

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

195 238 000 ₽

Москва, Холодильный пер, 3к1с3

Улица

[Холодильный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290839687>

Отдел Продаж, Товарищество

Рябовской Мануфактуры

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

415.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

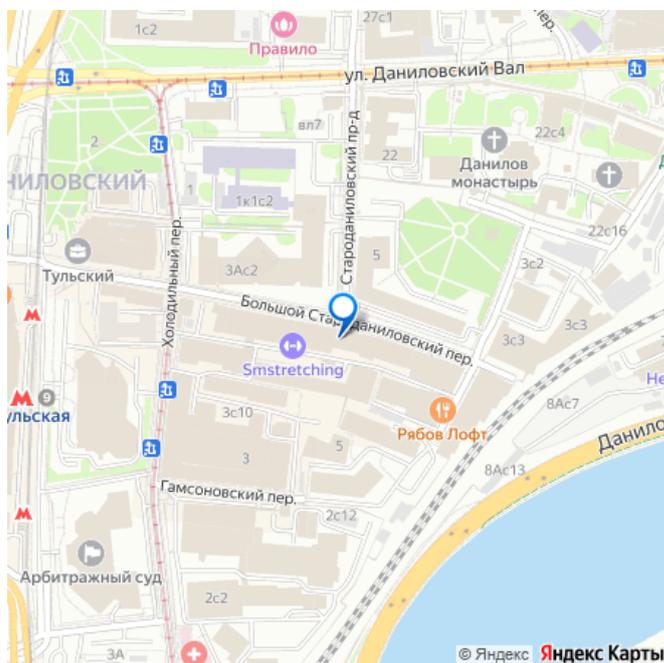
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения с отдельным входом в Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро). Помещение с арендатором – кафе-столовая. Главная точка питания для всех сотрудников комплекса и ближайших БЦ. Площадь 415,4 м² (первый этаж + антресоль). Высота потолков 5.5 м; Выполнена современная отделка в стиле арендатора Свободная планировка Большие арочные окна 3 мокрых точки Свободный доступ в квартал 24/7 Собственная парковка на 600 м/м. Товарищество Рябовской Мануфактуры - это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых,



отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция - это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.



