВт. Стихийная парковка под шлагбаумом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре Москвы вблизи центральных улиц, рядом с несколькими станциями метро. Окружение: Супермаркет Магнолия, HookahPlace RockStar, Клиника Dr. Vasilenko, Поликлиника.ру, пункт выдачи CDEK Арендатор: Пункт выдачи заказов OZON 33 кв.м., пункт доставки Самокат 259 кв.м., шоу-рум (одежда) 70 кв.м.,

<https://move.ru/objects/9290806444>

Malinaproperty, MalinaProperty

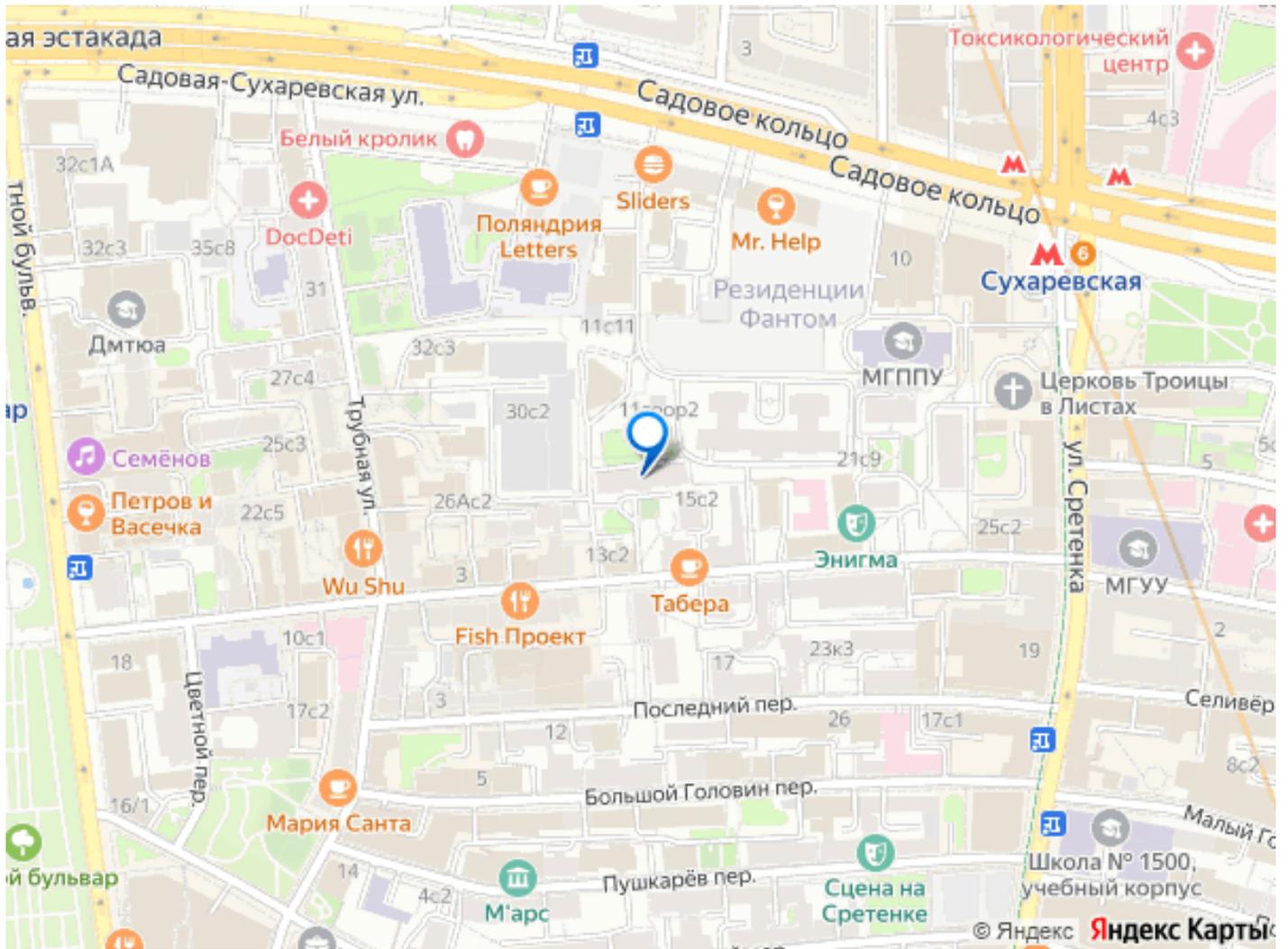
89251234567

для заметок



общая месячная арендная плата 880 000
рублей. Стоимость 104 млн. рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России